R 419a
d

EN Cñs port par Leuesq̃ de Lolidzez enuers vn N. pur ꝑ Cñs. cñs
clole enkreynt et put prisel dez Herons et houelozs & le dit
ꝙ le lieu ou &c. conteigne xx. acres de terre lez quex le dit
Euesq̃ lella a luy pur terme dez ans et lez Herons kont lo-
nestez deinz &c. & il eux prist &c. & le pl̃ dit ꝙ le lieu ou &c. est
nosme vn parke le quell le pl̃ lella al def̃ except le bops & le
lubbops & lez herõs & houelozs koũt lour nestez en lez ditz arbzes et il eux
prist sur q̃ll &c. saunz ceo q̃ il lella en tiel manet come le defend ad allegge.
¶ Fitzherbert primerm̃t est a voyer en ꝙ le soile lou cest arbze crelloit est &
moy semble ꝙ il ẽ en le lelloz q̃z le lellee ne poit auer alc̃ chose ne medler oue
auters cholez sinon ceux a quex ꝑ lez extende et il ne poit auer ꝓfyte de cẽ
soyle lou le arbze crelloit & p exrepcion del arbze ou cholez deinz le circuite
del arbze ielq̃ al firmam̃t ẽ excepte & donques il ne puit medleo oue ceo & si
cest lez nextende al soyle donques ne extende as arbzes crellaunt deinz cest
soyle donques il ne doit prender ceux Herons &c. ¶ Neupoyt al contrarie
quar semble ꝙ le lelle auera toutz lez prokitz ꝙ le lelloz nad p̃ except et auxi
ꝙ il naũa lez acoznz de ceux arbzes & donques si le lelloz ne except ceux kou-
les il poit bien eux prender cõe en lez de mealon except vn barne & dwes
bzeede en le barne le lellee eux aũa quar le lelloz nad eux except. ¶ Bzooke
Justice al contrarie & primerment est a voier ꝙ palla p cest nosme de bops
& louth bops & semble ꝙ chescun chole ꝙ est con̄ louth le nosme de bops ou
louth bops est except & nul auter quar comẽt ꝙ le lellour except ceux vncor̄
le lellee auera le pasture louth ceux arbzes q̃z ceo nest nosme boys & le lelloz
aũa le terre sur ꝙ larbze crelloit quar larbze ad son estre p le terr̄ & p layer̄
& donques tout le terr̄ sur ꝙ il crelloit ein ꝓfunditate & tout le layer ꝙ luy nu
rysbe in altitude pteigne a celly a ꝙ larbze pteigne & toutz lez ꝓfytez ꝙ vei-
nent del arbze. q̃z si ieo done a vous vn acre de terre vous auerez toutz ꝓ-
fytez come mynes de Metall ou colles en quatrey et toutz cholez ꝙ est con
teigne en cest terre illint si ieo don vn meele a vn hõe il aũa le terr̄ Et to-
toitz ceo ꝙ est bon en don est bon en excepcion come don de mon bops ou de
mon castell ou mon terr̄ appele blake acre sil soit conus par tiel nosme q̃z
si ieo don a vous mon bops q̃l pasture est vn pasture & nosme boys ceo ẽ
bon don pur ceo ꝙ il est conus par tiel nosme illint si ieo don mon grande
felde & pasture ceo est pasture. illint est de don de toutz pastures crokes &
groues auxi il poit toutz ceux cholez excepte come il poit corages pondr &c.
& le louth bops illint except il poit scier & carier a son pleasure come sil ex-
cept vn myne il poit degger le terr̄ quar autrement il ne poit venir a cest
chose except/auxi vn don par cest nosme del boys ẽ bõ mez sil soit a dner il
doit dner ceo par nosme de xx. acr̄ de bops mez en cẽ cas si lez arbzes crel-
sont en large dist anz chescun dauter illint ꝙ ceo nest conus par tiel nosme

12/31/16
627,290
e

boys donques cest exception est voyd & donques le lesse poit prender ceux
bowles q̄ poient este en arbres & nemy en boys mes ad mytte q̄ ceo est conᵘ
par nosme de boys donques leuesq̄ auera ceo quar coment q̄ il est estraū-
ge a eux et ilz fere natuᶠ vnᵉ il ad interest a eux p treaᵴ del arbre ou ilz edy-
fye & auri il ad properte en ceux quant ilz sount en son arbre quar il dirra
nidū arbrisᶠ suarū cepit & donques nest lopall a auter deux prender come
si ieo except vn arbre & vn esperū fait ꝺ neest en cᵉ ou bees soit en larbre ne
list a alcun deux prender illint icy &c. ¶ Bollard il auera touz les ꝓfyts
quex veign̄ par reason del arbre et si le lessor ne except touz les thornes de
son boys le lesse aña fyre bote & ploughbote &c. pur ceo q̄ ceux ne soūt conᵘ
par nosme del boys ou southboys quar par nosme del maner touz orchar-
des closes &c. pallont mes si ieo except le orchard ceo est bon pur ceo q̄ il est
conus p ciel nosme Et si ieo don a voᵘ mon boys vn heggerowe ne palla p̄
quar nest conus par cest nosme donques quaunt il except ceux arbres & ilz
soūt lour nestez en larbᵉ null estraunge poit eux prend en lour nestez mes
ilz sount hors des nestez chescun home poit eux prender quar donques ils
sount hors de mon possession mes quant ilz sount en lour nestez ilz sount a
moy & ieo puis eux p̄nder a mon pleasure & auri quant ilz soūt brasches
mes quant ilz tuount hors donques sount nullius auri lenheritaūz né tā-
solement a moy mes chescun ꝓfyte q̄ vient par reason dl enheritaūz q̄
si ieo ay vn were ieo nay le were tantsolement mes auri le pyche &cetera.
illint si ieo lessa cest were il auera touz les profittes illint icy &cetera.
¶ Elyot semble q̄ le plee nest bon quar il dit quare clausū fregit & ceo serᵉ
entend vn close & puis il dit q̄ est vn boys quar clausū terra entend terᵉ
arable & illint par ceo plee ne serᵉ entend tout vn lieu mes admytte le ple
bon le lesse ne puit prender les herons q̄ quant il exrepte le boys & subboys
il exrepe chesc̄ arbre deinz le parke quar comēt q̄ ilz ne crescont simul vnᵉ
touz ceux poient eᵉ diez boys & conus cōmonly p nosme del boys en le pke
& donques quant il eux prist il fait tort quar ceo est except en son lees & auri
chescun ꝓfyte q̄ vient par ceo mes vncoᶠ le pᵏ ne recouera q̄ petyt damñz
quar il nauoit nul ꝓpertie en les choses pris & donques nest reason q̄ laut
terra greuosment charge pur q̄ chose le pᵏ nad null ꝓpertie &c. ¶ Brude-
nell a mesme lentent mes semble q̄ laccion est bon en pter en pte nemy q̄
le bᵉ supp̄ quare clausum fregit & laut ad fait le iustificat q̄ est bon par rea
son del lees cōe si ieo myst mon chiuall en voᶠ stable & vous ne volez de-
lyuer ceo a moy & ieo enfreynt le stable en cñs port vers moy ieo iustifia le
prisel del chyuall mes nemy le enfreynder del stable illint de auter chose de
ipū a moy & lacē abate pour pte & pᵗ pte ne'.s. pur le freynder del close & ne'
pur le remenañt donqs al mater est a voyer quant & quell chose est except p
cest nosme boys & come ieo entend boscus est ꝓpment arbre crestāt come

le gramarian dit arbor dū crescit lignum dū crescere nescit mez coment ꝙ le cōen plaūce soit illīt vncor̄ toutz grauntz ser̄ accepte solonqz le entent del grauntor come li home don ser̄ a vn pour terme de' le reuercion a vn tiel ceo serra accept par voy de vn remaynder & solonqz son entent & nemy solonqz lez parolz illint del don en tayl̄ le reuercīō a lez heirez de J. S. &c. donques quant il reserue lez arbrez il auera lentier boys & le circūstance/ mez est diuersite parenter excepcion & done quar done del boys est del boys conus par nosme del boys et il auera le sople et auri habitum bosci quar don del boys a luy & a lez heirez est bon quar coment ꝙ lez arbres ne crellōt simul vncor̄ il poit doñ eux par cest nosme del boys pur le ꝓpertie ꝙ est en luy auri li ieo don vn mañ except le boys & south boys toutz arbres grād et petitz sount except que sount conus par nosme del boys mez aplettiez et auters tielz ne soūt except pur ceo ꝙ ilz ne soūt cōprehendu south tiel nosm̄ del boys quar si ieo vend a vous mez arbrez del maner de Dale vous nauerez lez applettrees donques en cest cas par cest nosme il except a luy toz maners del boys & toutz arbrez quar chescun arbre est boys & le lessee auera le grasse & toutz quarrees coles & huiusmodi dōñs il except chescun prokyt ꝙ veigne par reason de ceux arbres come krupte &c. & auri en cest case ceux arbres sount le cause sine qua cē action ne puit eē port q̄z si lez arbrez ne essent icy ceux kowles ne volent kaire dour nettez en cest lieu mez de ceux choses & prokyts quex veign̄ ratione kodi come conys patrynges & mynes sulz ne soūt except le lessee eux auera mez si le lessor reserue a luy vn pond il auera le pyshe & toutz lez kowles del pyshe pur ceo ꝙ ceo est le cause sine qua non &c. illīt est sil except le were il auera le pyshe quar le were est̄ ꝙ stakes & auters choses quar si ieo lessa vn maner reseruant sur mon warren ieo aūa lez conys & vncor̄ le warren nest ꝙ liberte & sil except ceo il poit loyalment venir pur prender ceo quar le ley don a luy vn mesne pur venir a cest chose come si ieo except vn hawle & stable ieo auera fraunche egres & regres pour venir a ceo illint icy leuesqz poit venir pour prender ceux kowles & le lessee ne p' loyalt̄ eux p̄nder p ꝙ &c. & p' t' a iugge ꝙ leuesqz recouera quer̄ si ieo don mō maner except le boys & south boys si lez heggerows pas sont ou nemy &c.

¶ Wr̄ Derrour suit port par vn J. Hecker vers le prouost de Lambrygge pur ceo ꝙ le dit prouost port quare impedit vers le dit J. H. & counta come le dit auowson fuit appendu a son maner de D. & mā vn presente' p luy & ꝙ s clerke fuit institute et induite &c. a ꝙ le def̄ dit ꝙ vn J. fuit maister del hospitall de seynt Gyles in Norwiche et fuit sīr̄ de cest auowson come en gros in iure dom' & present vn J. loper le quel fuit institute &c. apres quel mort vn J. fuit fait maister le q̄l J. & lez cōfreres plentont le dit J. Hecker

Errour.

ore tenū ꝛc. a ꝙ le pleyntyfī dit ꝙle dit J. maister ꝛ ē dit J. Hecker ore p̄lēdēs
lo ſt tout vn mō parlon ꝛ ne' diuers ꝛ ſur le mater le prouoſt auoit iugemt
en ē cōen banke ꝛ ore le pl̄ en cē bꝭ derrour aſſigna iii. errours vn pur ceo
ꝙ il ad pore Quare Impedit lou il doit auer pore bꝭ de Droit de auowſon
entaſt ꝙ il eſt hors de poſſeſſion auter pur ceo ꝙ null patron eſt noſme en
le bꝭ auter pur ceo ꝙ il par ceſt auerement ꝙ ilz ſoūt vn mō parſon ꝛ que le
maiſter ꝛ ſez confreres oūt p̄ſent le maiſter il ad abate ſon bꝭ demeſn en
taſt ꝙ il ad conuſt nul patron deē noſmō en le bꝭ ¶ Fitziames toutz ceux
errourz dependū ſur ceſt point ſi le maiſter ꝛ ſez confreres poyent p̄ſent
le maiſter ꝛ ſi ſic donques il ad gayne le patronage ꝛ lauter ē myſe hors de
poſſeſſion ꝛ ſil ne poit donques eſt contrarie ꝛ eſt a voier quell intereſt le p̄-
ſentor gayne par vn p̄ſente' ꝛ q̄ll intereſt le p̄ſente par vn p̄ſente' le p̄
ſente eſt enable a le benefice ꝛ eye don del benefice par le p̄ſentour ꝛ pur
ceo en pledynge il dira pleñte p̄ vi. mople del p̄ſente' dun tiel ꝛ nemy del
admittance del eueſq ꝛ par ceſt p̄ſente' le patron gayne le patronage ſi ſ̄
p̄ſente' ſoit bon ꝛ ſ̄ clerke admytte ꝛ tout ceo ē fait p̄ le patron Et leueſq
eſt excuſe quar il fait ſolement ſon office mez ceſt p̄ſentement del maiſter
neſt bon quar il eſt teſte del corporacion ꝛ le corps ne poit faire alcū chole
ſauns le teſte mez le maiſter poit gratifī rent ou faire auter chole luy meſmō
ꝙ ſerra bon duꝭ ſ̄ vie mez il ꝛ ſ̄ confreres ne poyēt faiꝭ acte al maiſter p'
ceo ꝙ en le don il eſt ii. foitz partie come ſeffe' al maiſter par le maiſter ꝛ cō
freres oue letter dattourney p' p̄ender lyūe eſt voyd ꝛ comēt ꝙ le maiſter
ad ii. capacit de p̄ender del auter don vncoꝭ il en vn capacite ne poit p̄n-
der de luy meſme en auter capacite ꝛ ſi le maiſter vſurpe/ ſon ſucceſſo' na-
uera auaūtage de ceo p' ē ꝙ le corporac ne gayne riez par ē p' ceo ꝙ le cor-
poracion eſt par noſme del maiſter ꝛ confreres ꝛ eſt agre ꝙ lou le Dean pt
alꝭ en ſon noſme demeſne ꝛ fiſt title ꝙ ſ̄ ſucceſſour nauera auaūtage de ē
nen reddiſſm̄ iſſint de reſcous fait al Deane ſole cauſa predicta mez le ma
ſter poit charge luy meſme ii. foitz come le caſe eſt ix. H. vi. lou acciō ē pore
vers le mayre ꝛ cōminalte ꝛ vn del coſalte ꝛ fuit agard bon ꝛ ceſt cas fuit
agree par toutz ſez iuſtices Et icy il par ceo ne puit faire ceſt chole deſſꝭ en
ſucceſſon nient pluis ꝙ il par ſon acte ne poit p̄iudice ſ̄ confreres come
ſil p̄ſent en ſon noſme ceo ne mittera ſ̄ ſucceſſor hors de poſſon pur ceo
il meſme ne poit faire tort a luy meſme nient pluis ꝙ ſi tenaunt en tayle en
enkelke ceſty en le reuercion ſon heire poit entre pur ceo ꝙ neſt alcun diſcō-
tinuaūc ꝛ ſi ii. iopntenaūtz ſoūt dun auowſ ꝛ ilz p̄ſent vn deux ē nē tort a
alcun vncore ceo ne gayne alcun poſſon pur ceo ꝙ neſt alꝭ p̄ſente' mes
eſt come vn preyer de admytter luy auxi home nauera tort ſou il meſme eſt
partie come ſi home ꝙ nad title al benefic p̄ſent le verap patron par ceo
il nad tort quar il ne poit accept ceſt don de luy nient pluis ꝙ home poit en

ceste moy de mon terr demeine mez icy si le maister & ses confreres dient p̄
sent vn estraunge donques ils ount gayne vn poſſon mez ceo nest accun p̄:
sentement mez est come sil dst prie leuesqz de luy amitt & si le admitte auoit
title a cest benefice donques ceo nest tort a accun & leuesqz la nest disto' boz
vncor leuesqz port vsurpe mez ceo est lou il fait chose p̄ter lacte del ordinar
quar si lordin are fist collacion deins vi. mops & le patron ne port quare im
pedit ceo ne don poſſon al successor pur ceo q̄ il fait ceo par colour del ordi
nar mez lou il fait p̄sentem̄t lou il nad accun colour come ordinarie la il
gayne vn patronage donques icy ceo ne fuit accun p̄sentac̄ mez vn vsur
pation del maister sole & illint il ad gayne null patronage mient pluis q̄ si
home de son tort demeine preya leuesqz de luy admittet ceo ne mutta le pa:
tron hors de possession quar il ne port pleder plee de son p̄sentement de
meine & home nauera auañtage de son tort demeine come si dispo' enfeffe
son piert le q̄l de' ceo nest dilcent vers le dispi mez sil p̄sent estrange & il e
eins par vi. mops ceo est bon plee mez quant leuesqz p̄sent e p̄sentee vn
ques auera auauntage de cest plenetre p vi. mops illint ceo est le p̄sente'
del maister tant solement & nemy del meason & illint est le p̄sente' voyd
donques si le p̄sentement soit voyd il ad gayne null patronage & il n̄ est
le vsurpor & illint le prouost nest hors de possession nec leuesqz est disto'boz
quar il fait ceo par reason de colour dun p̄sentation & lou null est patron
la null patron serra nosme come lou ierop p̄sent vn le seynt pier fait col:
lacion la est null patron mient pluis est icy quar il p cest p̄sente' ad gayñ
null patronage & illint null patron mes sole' vn vsurpor & illint nul erro'
est en ceux poyntes donques al dartein poynt pur ceo q̄ il ad confelle le p̄:
sentement le dcñ ceo nest confelle en fait mez est confelle pur faire le mal
en ley dapperer & il confelle le p̄sente' dcñ nient sufficient p son replicac̄
& pur ceo il ne serra chase de prender issue sur cest p̄sente' & mist ceo en ses
bouche de ses sayes gentz & relynquisse le mater en ley &c. ¶ Nore vn mai:
ster ou vn Dean port faire chose par luy meisme mez come maister il ne po
it faire chose saũs ses compaign̄s & le dean et le greyndet parte del chapiter
forit le corporation & ceo est lacte del dean & chapiter coment q̄ alcuns ne
voyle agree & pur ceo le deane & chapiter poient doñ a vn del chapit p' c̄ q̄
le dean & le greyndet parte est le chapiter & le don est seuere de ceo illint est
del abbe & couent meyre & cofalte & si mayre & cofalte forit fettement & lect
dartourney p' faire iuñe si le meyre de' deuaunt iyñe fait & auter c̄ fait mey:
re vncore le fette' est si bon si co' le meyre ne soit nosme p especiall nosin eis
gen̄alm'. s. meyre mez si soit mort quant le iyñe est fait donqs est voyd pur
ceo q̄ le corporac̄ nest partyete & illinc de' vn dean & chese acte q̄ corporacion
doit faire couent eẽ par parols accord a lour corpac̄ & autrement est voyd
cõe si le deane est oblige par son nosme demeine ceo ne iyera le chapiter si:

sint sil voyle dilf vn le corporacion nest disfor dõques le teste del corporacion ne poit eẽ leũe del corporacion come vn del corps port ꝛ pur ẽ le teste ꝛ corps ne poyent don al teste pur ceo ꝙ il meisme ne poit doñ a luy meisme ꝛ ne poit eẽ leũe del corps mez le meyre ꝛ coialte port accion vers lun del compnalte ꝛ ne serra double charge pur ceo ꝙ il poit eẽ leũe del corps illit ne poit le meyre donques icy lordinare nest dilfor bor quar il est bon plee p' luy adire ꝙ il fait ceo forsqz come ordinare ꝛ illint ceo est solement forsqz come vn collac ꝛ illint le verey patron nient hors de polfon ꝛ illint null errour.

¶ Conysby lou home don auowson co' rẽ doñ ꝛ ordinar ꝙ couient de admytter son clerke ꝛ par ceth voy home gayne vn polfon mez si soit prelentement ꝛ null admission ou admission sauns prelentement ꝛ si lordinarie refuse pur non abilite ceo ne gayne alcun polfon pur ceo ꝙ il nest einz solonqz lorder ꝛ si home prelent al ordinar ꝛ il refuse ꝛ null auter clayñ riẽz en le patronage quare impedit gist vers lordinare ꝛ sil dit ꝙ il clayme riẽz forsqz come ordinar bf al euelqz gist ꝛ bf denquerer dez damagez mez si il prelent ꝛ il admitte luy il ne vendra damagez mez icy est null patron quar home ne poit prelent luy meisme nient pluis ꝙ vn a luy meisme ꝛ nolment lou il nad nul droit mez lou il ad droit come il ceo sue preste ꝛ ay vn manr oue auowson ꝙ est voyd ceo puis auer ceo par admittañce mez nemy p̃ p̃lente' ꝛ ceo icy est forsqz collacion ꝙ ne mittera home hors de polfon quar les confreres ne poyent prelent le maister pur ceo ꝙ ils ne soũt corps plyte mez lou cout est le mayster la le prelentacion p̃ luy a vn estrañge ẽ bõ mez ne' a luy meisme mez le meyre ꝛ coialte soũt dilfi le meyr̃ sole poit entre ou vn del coialte pur ceo ꝙ ceo est pur lauañtage mez nemy econtra ꝛ leuelqz serra tort ꝛ nest punyshable come sil accept le clerke dun vsurpor mez icy il fait tort quar il ad prelente tiel ꝙ est le q̃l est voyd en ley ꝛ illint null patronage gayne ꝛ null ouster del polfon ꝛ a lauter poynt cest confession ne abate le bf pur ceo ꝙ est pur disable le prelente' ꝛ lauter ꝙ prelent luy meisme ꝛ illint ceo sur le matr en ley auoyd le patronage ꝛ le gaynĩge del polfession ꝛ illint le iuge' bon ¶ Fyneur pur ceo ꝙ est moue ꝙ le maister ꝛ sez confrerez ne poyent don al maister pur ceo ꝙ il est le teste del corporac est a veyer q̃l chose vn corporacion est ꝛ quer maners dez corporaciõs sount vn corporacion est vn agregacion del teste ꝛ corps ꝛ nolme vn teste sole' ꝛ ne' vn corps solement ꝛ ceo couient eẽ racione consonante ou autñt ne vaut quar coment ꝙ le roy voyle faire corporacion a Jlt ceo nest bon pur ceo ꝙ cõen reason dit ꝙ nest chose pmanet ꝛ ne poit auer succellor ꝛ cest corporacion par le roy solemẽt come deen ꝛ chapiter meyre ꝛ coialte est corporaciõ par le leyne pier solement come ceux freres mendicantz quer ne p̃ poyent p' chaser ꝛ est corporacion par ambideux come abbe ꝛ couent quer soũt religious auri est corporacion par le cõen ley come le parlement del roy ꝛ fitz

& lez cõens sount vn corporacion vnde le roy poit faire chose saunz le plemt come graunt de annuite &c. mez nul suera le roy mez suera a luy par peticion & auera eyde en luy del voucher mez home poit suer vn customer pur graunt le roy & le roy poit a ſ vſe de mesne saunz le plement mez cesty corporacion ¶ ell faut parle seynt pier & le roy ad solement capacyte de prendre al vſe del meason come abbe mez cesty ¶ ell ceste del corporacion faut p le roy p' prender a son vſe de' & le ceste poit doñ en le corps mez nemy lun a laut co' ¶ soit par attourney nient pluis ¶ baron poit doñ al femme pur ¢ ¶ iz soũt vn entier chose & en chescun benefice soũt iii. seurtez parlons le patron ¶ plenyle clerke & ordinare ¶ ell mesne penter eux pur luy able ou disable & donques le patron ne poit presenter luy ñ quar donques il serr' dono' & done ¶ ne poit eſter & lil pria de' admitte & ordinar' luy admitte il ne gayne patronage pur ceo ¶ il ne vient a ceo come patron quar ordinar' ne poit doñ a luy ceſt benefyce nient pluis ¶ home poit enfeffe moy de mon cl' demesn vncor' poit ee dire ¶ le corps done al ceſte quant iz sount vn abbe ou meyr' ceo nell illint quar ceo ſt vn ablement de luy mez il ne prist p eux doñs si ceſt presentement soit voyd nul ell patronage & illint null patron & laut ¶ ad droit nell hors de poſſon & illint le iugement don &c.

¶ En Cñs pur ton clofe debruſe le defi dit ¶ le lieu ou &c. fuit blach acr' & iuſtifie &c. & le p' vient & alligne le cñs en whit acr' & ore le defi dit & mia le verite del mater fuit ¶ ceo lieu & le lieu ou il iuſtifie fuer' cout vn & dit il poit ceo prenyie pur plee & alcunz dioſte ¶ non mez ore sil fuit illint il p' pleder ñ le iuſtification ¶ Pollard non quar sil soit illint come il dit il poit pleder de rien coulp & cñs le p' sur le special mat don en cuidẽce quar le p' par ceſt nouell alligne mẽt ad conteſte ou en mayer ceſule de auer a ſtun chose en ceſt lieu ou le defi iuſtifie par ¶ il ne serr' vncor' receu a doñ euydence de prof le defi culp ibñ qõ Brudnell Pollard & Broke concellor' ẽ. ¶ Brudnell al defi gardes bñ ¶ ceſt nouell alligne mẽt soit entre de ceẽ qr autrement si vous pledez de rien culp donqs ceo vaut vſ barr' & donques neſt force de rien culp geñalm̃t. ¶ Et Fitzherbert dit ¶ luy le' ¶ ceſt mat voit faire illue co' ad ee moue & les auters encont luy mez fuit dit ¶ si cell nouell alligne mẽ ne fuit en aut lieu ¶ le defi iuſtifie ¶ ore il p' iuſtifie en ce lieu ou pleder de rien culp qõ nota bñ coue ce mater &c. Cñs.

¶ En bf. Dener en le poſt sur le defi le vouhee vient & dit ¶ il fuit t a time danz del leez ce' vers ¶ &c. & mr co' ceſt ree fuit p coyn & defrauder luy de son leez & aura trauers le point del bf. s. le dilm̃ ce fuit moue par vn dez Entr'.

ſeriaūt al barr̄ ſi ceo fuit bon cauſe entaūt q̄ il mꝭ double mal̄. s. le coupn & auxi de traūs le diſſm̄ & prepa dek̄ reſceu par ieſtatut de Glouc̄ Et lopinio de ꝑollard & Fitzherbert fuit q̄ ceſt cauſe fuit bon quar le coupn nē mate riall ſauns trauerſer le poynt del bꝭ q̄z ſi le recoūe ſoit ſur bon & voyer title donques le coupn neſt materiall mez il couient ceo mꝭ quar lez poiz del eſ tatut ſo'r illint ¶ ꝑoz̄ q̄aūt q̄ le coupn pour cē materiall cō ſi le tenaūt en tayle diſcontie & le diſcōtinue fait leez pur terme daūz & il voill̄ agreer oue lillus en tayle & fayre luy de poz̄ vn bꝭ de fozmedon oze ſi le coupn ne q̄: uera le leſſee eſt ſaunz remedy. ¶ ꝑollard q̄ il ſerr̄ ſaūs remedy en cē cas quar leyre en tayle eſt remis ¶ Fitzherbert il voit cē duꝭ p' luy dek̄ eyd en ceſt cas &c. quere ſi ieo diſq̄ vn & ieo leſſe le terre pur terme daunz & puis le diſq̄ ceſ a moy & puis le diſq̄ poz̄ bꝭ denꝭ ſur diſſm̄ vers moy p̄ coupn coment oze le leſſee ſerra eyd quar il ne pout trauers le poynt del bꝭ &c.
¶ Et puis ꝑollard dit ſoit reſceu ¶ Fitzherbert non ieo ne voyle vncoꝭ agreer a ceo quar ieſtatut don le reſceyt en cē cas forſq̄ ſur deſ ou reddicō del tenaūt mez icy le cas eſt q̄ le iugemente eſt dek̄ dont ſur le dek̄ aut le vou: che & il ne ſerra reſceu ſur keynt pleda par q̄ nīēt pluis icy & ceo il teign̄ pur ley en ſon oppinion & illint ad eſ tenus deuaūt ceſt tēps &c. qō nota.

Replegi. ¶ Un J. S. ſua vn Replegi de lez aūz a tozt ꝓs & le tꝛi auowa p' cē q̄ vn J. D. & J. V. fuer̄ ſeiſiez dun carue de terr̄ en lo' de' cōe de ree al vſe dun R. H. del don & feffe' de R. doūt le lieu ou &c. & illint ſeiſi graūt vn annuell rent il: ſaūt hoz̄s del dit carue &c. a dn̄ A. par noſme de Alice fe' R. &c. a aū p' term̄ de' le dit A. oue clauſe de diſtr̄ & pl̄ pōt a barr̄ le deſ deuaūt le pꝛis & p' ceaūt a terr̄ il auowa le ꝓs cōe en terr̄ charge &c. a q̄ le pl̄ dit q̄ les dits J. D. & V. fuer̄ ſeiſi al vſe dun w. H. & illint ſeiſi graūtea le dit rēt al dit A. cōe il allegge le dit Alice adonq̄s eyaūt notice del dit vſe les dits J. D. & J. V. enfeffe vn Halpeny en fee par q̄ il fuit ſeiſi & illint ſeiſi & le dit Alice auxi ſeiſi del rent le d' w. H. par ſon fait reſella tout q̄ droit al dit Halpeny a luy & a ſ heires ſaūz ceo q̄ le dit J. D. & J. V. fuer̄ ſeiſiez al vſe le dit R. H. cōe auowaūt ad alt' q̄ mal̄ &c. & dit iuge' ſi ce' auoūr̄ &c. ſ' q̄ ¶ willyp̄ q̄ haūt dem'r̄ en ley & p̄ nun' it dit q̄ le barr̄ al auowr̄ ne doit pas deux cauſes vn p' cē q̄ il ad plee: ree a Halpeny & ne conuey pꝛiuite pent luy & luy ñ ne entēt en le terr̄ den abler luy de pleder & prendre auaūtage de ſ' ree & ieo entēd p' cē q̄ il ne p' pleder cē ree & ne' lou q' melli & eſoūt la le ſ pleder ree fait al meſne p' cē q̄ la ē alleez p̄iuite q̄z ſ terr̄ eſt charge & par ceſt reſeez diſcharge mez vn en cui in vita ne pleder̄ garr̄ par le baron ſimon q̄ il luy fait pꝛiuee al dempſ ne vn ne rebutta par force dun garrante laūz conueyer p̄aree pent luy & ce' a q̄

k garr̃ fuit fait & illint moy semble icy q̃ ilz ne pledr̃ le ref̃ pur ceo q̃ il ne cõ
uey pr̃iuite vn auer cause pur q̃ &c. il ẽ alẽ q̃ lez dits J. D. & J. B. fuer̃ lr̃i
al vse dun w. N. & ne mẽ de q̃ don ne coment le vse cõmence quar vn ne
dirra q̃ vn tiel fuit lr̃i dalcun estate sinon q̃ il mr̃ coment il vient a ceo &
p̃ ẽ &c. mez al mat̃ en ley lou lez feffeez al vse graunt rent charge a vn que
ad notice del vse a q̃ vse le grauntee lerra lr̃i lyr̃ ieo entendr̃ q̃ il lerra lr̃i a
son vse demeine & nemy al pr̃imer vse & ieo groundr̃ mon argument tout l̃
lestatut de Richardr̃ le iii. q̃ est q̃ toutz grauntz feffements &c. lerra bon p̃s
le grauntor̃ & lez heirez & lez feffeez & lor̃ heirez & toutz clayms̃ par eur &c. et
icy nest alcun graunt fait par cesty a q̃ vse eins par lez feffeez par q̃ ceo nẽ
deins le cas del estatut & par le cõen ley il ne poit auer alcun vse q̃r̃ cẽ rent
est vn rent en q̃ cesty a q̃ vse nauoit vnẽ vse q̃r̃ ne fuit en elle eins cõmenc̃
ore par le graunt lez feffeez mez si le graunt fuit a son vse ceo vst cẽ bon q̃r̃
ieo voyls bñ q̃ vn poit graunter rent a son vse mez icy nest forsqz general
graunt par lez feffeez & si alcun vse lerra pluis reason est q̃ cẽ lerr̃ al vse lez
grantor̃s & nemy cesty a q̃ vse quar cesty a q̃ vse nauoit vnqs forsqz vse en
le terre & icy nest alcun pr̃iuite penter le grauntee & luy quar cel vse si alcũ
soit surdr̃ sur le graunt a q̃ il est estraunge & lyr̃ ieo entendr̃ q̃ nient obstant
q̃ il auoit vse vncor̃ riens palla de ceo par le releez de tout son droit q̃r̃ du-
rastit le possession sur q̃ le rent est graunt en son forme nient &c. kar le rent ne
poit eẽ vncor̃ discharge quar si le disfor̃ graunt rent nient obstant q̃ le dis-
seisi releez il tiendra charge mez si le tenaunt en tayle graunt rent & de l̃ cesti
voidr̃ pur ceo q̃ son poyson est determyn & son heir̃ eins p̃ le don & en cesti
cas al barr̃ si cesty a q̃ vse vst entr̃ & kaitiffement ore pauentur̃ le rẽt vst
eẽ discharge ou si le f̃ l̃ r̃ef̃ al disf̃ l̃ ceo extient son f̃ nient obstant q̃ le te-
naunt ne soit lr̃i quar il est tenaunt al auowre mez chose en vse ne poit eẽ
illint discharge quar si cesty a q̃ vse pur terme del surrender a cesty a q̃ vse
en le reuercion cesti voydr̃ & illint come ieo entendr̃ le rent dem'rust al grãs
tee par q̃ &c. ¶ Browne moy semble le contrarie & al exception q̃ est pr̃is
pur ceo q̃ il ne conueye pr̃iuite ne interest ꝑ le plee est assetz bon nient obst̃
ceo quar chescũ estraũge al auowr̃ pledr̃ hors de ſkee ou chose q̃ rastit vaut
& icy cest plee ne amoũt a pluis forsqz q̃ il nad cause a distr̃ par q̃ &c. Et al
mater semble q̃ le grauntee lerra seisi al vse cesty q̃ vse pur ceo q̃ il ad no-
tice del vse quar chescun rent q̃ est yssant hors de terre ensuera le nature del
terr̃ et pur ceo est aiuge en xliii. E. iii. q̃ en accõpt aũcien demesn ẽ bõ plee
p̃ ẽ q̃ ẽ del pr̃itz del terr̃ q̃ est auncien demeine le quell ensuera nñ le na-
tur̃ q̃ le terr̃ ẽ & illint ieo entendr̃ icy entaũt q̃ lez feffeez nosit riẽz forsqz al
vse dun auter quãt ilz fosit vn graũt de ctein rẽt a vn auter q̃ ad notic̃ del
vse ore entaũt q̃ cest rent serr̃ tenñ le natur̃ come le terr̃ & cesi a q̃ vse auo-
vse en le terr̃ pur q̃ nanera il auri bñ vse en cest rent & lyr̃ vn vse ne cõmẽ

Henrici. viii.

ce par lacte le partye einz par lact del ley pur ceo q̄ le graunt est saūs consi
derac̄ come si lez fekkeez ko⁹ it fekkement a vn q̄ ad notice del vse ore par io-
peracion del ley vn vse est en cesty q̄ auoit le p̄mer vse & lestatut nest ma
teriall de faire vse mez serr̄ solonq̄ reason q̄ est cōen ley & pour ceo si le te-
naūt en le tayle del stat tayle a luy & a cez heirez de son cōps fait fekkement
saunz considerac̄ coment serr̄ le vse ieo die q̄ serr̄ al vse de luy & de lez heir̄
de son cōps accordāt come il fuit lēi & illint semble icy en cas q̄ ce⁹ q̄ auoit
luse en le serr̄ ad vn vse en ceo quant lez fekkeez graūt rent hors de mesme
le serr̄ / q̄ ceo serra al p̄mer vse & donques sil ad vn vse en le rent quant il
rek ceo est bon & le rent extient quar lou rek va par voy dextynguilment la
null p̄uite est requisit & p̄mūnt de faire vn vse sur cē graūt č fuit al cōen
ley mez ore de faire cest rek de tout son droit bon est deuz le cas del estatut
q̄ est q̄ toutz fekkem⁹ rek &c. par cesty a q̄ vse serr̄ bō par q̄ &c. ¶ Rudigat
al gr̄arie & al p̄m̄ excepciō chesc̄ q̄ ad interest en le serr̄ pledr̄ en disb. de č
en auowr̄ pur rent charge mez ne⁹ pur rent seruice sil ne soit p̄iue al auo-
wre & nient obstant q̄ il nad interest vncor̄ pour le veracion de lez bestez
il pled⁹ pur ceo q̄ ceo est rent charge par q̄ &c. & al auter excepc̄ semble q̄ le
plee est bon ceo nient obstant quar barr̄ est sufficient deste bon al cōen en-
tenc̄ & ieo q̄ sue est⁹ ne luy lye a conustr̄ com̄t il vīet a s estate & si vn dis⁹
vn al vse mon s⁹ Wyndnell ieo ne mēa cest disp̄m en mēanz coment il vīet
a son estate qō fuit conc̄ par q̄ le plee fuit bon nient obstant cel excepc̄ Et
al mater semble q̄ le graūtee serra lēi a son vse demesne quar lez fekkeez en
diuers calez poioūt charger le serr̄ le fekko⁹ & p̄iudice cesty a q̄ vse come sil
morust launz heire le s⁹ aūa ceo par eschete a s vse demesne p⁹ č q̄ č le fol-
ly le fekkour de fuker eux & murrer lēi & illint sil morust s heire deinz age le
s⁹ auera le gard & auxi le s⁹ aūa le gard ce⁹ a q̄ vse & illint il aūa ii. gardez
pur vn tenaūcy & si le fekke morust toute lēi s fēme serr̄ endowe & č p cour-
se del cōen ley & le serr̄ est lyable al estatut marchaunt fait p eux & ilz graū
terr̄ toutz officez come Scuarshipes Relcepuors & huiusmodi pur q̄ vnqs
ne poyoūt ilz graūter rent charge par q̄ &c. ¶ Spilman al contrarie & al
p̄m̄ excepc̄ semble le plee bon & nest diuersite come le cas est icy enter rent
charge & rent seruice quar en ambideux calez chescun est⁹ pledr̄ hors de s
fee ou chose q̄ taūt vaut & chescū est⁹ pledr̄ rek par le seignior al tenaūt
pur ceo q̄ amoūt hors de son fee par q̄ icy nest graūd dout mez q̄ il pledra
ceo rek q̄ extient le rēt charge p q̄ &c. & al mater semble q̄ le graūtee s⁹ lēi
al vse ce⁹ a q̄ vse pur ceo q̄ cē rent est illuaūt del serr̄ en q̄ il auoit vse & le
rent enluer̄ le natur̄ del serr̄ cōe si rent sout graunt hors de tre q̄ č aūcien
demesn̄ č serr̄ pledable cōe le serr̄ est & illint de rēt graūt hors de t⁹ q̄ č ga
uelkynd č s⁹ deptable cōe le t⁹ č & si en p̄. qō⁹. de rēt sout p̄ōs le t⁹ il t⁹
p⁹ tēn del ce⁹ en le reuē s⁹ receu cy bn cōe il⁹ del t⁹ dōqs icy p⁹ q̄ ne s⁹ le

graunte del rent ſi bñ ſ̄i al p̄imer vſe come le feffee del terr̄ & donques ſi vn ꝙ ad rent releſſe č ſ rent eſt extient & a ceo ꝙ eſt dit ꝙ le graunte ne poit eſtre ſ̄i al p̄imer vſe pur ceo que le rent ne fuit en eſſe ly̅ ieo entendi ꝙ ceo poit il alletz bien quar come ieo entendi null voit denyer ſi les feffees ſount ſeiſiez pur terme daunz releſſuaunt rent mez ꝙ ils ſount ſeiſiez de ceſt rent al p̄imer vſe & vncor̄ ceſt rent cõmence par le leſſe et ne fuit en eſſe deuaunt par ꝙ ſemble ꝙ le graunte ſerra ſeiſi del rent al p̄imer vſe et donques veſt par ceſty a que vſe eſt cy bon come il fuit̄ en le poſſeſſion meſme del rent & ceo par leſtatut par ꝙ &c. ¶ Rowe moy ſemble le contrarie & ſemble ꝙ il ſerra al vſe le graunte & le graunde reaſon ꝙ eſt fait de lauter partye č pur ceo ꝙ le rent enſuera le nature del terr̄ &c. mez ꝓ ieo ent̄ en di que ceo nē reaſon de faire vſe quar lou vn vſe ſerr̄ eſt requiſite ꝙ ſoūt ii. choſez. s. confidence & p̄iuite mez ieo ſay bñ ꝙ vſe en terr̄ eſt come le nature del terr̄ eſt quar ſi ſoit en burgheng̃ls le puiſne ceo auera & ſil ſoit en gauell kynd̄ co³ les heirez ceo aueroūt ſi bñ come le terr̄ mez ieo dout le cas del rēt ꝙ č grāt hors des terrez en gauell kynd̄ quar lēble ꝙ leygne auera tout q̄ le p̄ſcription ne poit ſeruir en ceo rent ꝙ ore cõmence mez come ieo dit ſi ne ſoit p̄iuite ou confidens la ne poit eſtre null vſe & pur ceo ſi les feffees ſoūt feffement a vn ꝙ ad notice del vſe ore le ley aſſugera luy ſ̄i al p̄imer vſe pur ceo ꝙ la eſt alletz p̄iuite enter le p̄imer feffor & luy quar ſil auo³ garr̄ il vouchera come aſſigne le quell p̄oue p̄iuite & il eſt eins en le p̄. par les feffees mez lou vn vient al terr̄ en le poſt come le ſeignior par eſchete ou le diſſeiſour la le vſe eſt al tenañt & chaunge pur ceo ꝙ faut p̄iuite & icy en le rent ne fuit null p̄iuite ne confidence enter le p̄imer feffor & ſes feffees pur ceo ꝙ ne fuit en eſſe par ꝙ null p̄iuite ne confidence enter luy & le graūte & ꝓ ſi vn ſoit ſ̄i a mon vſe en tayle & graunt rent a moy en fee ceſt bon & ieo ay le rēt en fee pur č ꝙ il eſt dauter choſe ꝙ en ꝙ ieo ay le vſe mez ſil enfeffe moy del terre ore ieo ſue ſ̄i a mon vſe demeſne come deuaunt & pur le rem̄ al vſe ceſty en le reuercion & ſi le tenañt en le tayle graunt rent le graunte ad fee nient obſt ꝙ ſoit deſmiſable par le mort le graunto³ & nemy pur terme de vie par ꝙ ſemble icy ꝙ fauowant auera retourn̄ &c. ¶ Shelley a meſme lentent q̄ ieo entendi ꝙ le barr̄ al auow̄ neſt pas bon & p̄imerment lēble ꝙ le graūte eſt ſ̄i a ſon vſe demeſne come ad eſte dit quar eyaūt regardi al cõen ley les feffees ount le terr̄ & al comen ley puiſſont faire oue č ꝙ ils voillent et le feffor nauoit remedy par le cõen ley mez ore par leſtatut auctorize eſt don al feffor & ly̅ les feffees ount lour auctorize par le feffor meſme & pur ceo ſils charge le terr̄ eſt reaſon ꝙ le feffor ſoit ſauns remedy quar volenti non fit iniuria & ſils graunt arbrez ou abatre les meaſons le feffor nad remedy et al cõen ley le feffor naña re⁹ vers̄ ſicle pur ans ou p̄ſme de⁹ p³ č ꝙ il vient ceis

par lon leez demeine mez vers le tenaūt par le curtosie & tenaūt endower auter fuit par ꝯ icy tenaūt ꝯ lez fefftez oūt auctorite par luy meisme il nad remedy lūz charge le tre et le graunde reason ꝯ est fait ꝯ le grauite terra ſi al p̄mer vse est pur ceo ꝯ le rent ensuera le nature del terr̄ ꝓ ieo agree bi ꝯ en cas del rent ꝯ est graunt hors de terr̄ en añcien dr ꝯ il terr̄ pledable in quar ceo nest en manier forſq; come conusaūz mez il denya le cas del rēt graunt hors del terr̄ ꝯ est gauell kynde & fecit eandē rationem come Rowe fist & ſi vn soit ſi de terr̄ et grauit rent ceo est al vse le grauite meisme q̄r en chescū grauit est implie considera'c & vncor̄ icy il fuit ſi de terr̄ en son droit demeine & vncor̄ le graunte ne serra ſi del rent a son vse Et ꝓ nient obstant ꝯ le fefftor ad auctorite de grauiter rent par lestatut vncor̄ ceo ne determyne lauctorite lez fefftez ꝯ est al cōen ley & lou ii.oūt auctorite ſi lun ceo fait cest allez bon come ſi ieo voyl ꝯ mon exec̄ vendra mon terr̄ ou ꝯ mō fefftez vendr̄ le terr̄ ore ſi alcun deux vendr̄ c est allez bon & illic icy le grāt par lez fefftez est allez bon pour ceo ꝯ ambideux sount auctorite & ſyr en le cas ꝯ est mys ou le fefftez enfefftr̄ vn ꝯ ad notile del vse ore est bon reason ꝯ lour fefftez serr̄ ſtiez al p̄mer vse entaunt ꝯ lour fefftor auoit vse en le tre mez le rent ne fuit vncor̄ en cē deuaūt & syr lez fefftez ne soūt restrayn̄ de lour power par lestatut p ꝯ &c. mez ad myster ꝯ serra al p̄mer vse vncore le barre al auour nest pas bon quar il ne pledr̄ le releez entaunt ꝯ il est estraunge & nest semble ou releez est fait al disfor quar nient obstant ꝯ le disseisor reenter ou recouer vncor̄ p̄ ceo ꝯ il ad le poſſon il pledr̄ cē mez icy il nad interest & denya le cas ꝯ Sappiman ad mys ꝯ est̄ ne pledr̄ releez fait par le seignio' al tenaūt par ꝯ &c. quere quar ſēble ꝯ cy & Brooke de Brisowek' de meisme lopinion pur lez reasons tuaūt ¶ Porte al contrarie & icy sount deux choses a voier vn est a ꝯ vse le graunte serra ſi lauter ſi le rēt soit bon & ſil pledra ceo Et p̄ſt meisme le groūd ꝯ le rent ensuera le nature del terr̄ & dit ꝯ le rent est parcel del terr̄ quar terr̄ nest auter forſq; lez pleytz et villuez & le terr̄ lez fefftez oūt al vse p ꝯ &c. Et en bē de garder del heir le meisme & le mē ꝯ nest forſq; seruir le bē terr̄ custodiā terre & heredi & ſi vn graunt lez profitz del terre ou vesturam terre le terre passe & en Precipe qd reddat del rent vn voucha del terr̄ & vncore le garr̄ nest forſq; del terr̄ Et nient obstant ꝯ il ad vse en le terr̄ vncor̄ il poit auer vse en le rent ꝯ est ilsaūt hors de meisme le terr̄ come ſi le tenaunt en le tayle del terr̄ discontie & le discontinue graunt rent en tayle a meisme le tenaūt hors del terr̄ & ore le tenaūt en le tayle discontie le rent leyr̄ auera formedy del rent ou del terr̄ a son election par ꝯ le graunte est ſi al p̄ſn vse Et argue le releez oue lez auters & dit ꝯ ſi vn ꝯ ad rent releez al baron tout son rent & droit ꝯ il ad en cē terr̄ dount le barō est ſi en droit son fēme & al heire le barō vncor̄ ceo va al fēme quar ceo enure par voy dextynguilment. & argua ꝯ il pledra le rēt

vt causa qua supza ¶ Carell a meisme lentent & est diuerse lou auowr est fait sur parlon en certeyn & lou sur le cerr quar lou est fait sur parlon d'eyn nul astā cūs a d' forqz ceī sur q̄ lauowr est fait sil ne soit p vn meiñ come si pr meine & t soūt & le pr auowe sur le meine ozc & tenaunt ne poit pledr nīer pluis q̄ vn estraūge mez si le meine ioyne ilz ambideux pledr mez ou il est fait sur null parlon certyn chescun est raunge pledr qō Bzudnell concessit & dic ne parlez pluis a c' & al mater ieo voile bñ q̄ vn nauerrera vse encōr vn graūt de rent charge si le vse ne soit exp̄sse ne ou vn lon est fait re ꝓuaūt rent ou ꝓuice mez ceo est ou ceux actes soūt faitz par celty q̄ est soule pr a son vse demeine ou celty a q̄ vse & nemy par lez feoffeez quar silz fount tiel don d' ne chaūge vse & sic ē silz soūt feoffemēt a lour vse & come est & dit cōe deuaūt rēt hozs de cultoñ t̄r pr dauriel natur cōe le t̄r & illic de rēt hozs de terr deins lez .v. pozteez & donques si ad le vse son releez est bon & le rent extiēt quar si lez feffeez soūt dispēsez & ceī q̄ vse q̄ nad q̄ dzoit dun vse ret le dispr tiendr lez feffeez hozs & si lez feffeez graūt arbr & ce a q̄ vse eux graūt a vn auter le secōn graunte eux auera par q̄ &c. ¶ Bzudnel & Bzoke p ues ceo & ajournatur ¶ Et a auter iour Fitzherbert iustice reherce le mat vt supza & dit q̄ primerm̄t est a voyer a q̄ vse le graunte terr t̄r & donqs si le ret soit bon & dōqs si ceī q̄ d' pled q̄ est raūge d' mr & primūnēr simbl q̄ il couient mr le releez ou autrement ne plee nest bon quar si vn fait tiele cōe a cōueier luy al cerr par lees pour terme daūz ou par feffement ozc nul dort denier mez q̄ il ceo mr le fait si voile auer auauntage de ceo & nest le al cas lou le tenaūt pledr releez fait al meiñ quar ceo namēt forqz hozs de son lee & le tenaūt mr graūt par le pr & atto neñe q̄ aut mēt il cerr n. foitz charge & ꝓ le dispr ne claime riens par le dispr & uncor il ne pledr ret fait al dispr saunz mēt ceo nec econtra & icy nient obstant q̄ il soit estraunge il nauoydr le fait del graūt fait al auowant par nude surmys quar ceo ne serr reason Et en dette vers leyre il ne pledr releez fait al exer saunz d' mr q̄ il couient voider lacē par auri haut chose come ceo est sur q̄ lacē d' groūn donques icy encaūt q̄ ceī q̄ claime interest en le terr & vient einz par title & q̄ il ne pr pluis fauor q̄ mille lour ne pledr cest releez saūz ceo mr a pl' forc cest q̄ ne claime interest mez appiert mylle lour ne pledr ceo saūs d' mr & al mater en icy a q̄ vse le graunte terr t̄r pr & il semble q̄ il pr t̄r al prūn vse & illint semble q̄ terr nient obstant q̄ il nauoit notice quar lez vlez soūt al cōen ley & nei par lestatut de Ric & vse nest forqz trust & confydēs q̄ le feoffe soit myse en le parlon son feoffee accord a son estate le q̄l fuit al cōen ley quar si fe t̄r de terr al cōen ley voyle sur cōmynycation de mariage en le ffer vn fil ne parfozme cest truste le ley don a luy re de ceo son terr arer par bf dentre causa matrimonii p̄locut & auri si ieo voile q̄ mō exer vēd mon t̄r q̄ d' deuysable silz ne voillent mez prent lez profitz a lour vse dem

ore pur ceo q̄ ils ne prorñ le trust q̄ lour testatour mytte en eux leyt̄ p̄ ent
& ceo est aiuge en ley. als̄ & la cest trust est de necessitie q̄z vn mor home ne p̄
prormer s̄ volounte demesne & p̄ ē co̅ de necessitie de mytter s̄ trust en vn
auter de prormer s̄ volōtie mes ꝑ en le cas icy cest testement de trust ne ē̄
forsq̄ plesure & nel de necessitie mes vnc̄ il ē cybñ lye en conscyēs de pror-
mer son volōtie cōe lauter entaūt q̄ il prist s estate a ē fait̄ & sil luy discen
null voit dire q̄ il fait bñ & solōq̄ le trust q̄ est mys en luy mes vnc̄ al cōen
ley il nauoit re̅ mes par sub pena mes ore par lestatut il poit ent & fait̄ tes-
tement accord a s volounte & illint re̅ si son testee ne voylle a s requst faire
son volōtie mes vnc̄ co̅ vse lest̄ chaūge ē al cōen ley & solonq̄ cōen reaſō
ceo lest̄ prist & determyn & chesc̄ vse ē solonq̄ lestatut le testee quat si ieo en
testre W. a auer a luy & a ses heirez & assignez ore mon trust & confydens est
en luy en ses heirez & assignñ & ceo ē pue bñ quar ses heires test̄ lye de pror-
mer le volounte le testour cy bñ cōe son pier & illint le secōde testee cy bñ
come le primer si ne soit conisder & illint ē si ses testeez sueer vn recōe saūz
conisder̄ quar test̄ entendr̄ p ley en taūt ore q̄ saūz cōsider̄ il nept oue le ter
re en q̄ll il suit sñi al vse q̄ il depte oue ē en le pluis due forme cōe il poit .s.
cōe il ceo auoit adeuaūt q̄z lou vn acte rest en entende & indifferent le ley
aiugera le mieux quar si ieo deye vn prest & vn e̅ ensēble suspectoulmēt
vnc̄ si longem̄e q̄ il est en doue q̄ il fait bñ ou male ieo co̅ entendr̄ le melio̅
& illint de chescun chose q̄ stat indifferent & illint icy quant il fait testemēt
ou graunt saunz alcun consideration ore le ley entendr̄ le meliour q̄ il ceo
q̄ il ceo fist loialment mes si le testee graūt vdye oulter mon t̄r ou cōen ou
Sherwardshipe ceo nē al primer vse q̄z icy le graūt & s acte est exprelle al cō
traſ & sil luy trust del terſ il luy trust del ꝑfitz & illuez & de chesc̄ chose q̄ est
illa fit ou surdr̄ sur le terſ & ꝑ rent est en mañ pcell del terſ quar coment ꝑſ
le rent forsq̄ de ses ꝑfitz q̄ surdr̄ sur le manuraūce & quant ē est leue par le
manuraūce del terſ donq̄s le t̄ couient payer le rent de ceo & illint le t̄t en
manet pcell & ensuer̄ le natur̄ del terſ q̄z cōe ad ē dit le rent graunt horz
de Gauelkynd & de Borowengē est de ñ le natur̄ cōe le terſ & sic dascien
dem̄ & illit ē auge in .E.iii. q̄ le e̅ ꝑſ endowe del moyte solōq̄ ē custo̅ &
icy le trust f̄ en le terſ horz de q̄ll le rent est graūt & cest graūt est saūz cpūs
der̄ & acte indifferent & il poit ē graūt al prim̄ vse par q̄ illint terſ entendr̄
& nient obstant q̄ le rent ne suit en ē ne il nauoit vnc̄ vse en ē deuaūt vnc̄
ceo nient obstant il poit auer vse q̄z ieo entendr̄ clerem̄t si vn sout ffi dun
ffic en grosse & ceo graūt a son vse si le terſ eschete q̄ le testee terſ ore sñi al
prim̄ vse coutz koutz p̄ ē q̄ viēt en lieu del ffic Et vnc̄ il nauoit vnq̄s vse en
le terſ deuaūt & sic vn poit graunt p̄ terme de vie & exprelle le vse est bon
& sic icy enaūt q̄ il est saūz conisder̄ le ley entendr̄ ceo & dōq̄s si al vse en
le rent quant il releez tout son droit en le terſ ē est bon & lrent extient q̄z s

releez ell cy bon cõe ſil fuit en poſſon par leſtatut y ꝯ &c. Brooke iuſtice
a meſme lentens & fuit meſmez les poyntz & auri il dit ſi dun feffi dun rens releez al
tenaũt cout & dit oze a tent ell ertiẽ mez icy ce ꝯ releez nauont ꝯ ple en le
dẽ ꝯ & illũc hors del fe & oze il nad droit en le terr mez ple en le tens p q
auter chole ꝯ in terre p ꝯ ell bon dout ſi ceſt releez ſoit bon & primmer ut li
cõ mr ceſt releez & ſe ꝯ cy a ꝯ il vuillont bn ceo plede lu vt e mr mez aut
ment nel dz il vn iuſtiſie cõe ſeruãt par gree de rent fait a ſon maiſter il
cõ ceo mr a vnd ieſt marrie a luy & il auoit entre ell cõe ad ce bn dit il
couient mr par ꝯ mauncil ell eſtrange ꝯ ne terr fauo & realon ꝯ il mr et
nel ſemble al cas de ſi en dower ꝯ pled ſce a ẽ baro ſauz mr le fait quat
do wer & fauo & el ple vn riz de ce poſſon p q ſe ꝯ il cõ mr le fait &c. a quãt
al mat a ꝯ dit le grauice terr fee & ſe ꝯ al vzimer dit dz cõe ad ce dit dez
ſoit al cõen ley & p cõen realon & ſolonge ceo terr vſis & qualifie & ſi come
le feffor mit confidera & ceuſt illũc terr ſon dit & le dit eſt en le feffor en cõ
ſcigne nient obſtant ꝯ le feffee ad le terr p la cõen ley & nel ſe a vn eſtate ſi
condit al cõen ley quar cout le heritt eſt en le feffee & il mozult ſauz heir le
feffour ne poit enter mez il dit terr en cauſe il le done de ſaunz heir il po
enter & chelcũ mediante coue le terr couient ce al declare le feffo dz ſi le ſef
fee fait auerrie il eſt chargeable en conſcience & illũc eſt ley le feffee cy bn
cõe luy nn chargeable de pformer ma voloñe & illũc le feffee del feffee ly
cõe & feffo il ne ſoit conſidert & illũc dett ꝯ dient p tẽ a faire reſpõe, q.
ceux reſpõez en bn dett en le poſt &c. dz en couez ceux cas eſt vn acte fait p
le feffee a pur & ꝯ il z ſoit ſauz conſider le ley entend & al vzim dit dz con
ſcience ne ſoit dit mez cõen realon ꝯ eſt cõen ley le dit endytement a to
les pers en bn ſuall come temporall & ſi nient obſtãt ꝯ cõen realon dit ꝯ il ſi
en feffe vn ſauz conſider ou cauſe ꝯ & terr a vſon dit vnd & ceſt terr ſerra
en le mayn le feffee cõe chelcũ auter terr & tiendr nn le courſe dz il ad ſe &
del ha ſe terr tudo me a tiendr & a ſi dit dz icy eſt null acte fait p le feffee et
el ne clayme cing p le feffee eins le ley fait ſon eſtate & illũc il ſoit ipe en el
tatut ihe hawe & illũc del ꝯ p eſchete dz le en ceux cas null acte fuit fait p
le feffee a diſceiuer ou defraudet le feffo mez ceo eſt fait p le ozdet del ley & ſi
le notice cõe le cas eſt icy ell tout le fait de iuger dz il mauoit notice don
ques ne terr vult dit mez il ad notice quia ille eſt pticeps criminis come le
cõen cas eſt il le feffee entette vn ꝯ ad notice del dit ſur cõſider vnc le dit
ne change dz il eſt pticeps al fraud & cõſcience & agente pari pena plectẽ
tur & il terr ce mult de pformer le voloñe le feffee cy bn cõe le feffor & ceſt
notice ſe fait le dit & autant ns dz le feffee fuit innocent mes le tre fuit al
feffee vn dauſ notice & innocence ne ſerra hurt ne prendice & icy il le dit dit
ce erpelle dongeo vuillont ce accord mez autm ſe entend al dit le grã
cer & il dit ad auer dit il cõ pñ e p le fait erpelle & illũc il ieo don terr en

tayle icy eſt conſideree q̄ q̄ tailz & q̄ le vſe ſoit expreſſe il nafra vſe & illint & ſi vn don ſerr̄ a vn abbe ou pr̄io' vnc̄ il le vſe ſoit expreſſe eſt bon & icy icy quant iez feffees graūt le v̄e & ſeiſ' cōe vn graūt par vn q̄ tail ſi a ſ vel q̄ meſme ſi le notice ne fuit mez oze encaūt q̄ il ad notice & ē pein al traūt. do lus & fraus nemini patrocinerē & pour ē ceſt graūt ne chaūge le vſe & adire q̄ le tent eſt pee del ſerr̄ ou del enherit ceo ne argum' quar il ne pot vſer ē illint mez ꝑ le ſerr̄ eſt le piert & q̄ cē tenz ē illaūt &c. Et ſi vn diſpl vn al vſe ſ pret il ne prendr̄ auaūtage de diſe de v̄e ſerr̄ p̄ ſon piert & illint ſi ceo p fraūt cauſe vn de prender v̄ſ biens & eux vend a moy en market oſte vnc̄ ceo ne chaunge ꝓpte pur ceo q̄ ieo ne ſue innocēt en ce vende p q̄ icy le no tice eſt tout le meſme q̄ faut le vſe donqs ſil relees le rēt eſt de tout le droit en le ſerr̄ & touz doiez & ſ' ce' q̄ relees nauoit deuāt vſe en le rēt q̄ eſt illaūt hors del ſerr̄ & mene obſtant q̄ il relees tout ſ droit en le ſerr̄ vnc̄ eyaūt regard al cōen ley ſ vſe del tent tenāt q̄ ceo ne fuit droit en le ſerr̄ q̄ le tent eſt le pe vat & chole q̄ oze cōmence par le graūt & ſi ſerr̄ diſcendu par ma mere & ieo graūt tent hors de ceſt ſerr̄ a mon vſe come ieo p̄ bñ & de' oze le vſe de ceſt tent q̄ oze cōmence en moy diſcendr̄ al heyr̄ de part mon piert & vnc̄ le ſer re reuertera al heyrez de part ma mere le q̄l puis q̄ il z ſoit le pas & icy ſi ieo graūte iez pfitz vncor̄ le tent tenāt mez ſi ieo luy en poſſon de ſerr̄ boſte ieo ay tenu & fait tenāte del ſerr̄ diſcharge cōe ē le rēt icy ē extient & ſi non ſeſ cee vſ relees tout ſon droit vnc̄ le tenu tenāt al primer vſe & neſt alē nīēt pl̄z q̄ luy graūte mez eſt diuerſite entre general reſ & ſpeciall relees quar ſi ieo te iez touz actions quer ieo ay vers ſ. E. oze par ceſt relees ſi ieo ay action cōe exēt admiſſi' ou autrement quomodolibz ē ē del mp̄ par ceſt general relees mez ſi ſoit touz act̄ quer ieo ay cōe exēt ou touz act̄ de debtes ſpēt oze ē tenu a pl̄ lozſ ē & ſ icy nīēt oblīat q̄ ceux geñall patolz ne ſeruent pas par le cōen ley vncor̄ par ceſtatut ceſt relees eſt bon quar p ceſtatut po' graūte eſt tenu al tenaūt & ceo vſera par voy de tenāt ſi iez ceſtuis ſoit dil ſiez & ce' a q̄ vſe relees iez ceſtuis ne entroſt & ſ ceſt relees oze p ceſ tatut ſerr̄ icy bon par luy come par le graūte meſme & illint oze par ceſtat' le relees bon autrement ſerra voyd par q̄ remble icy q̄ le pē rēt &c. ¶ Mes lacon iuſtice a meſme lenemt & icy ſoit trois choſes a voyer primerement a q̄ vſe le graūtee ſera ſeiſ' le il ſi ceſtuy eſtraunge pier̄ ceſt relees & le tier̄ il ceſt relees de tout le droit & touz dū extient le tenu & ſ al primer ſemble q̄ le graūtee ſera ſeiſ' al primer vſe & come ad ce die vlez tuer̄ al cōen ley & ne auter lozſ contidens & ceuſ & chacun vſe eſt par ceſtatut & iez ceſtuis ſoit icy de layr̄ accord al ceuſ autrement ilz bitrer̄ lo' ceſtuy q̄ ne ſerr̄ ceſ ſon & eſt diuerſite ou eſt defaut fait par le ceſtuy a defrauder le ceſtuy & ou ne mp̄ quar ſi le ceſtre de ſ ſeme ſera endowe & tiendr̄ a ſon vſe de meſme & il ſimcell del eſtatut mchaſte & deſeignont par eſcheate quar icy nīēt ceſtaut en

le fesour quar il fait nul acte a defeander le fesour mes ceo est loperacion del ley mes en default il en moy q̄ ceo vodra entr̄ et mene obstant q̄ mon fesee soit o blige en lestatute marchaūt vncore ieo puis entr̄ et fait fesem̄ et oze le recu cion est discharge et remue si mon fesee endowe de ad hoc nō est lestatute et oze ieo prescriue cest voye quar la le fesee prist estate par mon fesees nr̄ par le ley et fist le diuersitee ou default est en le fesee et ou il dēmore due estate et ou ne q̄ en le cas del estatut il ne deyt ouster estates si les fesees entende vn saūz consideracion cell al primer dīe mesne si sour notice mes sur consideracion saūz notice le dīe est chāge mes sur notice pur consideracion le primer dīe vest et cest le diuersitee et oze si le prim̄ ser̄ accept cell le matter et semble q̄ller̄ reason q̄ il ser̄ accept quant ment obstant q̄ le rent ne fuit en celle deuaūt vnc oze le ser̄ est de le q̄ller̄ charge et si donques est le fesour del ceu et oze le graunte ne vient a ceo par fait del ley eins p̄ le fesee et si mes fesees graunt rent a moy mesme cest bon quar par le ley le ser̄ est pur tēps et ils punishēt moy en this et en chescun auter accion donc chescun auter q̄ donques si ils pur̄ graunter rent a moy pur̄ le reason ils poiēt grāt rent a vn auter a mon dīe et nient obstāt q̄ il naūdit dīe en le rent vnc il auoit dīe en le tēps et les fesees none auctoryte ne poiuer de impulsher le tēps en iudice de son fesour et si les fesees leue vn meason sur le ser̄ ceo terra et moy dīe et ullme chescun chose emploie ou manur̄ sur le ser̄ et chescun auter chose q̄ vient en ceo terra a mon dīe et vncore ieo nauoy vnq̄s dīe en eux deuaūt mes ceo ne fait mater en fait q̄ reason dit q̄ ils auer̄ tēps come ils auoient le primer ac. et ullme mene obstant q̄ il nauoit dīe en le rent vnc il auoit en le ser̄ et cest rendu en hors del ser̄ come chescun auter prophete en suera le nature del terre et agree le cas de Bozouen gus Gauell kynd et ancien demeine q̄ le rent suit la nature del ser̄ et en ceo le ser̄ ser̄ mys en dieu par q̄ il ser̄ come le ser̄ si chi al primer dīe cōe adūc dit et ieo entend q̄ si ieo grāt rent ieo ne puis exprelle ceo graunt a mon dīe pur tēps q̄ contrariaūt al graunt mes vn auter pur graunt rent a mon dīe quere cest diuersitee quar ascun dioūt q̄ nest diuersitee par q̄ icy en fait q̄ le graūt fuit par les fesees ceo fuit assez bon et ser̄ al primer dīe, dōques si le pied̄ cest retrez saunz mk̄ et semble q̄ icy ieo entend q̄ en chescun cas ou vn est de prender auantage par vn fait si ceo auoit lou le fait nagayst a luy et il nad mesne de dener a ceo ne nul tolly en luy q̄ la il pledra cest fait saunz enter le fait Et q̄ ieo agree le cas q̄ vn seruaūt ne bayliff ne ser̄ iustificar saunz mk̄ le fait pour rent charge ou auter chose que cōmence par graunt et q̄ le cause est pur ceo q̄ le ley entend q̄ il ad notice del

fait & cide & auri q̄ le maister en ceste cō iustificac̄ soit fait en ꝺ droit voꝺ
ꝺeiuer le fait al seruaūt ou bapisme si ne voillon ceo ẽt vn folly en le ser
uaunt q̄ il voꝺ faire le cōmaundement son maister launz conuiter ꝺ ceo
ou auer le fait & p̄ pute enter le maister & son seruaūt ou bapisme pluis q̄
vn auter mez le seruaunt en ꝺaiwer pꝛra auowry causa qua sup̄ & donq̄s
si vn poit charge le verꝺ launz mꝭ le fait par meisme le reason poit vn pleꝛ
der en ꝺischarge del verꝺ launz mꝭ fait mez sil auoit enterest come leez pur
ans ou autrement ꝺa ad meisme poure auer le fait ou faire luy que ad le fait
de venir enꝛ a ceo pleꝛ. e. par ayd p̄ier & sil ad le cert̄ en poss̄on ou eſtate
ꝺenheritabl̄ vnques le fait attient a luy & la est reason de ceo mꝭ quar il
auera accion de ꝺetinue pur ceſt fait mez q̄ icy il est mꝭ estraunge & est de
pꝛender auauntage par ceſt quar lez bestez verꝺ ꝺischarge et il nad meisme
ne le fait naccient a luy par q̄ &c. donques coment le releez vera & q̄ ieo en
tendꝛ q̄ par ceſt releez de tout son ꝺroit son vse en le rent & auri en le verꝺ &
determyn & q̄ icy le releez est auxi de touz demaūdez le q̄ auri comẽ ieo en
tendꝛ extient ambideux lez vlez et ieo voꝺ bien q̄ deuaunt lestatut de Ri:
char ꝺ le tierce releez de tout le ꝺroit par celuy q̄ auoit le vse en rẽt & voꝺ
mez lestatut est q̄ touz releez verꝺ bon donques si celuy q̄ auoit le rẽt en
possession vse releez tout son ꝺroit nul pait denier mez q̄ le rent tout extient
quar chescun q̄ ad rent hoꝛs de verꝺ ad ꝺroit en ceo & donques son releez q̄
ad vse en le rent amont oꝛe a taunt & si releez ne vse extient le rent vncor
quant il releez touz demaūdez oꝛe le rent est extient quar rent est chose q̄
est deé ewe par demaūꝺ & si vn determyn son meisme q̄ il ad a venir a ascū
chose oꝛe le chose meisme est determyn & null poit auer rent launz demaūꝺ
quar le tenaūt nē ipe ꝺs payer autrement & donques il nad auter meisme q̄
ceo oꝛe serra en conter son releez demeisme a demaunder ceo & son releez par
lestatut est cy bon vers lez feffees & lour heirez & q̄ clayn par luy coms vers
luy meisme & syꝛ sil vse graūt le rent nul vse denie mez q̄ le rent verꝺ extiēt
& de meisme leffect est son releez par q̄ semble q̄ & vse est determyn en le rẽt
& auxi en le verꝺ par ceſt releez par q̄ &c. ¶ Bzudnell al contrarie & syꝛ op:
posit iuxta oppolita magis eluces cūe quar si vn mitre blak bien pꝛis a vn
white oꝛe lun collo apes le plus pure en luy meisme & q̄ lez doutes tiel cas
soūt come ad ẽ rehercez & syꝛ semble q̄ icy le graunter verꝺ sꝛ a son vse le
meisme a nemy al primer quar adire q̄ nest entendement al contrat & q̄ ceo
nest illint quar primerment le fait del graunt est al contrarie quar chescun
graunt en pipe conli deracion & q̄ icy il ad le vse en le tꝛ en fee & oꝛe le graūt
del rent est pur terme del le q̄ ne poit ẽ entendꝛ vnques al primer vse q̄ est
en fee & ieo voꝺ bñ q̄ est bon grounꝺ q̄ est pris q̄ icy le feffee q̄ est eins

par dyscrete gentz & clayme eins par le fesse dix dount notice del dle ters
fist al primer dle & aient obligant & de fesse fait ires par cerne co. le cestuy p
terme de fit trois tinte vncor ceo entend & dix gentz loit lestez al primer v
le sur notice patent obligant le dit dle de vous estimez quar ceo est del ters et
coutz lour estatz de fit depend tout fait auter mez icy est par record estate &
de rent & est illoc del ters & est impossible dauer ters & rent hors de mesme
le ters & pur mesme le reason de auer dle en le ters & dle en rent hors del t-
re quar celuy & ad dle en le ters come ad ee dit auera toutz les profitz & illu-
ez & donques sil ad ceo ore il ad rent & al cestuy pur & il ne puit auer dle en
terre & en rent hors de mesme le ters & lour graunt en pays conside la nul v
lequat si le fesse graunt cõen cest al dle le graunter pur ceo & le graunto-
ne nul auit pois aũ dle en ee & ideo conside emplye & Seuward dihye ee al v
le le graunter pur ceo & le primer fesour ne pout auer dle en ceo par & icy
cest graunt est pur terme de vies conside emplye & pur ceo le primer fesso-
ne pois ceo auer par & serra al dle le graunter ou autrement serra doyt le
& il ne serra reason lou dix graũt & ount auctorite & si les fesses dun auer re
leez al tenauntz del maner serra ceo al primer dle ceo dit & non quant & enu
re par voye de argument & le rent est determyn en le ters & le quel le fesour
ne puit auer mez lyre le remedy en le cas icy dauoyder cest charge est denter
par force del estatut & layre le fesment & donques toutz actes faitz par les fes-
fees est discharge quar son entr auera relaciõ al temps del primer fesment
& de son auctorite de entr come si le fesse sur condiciõ charge le ters & le fes
four reenter ore le charge est defete pour ceo & il ad relacion al primer pos-
session & tout discharge & mesme la ley & ou ceo voilt par ma darreyn voll
te & mez executours vendr mon ters &c. ore le graunt demene discendr al
heir & sil voylt charger ore quaunt les exec vendres delyuer ipuere de ch̃
ore lour fesses tendra discharge pour ceo & il ad relacion a lour prim̃ auc-
torite & quaunt le ters tout discharge & auri ite die en nr lyus & dix & noie
fraũk doña vn fraũk come fyre hors de flynt ston tout nul fyre & en ceo &
illint lou celuy a & dle enter & fait fesment entre obligant & il fuit vii. ans.
enter son fesment & son reentre vncor son reentr & fesment auera rela
cion a son primer auctorite & tout discharge & illint toutz actes par les fes-
fees serroit de fait & illint est lou vn est attaynt par parlemẽt & & il forfeit
& trez doit il est lyr & auters a son dle ore quant le roy entra il tiendra dis-
charge & lyr a ee & & dit & le ee aũa bñ de ingressu causa matrimonii prelocu
ti & retouer & fr discharge q ceo & par reason del trust & nest ille & appiert

Henrici. viii.

en natura breuiū q̄ le fest. mentor q̄ cest accion ser̄ graūde. co' cē play
endente & ceo prouc ceo dec̄ vn condicion & donqs est come dauis counꝰ
quere q̄d fuit condic̄ donques el pout entrer & hors pur lest auer dāno xii.
H. viii. leyꝰ celuy a q̄ vse ser̄ en garde ou la fē dec̄ discharge quāc il entre
quar il clayme p ce' q̄ ad le vse le q̄l auera cē de luy q̄ nō pas icy si le fes-
four vst entrer ceo vst defaire le charge & pour ceo p les feffees & estraūge q̄
il ne entra le ser̄ est vncor charge &c. Et sic patet q̄ dec̄ fait. Semble q̄ le pl
est bon ceo nient obstant quar cōe ad dit q̄ vn est priuee pu parte il ne
pledra sans ceo mꝰ. come les feffees pour terme dauns ou feffees & huius-
modi pour le reason come ad dit̄ & pour vn fait chose pas auctorize dun
auter la il co' q̄ il mꝰ fait quar la est priuitee come en le cas del fuaunt ou
bayly mez icy il est estraūge & fait ceo accep̄ q̄ il fait deson auctorize demes
ne & sy cest bon ley q̄ leyꝰ en dette ne pledꝰ dec̄ al exec̄ sauns ceo mꝰ quar
il est priuee al dupte cy bē come les exec̄ ou il est chargeable & ceo c̄ ou il ē
nosme en le fait come vn tres ners il sont ambideux priuee al tres & illint en dette &c. mez ico
nest priuee est auter come en tiel cas icy le graunte dun tēn pledꝰ tiel re-
lees fait al tenāt en discharge de les heires sauns ceo mꝰ pur ceo q̄ nest p-
uee & iustifie en son auctorize demesne & sic vn clayme vent come heyꝰ es-
traūge pledꝰ hastardy & sic ne pledꝰ cest relees icy il serra ii. foitz charge q̄
ne ser̄ reason & donques si le relees soit bon il ceo pledꝰ sauns mktans cōe
estraunge pledꝰ graunt & attournement &c. par q̄ &c. donques si par le re-
lees le vent soit extient ou non & sic q̄ ne' entasse q̄ le poſſon sur q̄ cest vent ē
graūt continue nient ast ne defait come si le dispo' graunt vent & le displ re
lees vncor il tiendꝰ charge & illint nient obstant cest relees icy le possessiō
nest alter par q̄ &c. Et plusours cas ent̄ myles q̄ ne solūt icy rehercez &c.

Et puis Brook Justice dit a Brudnell verament vous aues fait bon
cas ore de ceo mez ieo entend q̄ vous arguistis mout pur vꝰ pleasur &c.

Brudnell nemy verament & ieo ne say vncor si ieo voile agree a vostr̄
opinion. Brook sy le fesour nient obstant q̄ il enter & fait fesement
ne vaūt a deceter a lestate le tenāt en dowen. si le ce' le fesee &c. Brudnell
cy serra il bien quod Pollard & Fitzherbert oulterment negauerunt &c.
ideo quere inde &c.

walk. Un accion de walt fuit port par I. D. & I. S clēme vers vn Potkyn Et
counta comence le dit Potkyn auoit fait walt en vn bois q̄ tenet ad ter-
minū annoꝝ & counta coment il & s clēme anno r. H. viii. fella le dit bois
al def̄ pur terme dun an a cōmencer al fest de seynt Michel a durer tāq̄ al
fyn del dit an & sic le prochyn an de an en an si longement come al parties
pleast virtute cuius ipse fuit possessionat & occupat fuit per spacium xxtiii.

anno xlii & assigne le wast certeyn en coupant taunt̃ des arbres & le prise de
chescū arbr̃ certeyn cõe vpozitez & oustez le cõen declaracõe &c. a q̃ le def̃ pleda
nuit wast fait & fut ceo tuer a tort & troue put le pl̃. Et nota q̃ le bf̃ fuit q̃
tenut & ne tenuit & le bf̃ fuit pt̃ anno xliii. H. viii. le q̃l fuit xx. ans de le d̃
anno x. H. viii. ou plus &c. Et ozr̃ Broun fuit assigne ne deuez aler & mo-
na q̃ le count auoit abate le bf̃ q̃ le bf̃ est quas tenet & pt̃ le vler del acci
on & put q̃ il auoit determyn̄ son voloūte de auoir le bf̃ p̃ chose en q̃l cas il
dust auer bf̃ quas tenuit vn autre estate p̃ & q̃ apres per son count q̃ il selle
toz̄ p̃ vn an & voller de an en an il longe &c. le q̃l ne toz̄ ceez p̃ vn an
& put le tenn nell q̃ a voloūte q̃ chescun ceez pur ans couient aū certeyn t̃
termination quant il fer̃ determyn ou autrem̃ ne ceez a dem̃ dauz & icy &
nad certeyn del myn̄ apon mez a voloūte par q̃ pount lun an & vn bon ceez
& pount le tenn nell q̃ a voluntez & donq̃s vers & a voloūte ne gist accion de
wast mez vn acc̃ sur le cas al tenn icy & icy il nad count q̃ le wast fuit fait
en le primer an par q̃ & auxi le verdit nell bon q̃ il est gisalm̃ q̃ il ad ka
wast & ne mf̃ q̃ temps par q̃ est non ceyn sil fuit en le primer an ou nei et sil
ne fuit en le primer mes il nest punishable par q̃ put ceux eaulez al iuge &c.
Wolluby al contr̃ & a ceo q̃ ad dit q̃ par le vler del acc̃ le ceez fer̃ de
termyn ceo ne p̃ illum̃ q̃ si ceo soit ceez put terme dans il ne pount & termyn
p̃ le vler del action quar lacc̃ & le bf̃ q̃ est quas tenet alterm̃ le ceez mez a c̃
si ceo soit ceez put terme dans ou a voloūte apres le primer an determyn &
lentier q̃ ceo est ceez pur terme dans q̃ ore quant il le pl̃ pur vn an & lic de
an en an &c. ore put le primer an estre vn ceez pur terme de cest an & vn
ques quant il dit oustez de an en an ceo est a an enluant q̃ chescū apres
auer come fuit del primer & nient obstant q̃ il dit al voloūte dam dit pri-
ceo ceo nest toz̄ de value q̃ il tuer & occupie en aucun de z ans il pount deter-
myn q̃ il ne occupier̃ plus auant occupie le primer an ore en cest an il po
ur prohibit & determyn q̃ il ne occupier̃ plus le pchyn an mez si ceo soit cõ-
mente illum̃ q̃ il soit entre en occupac̃ del pchyn an donques il ne pount t̃
termyn son voloūte put cest an & illum̃ donques si longe cõe il occupie & le
voloūte le lesso ne lesse nient del myn̄ & vn tener ceez et me fil occupie p
xx ans & vn entier ceez pur terme de xx ans q̃ nient obstant q̃ il ont & an
en an Anno &c. tout dauntre estatez comen̄t p vn ceez & ne pount estre fait tiel ceez q̃
si vous de cest fait auer̃ il aura vn action de voler & auke q̃ il ser̃ ceez a vo
loūte pur ceo q̃ nest certeyn quant il ser̃ determyn & ne dit q̃ vn ceez po
terme de pount & determyn̄ sur tiel voloūte vn certeyn cõe ceez al bf̃ le dur le
estature ceo est pur terme de vie cest comode en ley & dit si ceo lesse tenr̃ p
& terme dans si longe &c. J. Wood dit si longe q̃ vn tiel arbr̃ cresse ou tiel
ne vas ellegye en voutz ceux cas & alleg̃ bõe & vne il ne est quãt & ex̃ & illum̃ cy
ceez p̃ ans & alleg̃ certeyn dur le terme q̃ il occupie & p̃ ces determyn alleg̃

Henrici. viii.

trym cõe iay dit p q̃ quãt a ce allez bon & ne fr̃ seuall leeallez p' ce q̃ tout lõ enterall vient a vn tẽps & quãt al ꝑdon ce deuent tout sur lauit mãt q̃ ce fr̃ pris q̃ il fuit taut deinz le time & nel apũs q̃ & iour charge de croũ si wall iour fait modo & forma le q̃l leez ꝑ accord al coũt & ne lerr̃ entendu aut̃ mt̃ auri iour charge nẽ de croũ le tẽps mez si wall iour fait ou nel p q̃ pur ceux cauũ le iugeũt ne poit cariet &c. ¶ Et pur ce al graũt & il nẽ necessar̃ de faire ey pluio' paines en le cas q̃ tout le mat deuent sur ce si ceo iour vn leez p' ans ou a vo' apũs se pũ an del myn & ce mat. del myn fait tym de tout & a ce del myñ ceo ne voyl̃ faire ceaion forlez eyoũder ce terme et an en an & co me ieo entend q̃ ceux voir pur en iupm q̃ nẽ q̃ leez a voloũte q̃ nẽ trym al cõmencemẽt & ce terme de an en an ne p' ce accord al primer an q̃ ce co' ce seuall q̃ ceo est dun an a vn aut an cõe de iour en io' ou de tẽps en tẽps ceo est seuall & nel ioint & nest auter oze forlez apũs le primer an de occupier chescun an a s voloũte & ce fra al vo' pambin & si ce fuit vn leez pur terme dans il ne puissoit ce del myn a s vo' mez ieo voudr bñ q̃ vn leez poit ce & terminn sur vn auter chose cõe si longe' q̃ vn .S. viue ou come ciel arbr̃ celle ou si vn fait leez p' time de cinkz ans cõe vn ciel dira oze quant il dit & vnt le tremue est allez bon mez leez put time dauzme poit ce del myn sur le vo' dun q̃ ceo est en ceaũce dounes a ce q̃ est dit q̃ il enter & occupie q̃ ceo ferr̃ leez dent illic q̃ il ne sout bon de vaũt s entr̃ y lenr̃ ne p' ce fa' bon & vient obstant q̃ il accept le rent ce ne fait leez q̃ si mon pur fait leez a vo' ceo del myn p̃n mon & si ley accept le rent ceo ne fait leez & illime de leez pur terme dauter vie & cesty a q̃ vie de' puent obstant q̃ le cesty accept le rent ceo ne fait leez mez a sa treũce & illint icy ꝑ occupaũ ne lacceptaũce del lessour ne fait leez & ceo nẽ terme q̃ ꝑ del myn able a voloũte par q̃ ceo ne poit ce leez pur ans &c. ¶ Fauter al contrar & nest question de arguer mez ce bon leez put le primer an mez oze quant il vn ouster dan en an al voloũte les peies oze cest poll quant il est enrez en lan est bon q̃ si ce graũt aũt dañ vn leez pur terme dans a voloũte si cõe vn dit graunt vn annuite pur terme de s̃on voloũte cest pour voloũte cest bon mez ꝑ icy quant il enter & occupie accordant & enfeaũce sur le primer an pur tout ce tẽps & est vn enter leez entaũ q̃ il occupie & tout voloũte pur ni mi myn & illic le leez & vnt contynuaũ p q̃ le bñ & bon q̃ si que cestuy pas &c. ¶ Rudigat vn graũt en fuũ ceo pur vn bñ gr̃ault & vse comm & si & bñ soit poyer si & allez bon cõe cest bñ pur temps ad remuñ annuũ & il countera sur vn leez pour terme dun dem̃ an ou de vn an a vn an & allegger a wallen ce an & icy si vn al ligne le wall en le quel an ou en les' ou en ambs & bon & bñ & poyer ou count & illint icy si couenant par ce en nos forze del dit leez si poit alligne le wall en oze ce an si sur tiel leez vn graũt vn action de dette vil enclose & q̃ vn home face fesier q̃ cestuy cestuy dañ ce seuall del leez & si occupie p x ans &

ell leez pur ceux x. anz & ioynt & nemy leueral quel quar ē eque dubiū & ieo entendu q̄ il emble le p̄im an & puis le p̄chyn an le lesso⁹ entet le lessee ata emble q̄ il pue q̄ ē pl̄ q̄ vn leez pur vn an vint q̄ illint lerr̄ il soit a vo⁹ & oustet il ree le lieu wast le rent p̄a appo⁹ē & p̄ nient obstāt q̄ il icy ad pe cell acē de wast vnē nē determinac de son vo⁹ q̄ il poit ata acē de wast & ē ne determina son volunte mez q̄ il occupier le ten. ¶ Cur ne plez pl̄ de ē q̄ le leez o⁹e ē ciert de mī p lur del acē ¶ Nudigate dōq̄s vn coūt a espec en plusō⁹z cas cōe si ii. ioint en le reūē soūt & iun ree al auter il a le ree ell fait coūt a vn leez fait p lup m̄ & illic Launte & le Nrece ioindr̄ en vn acē de wast dōq̄s p̄ ieo ne mitte forz q̄ ee cas. si ieo sue oblige de faire vn leez de xx. anz & ieo face leez de lup̄ & il cōtinue & occupie p xx. anz o⁹e ieo aye p⁹forme le cōdic̄ allez bñ & illic icy p q̄ le br̄ ē bō ¶ Carel a m̄ letter & p̄ ē ne p⁹ ee leez a volūte al p̄mez mez ell vn leez p⁹ le p̄im an donq̄s quāt il va oust & dit & sic de an en an o⁹e coutz ceux ans p quer il occupie fr̄ pas cōe le p̄im an p ce poll lie & sil ent en alē dez ans & iun ne lauter dit ties o⁹e al tyn del an sil refuse de payer le rent le sellour ata accion de terre & le lessee fr̄ lye p s occupac cōe si le ē en caple fait leez p⁹ anz & de⁹ & leyze accepe le rēt il ē lye & illint dun abbe & p cell occupac leyr̄ ou labbe ata acē de dette ou wast & p̄icy le volunte ne fr̄ p̄is dē determyn p le vic del acē sinon q̄ alcū dez p⁹pez ceo mr̄ p voy de plee & p̄ ieo entēdu south cozreer̄ si vn entet en mon t re & clayme xx. ans en ē & ieo luy p̄mitte & accept le rent & pl̄ il fait wast ieo ata acē & declar̄ p⁹ lespec mak donq̄s a pl̄ so⁹z icy quāt le p̄im an ē bō leez & il dit oustet & sic de an en an ceo lerr̄ p̄is o⁹e p⁹ tailez dez anz q̄ il ad occu pie cōe le p̄im an p q̄ &c. ¶ Fitzherbert iustice al cōtrar̄ & nē a veyer mez si soit leez a vo⁹ ou p⁹ ans & p̄ ieo entēdu q̄ nē forz leez a vo⁹ q̄ vn leez p⁹ ans co⁹ ē tyn al cōmence⁹ quant le terme cōmencer̄ & quant il tyna & si ne soit leez p⁹ ans al cōmence⁹ loccupac ne p⁹ faite leez & p⁹ ē q̄ vn leez p⁹ ans nell determinable forz a vn tyn tēps & ne⁹ a vo⁹ le lesso⁹ ne le lessee le statute de w. ii⁹. remēde q̄ vn ata acē de wast dōs luy eybli cōe vers le ē put tme de⁹ mez si le lessee a volūte fait wast ē nell rem̄ p le statut q̄ ē ē al vo⁹ le si lesso⁹ a determyn & statute quāt luy plest donq̄s cē le q̄stion si ē soit leez a vo⁹ ou p⁹ anz aps le p̄mer an ou nō p̄ p⁹ le p̄imer an ē vn bon leez nient determinable p le vo⁹ iun ne faut mez a iez auts ans aps quāt il ē de an en an a vo⁹ dez p̄iez a dire q̄ le vo⁹ ne rentra forz deuant q̄ il renter en loccupac de chelell an p̄ ē nē illint q̄ il rentra al entret an & chelē pte del an illint q̄ il p⁹ tener myn & vo⁹ a chelē tyns del an & a ē q̄ ē poit vo⁹ p̄a voyde ē nē illint q̄ ē p̄ cōe en mañ vn condic̄ q̄ si ieo lelle terr̄ a vn p⁹ vn an a mon vo⁹ il na ata forz a moy vo⁹ & illint si ieo lelle put ans a mon volūte mez mitte le volunte hors & de pe donques q̄ terr̄ quant il dit q̄ il lelle pur an & illint & an en an & issint ans lymitte o⁹e ceo ne poit ce leez pur ans quar il nad ale

Henrici. viii.

determynaciõ certeyn par q̃ il serra a volunte & si ieo lesse pur ans & ne lp̃mitte eux certeyn a oze a pluis il nauera forsq̃ ii. ans quar sil ad pur ii. ans il ad pur ans & si vn lesse pur xx. ans a son volunte ceo est determynable a son volunte & lyz si ieo lesse pur xx. ans a mon volunte si estrãge luy ouste il ne payera le rent & ceo leez q̃ chescũ dez parties pout determyn ou q̃ estrãge poit determyn ne poit eẽ leez pur ans mez a volũte & le menynge del estatut de westm̃ ii. est lou le lessee ad tiel estate q̃ le lessour ne poit determyn & si ieo lesse terres a cõmencer a tiel feste pur ans ceo nẽ leez pur ceo q̃ faut lauter part. s. quant il tyners ou serra determyne mez ꝟ admytte q̃ ceo so' leez determynable al volunte vncor̃ il ad mulconsceu son acte quar ceo est determynable al volunte le lessee & il ad alr̃ en son count par force de quell leez il ad occuppe forsq̃ xx. ans & appiert q̃ le leez fuit xxx. ans pallez illint q̃ ceux parolx q̃ il occupie xx. ans enplye en eux q̃ il ne occupie pluis & donques son volunte fuit determyn & illint le leez determyn lounge cẽps truaill le br̃e pt & vnq̃s cẽ br̃ q̃ est quẽ tenet nẽ bon mez ꝟ r̃ quẽ tenuit & quant al verdit ceo est allez bon quar si ceo soit vn leez dõques ser̃ entendu accordi come le pleyntyf̃ ad count & pour lauter cõcepte si serra pris seuerall leez entaunt que il est de an en an sil poit auer vn accion et vn breef̃ et semble q̃ non mez ieo voile bñ q̃ si vn lesse x. acr̃ de ter̃ par vn leez & auters x. acres de ter̃ par auter leez oze il aña vn br̃ de walt & counera sur cest mat especiall quar ceo est de seuerall terres & vn forme de br̃ seruera mez icy si ceo serra seuerall leez donques entaunt q̃ ceo est dun meisme ter̃ oze quãt lun leez prendr̃ effect lauter est determyn & pur ceo vn forme de br̃ ne seruera & pur ceo si ceo serra pris seuerall leez son count ad abate s̃ br̃ mez sil ne soit vncor̃ pur lez auters mais il naña iugement &c. ¶ Broke iustice a meisme lentent & primerement a parler a cest darrayn concepte si soit lesial leez ceo nest icy come ieo entendi quar vn leez pur terme dauz couient eẽ p̃ le primer parell vn ptie leez autẽt nẽ leez pur tme daũs & al cõmencemẽt ceo fu' vn entier leez & nemy seuerall entaile q̃ tout cõment a vn cẽps nẽt obstant q̃ il faut deuiliõ aps de an en an cõe si ieo lesse ẽ̃ a cõmencer al feste de seynt Michel prochyn eusuaunt reserruaunt tent a durer tanq̃ al fest de seynt Michel et illint le prochyn an tanq̃ a meisme le feste & illint le tierce an cest vn bon leez & vn leez p' terme de ceux iii. ans quar il ad determyna cion allez certeyn quant il comencer̃ & quant il ser̃ fyn & ceo par lez pũs polz & nei dee determyn sur aleun chose en apres & illint est de leez pour x. ans & le apres ceux x. ans auters x. ans ore cest bon leez p' xx. ans & ꝟ ceux soumt lez estatez quer nous auo⁹ en nr̃ ley. a tee symple fee taple pur terñ dei pur terme daũz & a volunte & chescun coutent auer seuerall polz de faire chescun deux & dero le tenaũt pur terme de' & pur ans gist acciõ de walt par lestatut pour ceo q̃ lour estatez soumt certeyn mez tenaũt a volunte est

aꝛcõ en ley & ley ſi ieo lelle terres a vn ſanz il ſoit ꝓmoc a vn bꝛllice oꝛe ſil
ad lyũe il ad eſtate pur terme de ſur condicion & illicite leez al baron & le
qui taũt le coſtcuſ quar ceux eſtatz poſſe de prẽdꝛe ſur cielz condic̃ ad vn
ce termynacion humayn mez ne auter condicion quar leez ſi longement que
ciel auꝛ creſſe nell ꝑ a voloũte quar nell naturall a vn eſtate a dꝛepend ſur
alcuns ciel choſes & ꝑ chelcun leez a voloũte eſt a voloũte dambideux ꝓuez q̃
ſil ne ſeꝛroit forſq; al voloũte le lellour donques ad le lelle eſtate pur terme
de ſi lyũe ſoit fait determynable al voloũte le lellour ꝑ ne poit e̅ mez ſi ce-
uaſtu a voloũte emble le ceꝛf oꝛe le lellour pur e̅ ꝓte ne determyn a voloũ
ce ranz il ad ꝓis ſon emblements ic mez ſil fuit dun meaſon il poit determyn
ſon voloũte a chelcun temps quant luy pleall donques come ieo diſoy leez
pur terme dans co e̅ certeyn par leꝛ ꝓmers parolꝛ & ſi ſoit vn leez pour
ans il ne poit e̅ determyn a voloũs quar eſt contrariaũt & pur ceo ieo ne
voill agreer ceo ꝑ ad e̅ dit ꝑ ſi vn lelle pur x. ans a voloũte ꝑ ceo ceꝛf eſter
myn a voloũte ceo nell illine quar oꝛe ceux parolꝛ a voloũte eſt contrariãt
& pur ceo ſoũt voyd quar chelcun parol ꝑ e̅ contrariaũt al eſtate eſt voyd
mez vn leez pur ans poit e̅ determynable a voloũte par condicio & ne au-
trement come ſi ſoit ꝑ il auera le ceꝛf pur ans ſur condicio quant vn tiel
conterdit ou ne ſoit content ꝑ il ceſſera & ſerra determyn ceſt bon condicio
& vn e̅ neſt forſq; a voloũte dun eſtraunge & donques ſil ſoit al cõmencemẽt
certeyn ou ꝑ certeynte poit e̅ entendꝛ par leꝛ ꝓmers parolꝛ ceo ceꝛf ꝓis
come leez pur ans ceꝛf ꝓis pur ii. ans quar ceſt le pluis certeynte ꝑ poit e̅
ꝓis par leꝛ ꝓmers parolꝛ quar le leez eſt pur ans & ceo eſt noncertyn & p
ceo ſil ad pur ii. ans il ad pur ans & ceſt le pluis certeynte ꝑ poit e̅ ꝓis par
ceux polꝛ & ſi vn fait leez p cent mylle ioꝛs e̅ bon quar il eſt aſſez certeyn en
iours come en ans & ſi vn lelle pur vn an & mꝭ quant il cõmence & illine le
ſecõde an & illint le tierce an & fic le quart an oꝛ ceſt bon leez pur iiii. ans
q̃ eſt aſſez certeyn quant il cõmence a quant ceꝛf determyn mez quant il e̅
de an en an la eſt nulli certeynte & illint eſt de leez pur ans ſi longemẽt cõe
J. S. vyue ceo nell ꝑ a voloũte launz lyũe quar il neſt certeyn par leꝛ ꝓmes
parolꝛ quant il ceꝛf determyn & illine icy il neſt certeyn al cõmencemẽt quãt
il dit de an en an mez quant il dit ꝑ il lella pur vn an & illint apꝛes le ꝓ-
chyn an & ſic de an en an par ceux parolꝛ en angloys J lette the lond foꝛ a
yere & ſo foꝛthe the next yere & ſo fro yere to yere as longe as bothe be plea-
ſyd oꝛe par ceux parolꝛ eſt aſſez certeyn pur le ꝓmer an & illint pour le ꝓ
chyn an quant il dit & ſo foꝛthe the next yere oꝛe appiert aſſez certeyn p ceux
ii. ans mez pur le reſ ꝑ neſt forſq; de an en an al voloũte leꝛ ꝓiez neſt nul
certeynte & ieo ne vey diuerſite entre tiel leez pur ceux ans apꝛes leꝛ ii. ans
et ou ieo lelle a vous pour taũtz dez ans come nous purro agreer la ne al
cun certeynte & pur ceo neſt ꝑ a voloũte & donques eſt bꝛ come eſt icy que

E que tenet ne voit seruir mez admytte ꝯ soit bō leez dun par sō counte il ad determyn le leez longe temps deuaūt le bꝛ porte quar il dit par force de quel il occupie xx. ans ore come ad eē dit est emplie ꝯ il ne occupia plus ꝛ vntor̄ sil ne voit parle de ceo en son counte le counte nuist eē le pleer ꝛ vn counte nabater̄ pur surplusage ne put force sil ad sufficiēt matter mez icy ore le matter nest sufficient quar le counte ne garraunt est bꝛ quar son bꝛ par cest counte duist eē tenuit ꝛ ceo est pur ceo ꝯ il ne poit recouerer le terr̄ apres le terme fynie ꝛ pur ceo par cest bꝛ ꝯ est que tenet content ꝯ le leez soit en celle mez sil voit counte ꝯ il occupie par v. ans ꝛ ꝯ il fist le wast en vn an ceo voit eē bon ꝛ illint sil voit eē generalment ꝛ si le bꝛ voit eē bon donques le verdit serra bō quar il serr̄ accordaūt al counte par ꝯ ꝛc. ¶ Bollard multiez cest cas est bon a veier quar est vn cōen cas ꝛ le cas de chescun home en manier ꝛ si ceo ne serr̄ vn bon leez pluiours serr̄ a vn encōuenience ꝛ pur ceo si ceo poit este pris vn leez ceo serra pluis resonable ꝛ ieo entendi ꝯ poit eē entendu assez bō vn leez pur terme dans ꝛ ieo agree bō ꝯ vers lestre a voloīte ne gist eē accion quar il nest remedy par lestatut ꝛc. mez al cas quant il lestle pur vn an ꝛ sic de an en an ꝛc. ore cest parolx sic de ꝛc. implie ꝯ il auera ceux ans come il auera le primer an mez si ieo lestle pur ans ꝛ illint de an en an ceo est al voloīte quar il nest determynable fuit alsi certeyne mez si ieo lestle a vn pur vn an ꝛ illint de an en an si longuement come il moy serue eē bon leez ꝛ sil moy serue par x. ans cest bon terme pur x. ans ꝛ cest terme de an en an ad tiel implication. s. ꝯ il auera les auters ans come il auera le primer cōe si le roy par son patent graunt vn garde ꝯ il ad a vn auter ꝛ le mariage ꝛc. Et illint de garde en garde durāt minore etate ore si le primer garde deꝫ de ins age. Le le prochyn heir deins age auxi le patente auera ceo ꝛ ceo come il auera le primer quar cest parolx sic de hered in hered emplie en luy mesme ꝯ il auera ceo come le primer. s. le mariage ꝛ touts les terres come il auoit del primer ꝛ par mesme le reason icy quant il est pur vn an ꝛ sic de an no in annum quar est parolx sic ad tiel implicacion en luy mesme dōques quant il enter ꝛ occupie ceo luit bon leez ꝛ prouc de son volounte ꝛ auxi le lessor ne determyn son voloīte al contrarie ꝛ si ieo lestle pour vn an ꝛ sic pꝛ auter an est assez bō agree par chescun par ꝯ illint icy quant il est de an en an durāt ꝛc. Et a ceo ꝯ est dit si vn lestle terres pur x. ans a voloīte ceo parolx volo ire est voyd quar vn ne poit doner greyndre limitacion p le hefī ꝯ lestate ꝯ est don par le primes del fait ꝛ sil fait cest limitacion è voyd come lestement a les heires hefīz pour ans ou a terme deꝫ cest hefīz est voyd causa qua supra ꝛ ꝓ a ceo grounde ꝯ vn leez pur ans couient eē determinable certeyn par les primers parolx al cōmencement ꝓ ieo voyle bō ꝯ il serra determynable certeyn ou sur vn certeynte que poit este pris nient certeyn al cōmencement quar vn leez sur condicion nē determynable certeyn

certeyn &c. mez en le rasie cy quant il est de an en an al volonte le leez pties ore
quant le lessez est enter en aliem dez ans le lessor ne poit determyn son vo-
lonte pur cest an ne le lessee mez apres ian ou pur le prochyn an chescun de
eux poit & vn leez pur ans coutent es certeyn & vncor poit es determyn p
condicion en fait ou en ley Et est en cesti cas icy come en le cas de leez a vn
pur vn an & sic de an en an si longuement come il moy serue ore sil moy f-
ue par x. ans est vn entier leez & ne seuer all & illint nient obstant q il soit
de an en an vncor tout est vn entier leez quar est en vn cõtinus tout
fut lez primer paroles & illint moy semble q ceo est bon leez & vn entier leez
mez moy semblee come le bf est pour ceo auera mye iugemt quar s bf duit
est tenuit quar si mon lessee pur terme dans ou pur terme de vie fait fefemente
& ieo enter pur le forfeture ieo auera bf quel cest mez tenuit & illint si so-
pur terme de auter vie & cesty q vie del an pur terme dans & lez ans soit de
termyn mez sil fait wast & ieo accept surrender ore le wast est determyn es
discharge quar cest mon acte de mesme dacceptez le surrender donques icy
quant il appiert par le verite del mater discriole par son counte q le leez fut
fait xx. ans passe vncor si nul dit plus mez mẽ quant le le leez fut fait
ceo vit es assez bon mez quant il pa oultre & dit virtute cuius diu millionis
ipse occupat fuit p. annos par q nez appiert assez bñ q le leez fuit determi
deuaunt le bf purchase mez si le leez fuit es determyn q pend le bf ceo n aba-
tera le bf & ceo en cas fuit tenus par toutz les iustices le iour q le vendit passe
par q icy de son mesne fesion come ajeo ad abate es bf q &c. quel re-
net par q &c. Q. Rudnell chief iust ieo a mesme lopinion & q ieo voile bien q
chescun leez aucra certeyn cõe encrevera & certeyn determynacion &c. cho
& q eux determyner a certeyn & coyer au es dit leez pur toutz es ley bon nõ
pur ans quar chescun est assez certeyn & nest diuersite enter leez a volonte
& leez pur ans forsq q lun ad determynacion certeyn &c. de leez pur ans & lau
ter &c. a volonte nad determynacion certeyn einz al volonte de chescun de
lez parties & icy nest illint quar sil enter en loun parcell dascũ dez ans dõ-
ques pur ne lauter ne poit determyn ceo durantz cel an & q ceo est vn bon
leez come si ieo lesse vous pour vn an & cesty &c. Et si puis ceux
xx. ans pur auters xx. ans ceo est bon pur les ans & si icy es leez de an en an
a volonte ad determynacion certeyn. si al volonte les parties apres chescun an nez
illint nest de leez a volonte quar est determyn a chescun temps quant nul
des parties voile & nient obstant q il soit de an en an si longement come ceo et
lur agree ore sil moy leque par x. ans est vn entier leez auxy bien come sur ceo il alia
vn action de dette pur son fermes &c. illint est si vn soit obligie de payer xx.
li al fest de Pasche cauters xx. li al fest de seynt Michel & sic ceux semes a fest
de Pas well ore nient obstant q ceux fests seuer all temps vncor il est vn en
cier obligacion illint est si ieo le lesse pur x. ans reserue a le primer an v. li. le

seco ꝺn an r.ꝺ.ꝫ illint de chescun an ꝺu leuerall ſõme uncoſ tout ē un leez illint icy ꝫ ceux ans aſſoũt determinaꝺ al voloũte ꝫc.ꝫ ſi longuement q̄ il occupie nient obſtant q̄ lez poſſ ſoũt de an en an uncoſ ceſt un entier leez ꝫ ꝑ un leez pur ans poit eſtre determyn ſur le voloũte dun allez bñ cõe ſi un enfaũt fait un leez ozꝫ quant il uient a ſon pleyn age ceo eſt determinable a ſon voloũte ꝫ ſi ē pur terme de ſ fait un leez pur terme dans ceſt determinable par ſon mozt ꝫ un coſ ceo neſt certeyn ꝫ ꝑ abure q̄ ceſt voloũte ſerra determyn a uo⁹ a chescun temps del an ꝑ ceo neſt illint quant le leez fuit an en an par q̄ quant il enter en aſcun des ans donques pur ceſt an il ne ſerra determyn enauũt q̄ il ne determyn ſon voloũte deuaũt q̄ lan cõmence ꝫ ſi un fait leez pur terme dans prouiſo quant il myſme voiſ occupie q̄ bõꝑ le terme ceſſera ceſt bon ꝫ determinable a ſon voloũte ꝫ de faire leez pour iii. ans ꝫ illint de trois ans en trois ans eſt cõen leez des ꝑſonages ꝫ huiuſ modi ꝫc. Et ceux ſoũt allez bon mezꝛ notꝛ q̄ touꝛ tielz ieſſez ſoũt de trienio in triennii uſq; ad finem xxx. annoꝝ ou come eſt agree entre les parties ꝫ donques nient obſtant q̄ icy eſt de an en an al voloũte ꝫc.ꝫ illint nient cer teyn uncoſ ceſt allez bon quar il eſt determinable un ſoliz nient obſtant q̄ il ne ſoit certeyn al cõmencemẽt cõe ſi ceo ieſſe a vous certeyn cerꝰ tanq̄ vous auez leue xx.li. oue ceſt bon leez a vn̄ neſt certeyn quant il ꝑa determyn al cõmencemẽt mez p̄ce q̄ il eſt determinable ſur ceo. ſ. quant les xx.li. ſoiõ leuez ꝫ illint ieſſe a vn tanq̄ il ad leue ſ mariage ē bon a vn̄ poit eſtre q̄ tiel caſualtie chiera q̄ il ne ſera ceo en vn an mez ceſt allez bon leez en taſt q̄ il ad tiel determinacion q̄ poit eſtre conus ꝫ leez pur ans neſt loiſir a hole q̄ ad determinacion certeyn ꝫ icy nient obſtant q̄ il ne ſoit certeyn al cõmencement uncoſ il ad ſ determinacion ē p les primers poiz ꝫ quant ē eſt determyn ceo eſt allez certeyn come ceux caſ quant le argent eſt leue ceſt leez eſt determyn a voidre ſule certeyn al cõmencement ꝫ illint quant aſcun deux determyn ſ vn apres aſcun des ans donques ceſt allez certeyn et adire q̄ ceſt voloũte ꝑa al voloũte del teſtd̄ ceo ne poit eſtre ꝑ ſi leſſ al voloũte dambidus ꝫ de chescun deux quar ſi ſerra al voloũte de teſtd̄ donques le leſſee auera leez pur ter me de come ad eſtre determyn ceo ſerra dambideux mez dꝛa ſi le leſſee enter ꝫ agree ozꝫ pur ceux ans ceſt bon leez ſi ceo ſoit enfaũt ou un an myſme mez ſi vn an ſoit myſme donques ſon occupacion ne fait leez ꝫ ſi enter ꝫ occupie eſt plus reaſon adire q̄ ceo eſt bon leez q̄ nel quar le leſſee voiſ q̄ chescun q̄ fait ozꝫ ſerꝰ punyſche ſi poit eſtre ſi ceo ſoit ꝫ a auge vn bon leez donques ſi fait waſt il eſt deinz le ꝫ de teſtatur ꝑ q̄ temps q̄ ceſt allez bon leez dõ ques ſi ſon arꝰ fuit bñ poit il duſt de ceſt mez ozꝫ ꝑ ſa rouine il ad abate ē vſ quant il dit p ozꝫ de q̄ il occupie ſes ozꝫ appiert q̄ ſa voloũte fuit de terminꝫ ꝫ donques ꝑ vſ count ozꝫ vſ acc eſt malbien tuy ñ q̄ les origi nall ꝫ ſon count ſagies donqꝰ tout abatꝫ lauer quia in vn poit ad determi-

nũ qui pl̃iit et p̃ s̃ coũt appiert q̃ il duill aũ quare eiecit infra t̃minũ ore
lon dñ abata & illint lerr̃ lil ponuy obtit & par le coũt il appiert q̃ il duill
ad alf̃ de mort dauñ tout abata & illint rey quant s dñ eli tenet & p̃ s̃ coũt
appert les ans loñe del myn deuañs dñ pr illint q̃ s dñ duill e renuit ore
lon coũt ad abate s dñ par q̃ &c. ¶ Jeno⁹ lun des pignotar dit q̃ ne tiel
dñ gar rem ou q̃ renuit lor q̃ en le cas le tenañt en dower ou tenaunt p
curtesie ou lon le dñ eli ex allignacione par le graũt dun reũcion & mr̃ cõ
il deuerra dn̄ regist̃ a les iuſtices mez ils surrexerũt & ne pigñ regard a
luy. mes dilorne sur gẽdo q̃ fuit tiel dñ vide regist̃ p̃ q̃ quar tiel dñ &c.
Eoch hor ron cordat. xxv. H. vi.

¶ Nota p Wzudnell & Wzooke si vn fait les pur terme dans a vn & trinz Nota.
celi terme il lella ñ le cerr̃ a ñ le lesser oy. clerem⁹ celi acceptañce del lesshõ
les si surrender del primer les & nuill des auter iuſtic ni gauerñ q̃ nota

¶ Auri fuit renuz par Wzudnell q̃ si ieo sue obligé a vous sur condic̃ den- Nota.
kestre vo⁹ deuañs le fest de Nowel prchayn enſuañt & q̃ donqs lobligac̃ lerr̃
voydé & oulket si ne fait q̃ donqs si payer .li. al fest de Walche donqs p̃-
chayn enſuañt q̃ adonques lobligac̃ sera voyd̃ ore si ieo ne nie fesse vo⁹ al fest de
Nowel ieo apt̃ lor fait mon obligac̃ quar si vn obligac̃ soit vn lorz lor fait
il ne poit a lui lorz ẽ saue qñ Wzooke en maner affirmaunt q̃ re auer dit ẽ
fait le condic̃ dit et en le dissoinerũ sicome fuit dit &c.

De Termino Hillarii Anno xiiii. H. viii.

¶ Nota q̃ Fitzherbert dit q̃ si ieo vend a vo⁹ mon terr̃ par fait cõ Nota.
.j. ar Scelle nra ore si ieo fait le fesemẽt ou fait a vn auter deuañt
q̃ .j. ar Scelle nr̃ quant il payer cell dun & nient obstant q̃ il dit q̃ le p̃mi
vende payera vn lõme certeyn vncor il naña p̃ le terr̃ mez est mys a lon
acc̃ sur son cas si nad especialte & si ad especialte donques il aña a acc̃ de
couenañt & illinc est si ieo vend a vo⁹ mon chiual tañt q̃ vn tiel dñ & de-
uañt q̃ il mr̃ le serteynte ieo luy vend a vn auter ore le primer vende naña
vncor le chiuall mez est mys a son accion de luy & le reason est p̃ q̃ ceux
lont contracz p̃ignoñ lour pleez par chose dez faicen apres & ne lour p̃
tyte temps ẽ soit fait par q̃ &c. mez si les ceux en lo possion demeine donqs le
vende ẽ aña quant le condic̃ est ꝓforme &c. qd̃ nota. Et le principall cas sur
q̃ fez cez les fuerñt mys fuit q̃ vn graunt son interest de vn terme a vn sur
condicion q̃ il pust optayn le lauour dun tiel & auri que il donera taunt p̃
le terme que vn tiel arbitrera & ore deuaunt que il optayn &c. ou q̃ lauter ar
bitrera il graũt le t̃me a vn auter & s oppion fuit q̃ le dañ ẽ aña & ne le p̃n

¶ Et Brooke dit q̄ ceo bñ moue & q̄ c̄ vlt̄ est bon decl̄ bñ vieu &c.

Recordar ¶ Rudale fiaūt vient al barr & mis comene vn auer remoue vn plevnt de cīs hors dun court baron lou les damages ne fuer a xl.s. Et dit q̄ luy fuit dit q̄ ceo nest bien remoue quar vn nauera recordar forsq̄ en replegiant ou les damages pallo ūe xl.s. & ceo gyt vieu le regulier & il est accord.

¶ Pollard iustice coue est vn reason en le repl̄ & cest action quar le reason en replegiare est pur ceo q̄ le traūcke poit venir en debate & illinc pur ceo quar il poit iustifie q̄ il est lou traūcke par q̄ &c. ¶ Fitzherbert vn maner vniques accedas ad cur̄ en cīs ou dette sinon q̄ les damages pallent xl.s. quar lestatut de Glouc̄ est en le negatyf. s. q̄ null auera accō de tñ icy de uaūt sinon as damages de xl.s. & ceo gyt vieu le regulier car nē null bñ mez ou les damages soūt a xl.s. mez vn ad iudicez en le court a gill vn recordz quar par ceo le vic̄ ad auctorize de tenir plee outer xl.s. & illinc en replegiar̄ pour ceo q̄ est entendu q̄ le traunckt viendr̄ en debate ou q̄ vn de son seignior̄ go. mez ceo say bñ q̄ nest nulle cy q̄ poit mis dupresident q̄ vn auera accedas ad cur̄ sinō de tiel quod Junior vn des chiefs pignotar̄ affirmauit & vn des seriaūtz al barr dit q̄ si ceo ne soit bñ remous q̄ couient dauer vn procedendo al bas court ou autrement le partie nauera remedye & nota q̄ cest recordar fuit luy par le defendu quere si le traunckt viendr̄ en debate en le court baron ou counte q̄ il remedye pour le partie si non q̄ il auera cest br̄ de remouer le matter quar ore le court fuit sur vn pleynt est hors de iurisdiccion & semble q̄ en cest cas il poit auer vn br̄ de cīs q̄ est vne tiel & nient obstant q̄ le traūckt viendr̄ en debate vncor ore le vic̄ poit auer auctorize a tempus cest illuc mez ceo nest re' pour auters courtz ideo quere Et quant Brudnell chiefs iustice vient il fuit mis a luy & il fuit meisme le reason come Pollard fuit. ¶ Quez Fitzherbert tient son opinion de fuit encontre luy & dit fuit illinc vniques nous auons toutz les plees quex counte en le counte lou lestatut est vn prohibicion &c. vide plus postea sequent &c.

Faux imprisonem' ¶ En action de faux imprisonm' le def̄ iustifie pur ceo q̄ vn tiel iustice de peace direct vn garr̄ a luy pur prender & arrester cesty pur felony q̄ fesoit de q̄ il &c. ¶ Et vng̃ le seriaūt moua q̄ le plee ne fuit bon q̄ il nad mis lieu ou le garr̄ fuit fait cest a cur̄ ceo co' & ceo nest forsq̄ en mañ chole de courte par q̄ il serr̄ enter vniques & coment prendrom' nous illuc q̄ le verite del matter est q̄ le defendu arrest le pl̄ & q̄ puis il auoit garrant le fuit ne luy leuera & come ceo sue enforme cest garr̄ q̄ il ad nest forsq̄ forge par q̄ nous prom' dit de son corz demesne sauuz ceo q̄ il auoit ale garr̄ q̄ le garr̄ apres ne fuit & illinc fuit ten' q̄ il poit prender cest illuc & dom le matter en euidēce ¶ Et pl. Fitz herbert le plee ne bū p' aut cāe q̄ vn iustic de peace

ne poit faire warr de prender vn put felony sinon q̄ il soit endite deuaunt
¶ Et donques Bzudnell vient en le place & dit q̄ fuit lo' cas & il fuit mē
a lup & luy semble q̄ vn iustice de peace ne duist faire tiel warr̄ put felony
mez il poit faire warr̄ put saluation del peace mez vn cō le bailf̄ q̄ execut
ceo garr̄ ne poit ēe punishe quar chescun iustice de peace ell vn iuge de re-
cozd & il ad vn seale de son office & quant il faie vn warr̄ south son seale al
bailf̄ ozr le bailf̄ couient doner credence al seale quar cest lon auctorite & il
nest forsq̄ office & ne poit arguer lauctozite del iuge mēt̄ pl̄ q̄ le vic̄ po' ar-
guer nr̄ auctozite & pur ē loffice fuit bō & il poit faire son officer chelē q̄ luy
pleast qō fuit concellū q̄ il poit faire office chelē & cetera q̄ icy office fuit bō &c.
¶ Bzooke iustice q̄ le iustice de peace n̄ ne p' arrester vn p' suspecō de fe-
lony sinon q̄ il luy n̄ ad suspect & p n̄ le reasō ne p' il faire warr̄ a vn aut
mez si lauter luy ad suspect donques s warr̄ ē voyde & il p' luy arrest de sō
auctozite demesn̄ Et il fuit en a wetoust co' office serr̄ demesn̄ sil execut tiel
warr̄ ¶ Et Pollard de m loppinion cōe Bzudnell & al pchyn tour le ma
ter fuit moue & fuit ten' par Bzudnell Pollard & Bzook q̄ le warr̄ fait al
bailf̄ fuit suffficient auctozite cōe warr̄ fait p le vic̄ al bailf̄ dun traūchi q̄
mez auter ē de s bayle demesne mez icy t'ren' p eux nul diūsite ou il fuit s
bailf̄ demesne ou auter bayle put ceo q̄ il est iuge de recozd & a ē iour Fitz
herbert ne conterdit riens come il fist lauter iour quar lauter iour son op-
pion fuit q̄ pur ē q̄ cest warr̄ fuit hozs del auctozite del iustice n̄ cōe fuit a
gree p toutz q̄ p' ceo le warr̄ fuit voyde & donques le bayle de son auctozite
demesne ne poit arrest saūz aū lup suspect & issint luy semble a ceo iour q̄ si
les iustic̄ del cōen banke voile agarder vn capias pur prender vn p' felony
q̄ ceo ell voyde & q̄ le vic̄ ne poit iustifier &c. Et ceo nīt obstant loppinion
vt sup & iour don al defi de amender son plee. q. de mitter eins lan & le iour
quant le warr̄ fuit fait ou auterm' denter vn demurr̄ qō noca &c.

¶ En vn actiō de Couenaūt p vn vicar̄ dun eiel eglise il count q̄ il fella Couenāt.
le vicar̄ al defi p endenture & mr̄ plusourz couenaūtz & p eux enfreynt &c.
a q̄ le defi dit q̄ le p̄s iour de confectiō del fait & ep' crēps p̄s & vnc ē vn moig
ne ꝓfelle en eiel ozder south lobedience &c. iuge si accion sur q̄ le p̄s dem're
¶ Et ozr Bowe vient al barr̄ & dit luy semble q̄ cest plee ne fuit bon q̄z syz
ē ꝓfession ē meere spūall & chelē spūal acte poit ēe dissolue p aut spūal act
donqs si icy il ē fait vicar̄ le q̄l ē acte spūall & seynt eglise ad luy enable de
vicar̄ par q̄ nous quant a ē ne polo' luy disable q̄z chelē spūall acte fait p
eux couient ēe admytte en nr̄ ley & nient obstant q̄ ceo ne fuit bon vnc o'
nous nauom' a faire oue ceo & syz par cest profession il est disable de pleder
ou destre emplede icy si non en sale lou ensuist iugement de mozt come de

Henrici. viii.

murder cestony ou huiusmodi ou lou il fait chose de son ore demesne come barrie ens &c. q̄r en ceux cas .s. pfessiō ne luy disable ou eux soit faitz ajs le pfession mez soyent obstant que cē pfession luy discharge & disable vncor quaunt seynt esglise luy admitte & fait able de prender cest benefice ore par cē spirituall acte .s. le pfession est dissolue quar il est fait dicate ppetuell & entaūt q̄ seynt esglise ad luy enable a ceo nous ne poio⁹ luy disable come vn moygne poit eē fait exec & cest bon par le spirituell ley & il aūa action en nr ley quar en taūt q̄ lour ley luy enable nouq ne luy disable quant lacte est spirituell & p̄ ceo si le roy fait vn moygne son termour ore cest bon & il aura action pur chescun chose touchaunt son terme mez nota q̄ ceo ē par informacion ou en escheker & ne⁹ autrement & illinc icy cest le saūz de luy vic luy enable pur all action come vic & en diuers cas vn spirituall acte dexcerca auter quar si vn home & fēme entermarious & ante carnis copulā lun ou lauter eneer en religion ore par ceo le mariage ē dissolue & en cē cas sil poit accion de muliere abducta cū bonis viri ore cest pfession ē bō barre quar cest matrimony est spūall & illinc est le pfession & entaūt q̄ lour ley luy suffer illinc nous voillo⁹ ceo amitter en nr ley & illinc icy quaunt le ley espiritual luy ad fait vic & able ore nr ley ne luy disable & poit eē q̄ il ad le centre del pape mez ceo nest a nous a determyn sil ad ou ne⁹ & auxi p̄ cē leez & couenaūtez soit par fait endente le q̄l est conclusion a luy adir q̄ il ne fu⁹ vic par q̄ moy semble q̄ le plee nest p̄ bon & q̄ le p̄ recouera &c. ¶ Voun al contrar & quant il ē vn faitz moigne & disable le court ne luy vnqs p̄nd̄a autrement nient obstant alcun espiall acte sinon q̄ ceo soit certyfie a eux & p̄ nient obstant q̄ il telle par endentur ceo ne fait luy q̄ est relygious ne seculer quar null poit ceo faire sinon seynt piere le pape mez al cas quāt le roy luy fait son termour ore par son p̄rogatyf pur ceo q̄ il voy ciel discrecion en luy est reason q̄ la il poit luy enable p̄ son p̄yce mez vncor il nē enable a alcun auter entent mez nient obstant q̄ il mesme telle vncor ē ne luy enable mez si son abilite fuit certyfye al court donques le court ceo p̄rendr accordr come si vn p̄sent luy mesme q̄ ad auter benefice cest cession saūz pluralite mez vnd̄ en vn quare impedit le court ne p̄rendra notice deuaūt q̄ ceo soit certyfie pur ceo q̄ cest spūall & illinc icy cest acte est mere spūall & icy le court est enfourme par le plee le partye q̄ il fuit moygne, pfesse le q̄l il nad de dit mez demurr sur ceo & ceo nest certyfie al contrar par q̄ le cōt ne luy vnques p̄dr able sinon q̄ cest act q̄ luy enable soit certyfie a eux par q̄ &c. ¶ Ruddale a mesme lentent cē pfession est mere spirituell q̄ ne poit eē discharge sinon par vn acte fait par le pape apres come si vn soit fait p̄son dun esglise il ne poit eē discharge sinon par le pape ou ordinar & p̄ en le cas del baron q̄ enter en religion ore le mary mony est dissolue & le fēme ē en maner wydowe & ei aūa acc̄ en s̄ nosme demesne mez p̄ le t̄r vers luy

en bf de dowell nell piere Et icy le court ne prendf q̄ il est enable puis cell
dilablemt sinon q̄ il soit mf & f̄ vient obstant q̄ le cuesq̄ luy ad enable de
lui cf̄ vncof̄ ceo pr luy enable en vf icy q̄ null poit d̄ faire forq̄ le pape
& put ceo si le cuesq̄ quant il ad cause de faire collacion ozes il f̄ fra a moign
cest hoyn & ozes lui refuse le clerke le patron mient obstant q̄ il soit apres le
pl. mops il auera quar lun pedut & illonc icy cest vncaf̄ ne lui pot enable en nf
icy mes en le cas le roy il nauera auter accion mes touchant lour terme &
ceo est pur lauantage le roy quar ceo ne lui est enable a auter purpose par q̄
icy il nest enable a aſcun purpose quar ceo est a lour auantage demesn par
Gar. Mich. Dont al contrarie & semble q̄ il serra estoppe par lendent̄ adonc
nous ne fuf̄ abbe al temps del lien fait quar la nature de chescun estoppel
est destopper vn auncyen le person & ses successors q̄ il nest le terf̄ al de
fendt par nostre de vicaf̄ & ore il apporte son accion sur cest endent̄ par
q̄ il serf̄ estoppe de ceo Cest comme si vn abbe q̄ nest vncaf̄ ou q̄ il nest p
son & f̄ cest vn ceo agree en errur. Et ad tout temps dit̄ pe vn fesf̄ fait
sur ceo en bf̄ parmy les deux vn parson & lauter pleny q̄ il fuit prio' dadonq̄
& remouable &c. & le pf̄ luy estoppa par le record & ceo auge bien estoppell
mes le vn dit̄ bn encounter vn endenture q̄ fuit de iis age ou q̄ il fuit le
couert quar ore il plede dauter cause q̄ le fuit al temps del fesaūs del en
dentf̄ mes il pet illunc icy quar lun & lautre est de mesme capacite & illonc il ne
pout ceo auoyder si lun fuit pere a lun fil cest le fesaūs & par mesme le reason
illonc pout auoyder le fait en accion pur lun vn auncyen dit̄ ceo en accion p
luy & illonc semble a moy q̄ ceo en cest cas ieo del endenture comme fuit en le
cas del mater de record quar cest record estoppell me lauer par Gar. Et
adiourna tur.

Resid de accedt ad Cur.

Secound del plaūt

Hen. viii. D. i.

a luy par force de quell il fait poffelle & voide lez dettez damage & clauſez en
le dit act par q̄ il eux pſit ſe a q̄ le pleyntyf doit & ne doit eſtre vnge. &. le pſ
mer leſquex fait ſ̄l voluſ̄ a tiella al dit wheller le dit act pour terme de xx.
ans p force de q̄l il ē poſſeſſe & illic grauſt ſon eſtate a nay tiel iour & an le q̄l
fait deuant le temps q̄ lauter lez fuit fait al defend par q̄ il myſtre en
lez dettez & le defend eux pſit launz ceo q̄ le dit wheller graunt ſon intereſt
al dit defend deuaſt q̄ il graſt ſon intereſt al dit pleyntyf & le defendt
illinc q̄ ilz fuer a illuc. &. q̄ deux auoit le pſmer graunt par wheller &c. Et
al q̄l pſius le pleyntyf don en euidence al iuree q̄ il auoit le pſmer graſt
par wheller quar il dit q̄ wheller anno xx. Regis nunc graunta ſon intereſt
a luy ſur condicion q̄ il poſt oppeyner le ſauoir & bon voloſte del pſmy lef
ſour & auſi q̄ il voill payer pur le terme taile come vn J. at Stile ac brief
& mꝭ oultre comen el eiet iour q̄ fuit apres le graſt fuit par wheller al q̄l
dona ali J. al pſmer le iour par force de q̄l il oppeyn ſon ſauour & bon vo
lounte & auſi q̄ J. at Stile ac brief q̄ il donera a wheller pur ſon intereſt ma
ſi lez quex il auoit pape illinc ilz dopener trouer pour luy fuit q̄ launce par
tye dem̄ en ley & nota q̄ deuaſt ſur le euydence appiers q̄ pſmer le clo
diſoit vn foiez deuaſt q̄ le pleyntyf oppeyn ſon ſauour q̄ il vouloit pluis
oſte de tender lez apiez del interion q̄ il voulſeit q̄ le pleyntyf auera ceo & ceo il
dit al contra de & ceo mene oblt anno apres q̄ launce vient a luy & oppeyn ſon ſa
uour vt ſup̄ q̄ &c. Et ſa aduerſ vient al bar & deſert le cas & luy ſemble q̄ le
uidence ne ſuit bon par diuers cauſes vn pur ceo q̄ il ad pleſ vn lez ſym
ple launz condicion & ore il voit en euydence vn lez launz condicion le quell
ne poſt eſtre entend tout vn quar vn lez launz condicion & vn lez ſuit condi
cion ne poſt eſt encend vn & illinc il ad departe en ſon euydence de ſ pleſ
mez admyete q̄ p̄ eſtoyer vne appiert q̄ le graſt p wheller fuit ſur condici
on q̄ il poſt oppeyn le voluſte le pleyntyf & ſa ſeur & ore oppoſe fuit ſur ſa euy dence
q̄ vn voiez il deſcrepa ſon voloſte & voloſte & q̄ il nauſt eſt deſ̄ p̄ q̄ il ne poſt p̄ſuir
ſuir ſuit deſcrepa ſon voloſte al contra & apres q̄ ore p̄ le pſmer de
ſcrepacion le condicion eſt deſcrepa &c. Auſi le graſt p wheller fuit
ſur condicion de ſup̄ &c. depend de ſ voluſte voluſte fuit en ayres p
q̄ launz ceo choſe in poſſeſſion pertayne le ſeign̄ ore de luy & ne pſ ou vn graſ
ſon reuerſion duit eſtaſſe pur terme de ſ vn ore vient pluſa par q̄ il graſ
a vn auter & q̄ le tenaſt attourne deuant acco ne fait al pſmy graſt ore
le ſecond graſte ceo auera & nient obſtant q̄ le tenaſt attourne apres al p
mer graſtee ceſt voy̆ illinc ici quar ceo fuit ſur condicion del faiſer a
pſmy̆ ſeiſer ſe ſi come & deuaſt q̄ il oblig̃ eſt vn ſeiſer acco ore al
contra il ceo graſte & vn act nient obſtant q̄ le tenaſt ſon patrone en ayes
vn coſ ceo ne auoyder le ſecond graſt nient pluis que lattournement
en lauter cas & ſi le cas eſt ici q̄ null temps eſt ſuſpire quant ceſt condicio

ser̃ parfourme & pour ceo nell partyr contracte mez si luit iour certeyn lym-
myte a luy donques parauenture le contracte vil este parfyte mez en tiele
cas null iour est lymyte ceo nest plee come si ieo vende a vous mon chyual
pur taile come mailler Brooke dit & null temps lymyte ore ceo nest plee
contracte quar donques serra chargeable a moy de garder mon chyual a
vr̃ pleasure mez ad myster & ceo fuit contracte vnsoy entaile & il appiert
& est condic̃ ne fuit plee me en conuenient temps & nō bon quar il fuit non p-
fourme denz an ou plus & donques il ne parfourme il hault eide il poit come
si vn fuit oblige a moy sur condic̃ de payer mes rendre lome ou fe faire nel
acte & null iour lymyte ore il volume ceo parfourmer ey hault eide il poit en
conuenient temps & nemy a son pleasure quar autrement il ad forfait son
obligacion & illint icy nient obstant & ceo fuit vn parfyte contracte pour
son interest fue cest condic̃ vncor̃ quant nul temps est lymye & il ne ceo p-
fourme en conuenient temps son contract fuyd dettemyn p & pur ceux cau
sez il ad departer de son pleder en son eindence par q̃ &c. & pozt al contra-
rie & semble & leuydence est bon & & quant al primer cault. s. quant il pled
vn leez symple p voy de plee & ore par voy de euydent il forseyt ceo par vn
leez sur condicion & pur ceo ne ser̃ bon & ore ceo est allez bon quar est diffi-
site quant le condicion est parfourme & execut & quomie ne quar par le con-
dicion parfourme ceo est vn parfyte graunt execut & ore simple sauntz con-
dicion & pur ceo est agree en nr̃ liuz iou vn est a voter alcun cer̃ par voye
de reuercion pur ceo ore couient luy mencion en son count de particuler
estate mez il soit vn leez execut donques en formen en le dilbender il poit
declare sur don immediat a luy mesme nient sciallo mencion del particu-
ler estate pur ceo & est execut & illint icy quant cest condicion est parfourme
ceo est allez bon & ore sauntz condicion &c. & quant al second exception ceo
est allez bon quar nient obstant & il luy refuse au lan dō dolodes a vn tēps
vncor̃ en apres il ad cepyn cō allez bon conseil ceo fuit oblige de mailler riel
tēme deualle riel iour vncor̃ nient obstant & si nient refuse a vn temps ou
plusoyz foiez vncor̃ si ieo puis obtayner a ceo illint & ieo luy maile de-
uaste le iour cō allez bon par & illicep &c. & si graūt matter & si le graūt
matter del cas. s. quant il graunt son interest sur condicion de luy & reuenir
& il soit plourme il graunt son interest a vn auter & donques le condicion par
fourme sil auera relacion al temps del graūt ou sil solu en couenaūt & illint
de auer lour reuendy & & semble a moy & est allez bon & & il auera relacion
quant ceo est parfourme al primer temps & & son second graūt est voyd quz
ore par le primer graunt ceo est hors de luy & nest semble al cas de graunt
de reuercion quar ceo nest hors de luy reuenir actuelment & illint & si ieo
die & ieo voile vous enfeffer & puis ieo enfeffe vn auter quar riens passe p
mon dit mez come est a ceo iour si ieo vend mon ter̃ a vous & ore puis ieo

enkelle vn auter ore cell & vſ vle quar par le vendi le primer vle eſt chaunge hors de moy & icy quant le condicion eſt parforme ceo auera relacio cõe ſi vn vous diſpi a mon vle & puis deuaunt ꝯ ieo agree le diſp' ceſt al diſpo' & puis ieo agree al diſpoſ ore ieo auera le cerſ quar cell agrement auera relacion ꝛc. Et illint eſt ſi vous ꝯ diſpoſez vn a mon vle le ſelle & cerſ pur terme dans & puis ieo agree ceſt leez eſt auoyd mez ſi ieo diſagree ceſt alles bon & illint ſi ieo ſelle a vous pur ans ſur condicion ꝛc. & ꝯ adonques vous alles kee ore nient obſtant ꝯ le ſellour enter & ouſter le ſellee & ſans ſeſſement & pſ le condicion ẽ parforme ore ceo auera relacio & il ouſtera le ſellee & vncoſ il nauera ꝯ leez al cõmencement & illint icy & ceſt condicion eſt parforme cy haſty come il puiſſoit par q̃ ꝛc.

Ad aliũ diem.

¶ Ad aliũ diem Carell rehercea le cas vt ſup & dit ꝯ iuy ſemble ꝯ ceſt graũt fait par wheller al pẽ eſt forſq vn cõmunicacion & ꝓmiſe & ne' vn graunt & ꝓ a ceo ſil opteyn le bon voloũte le ſellour ceo neſt marcrall ſi le condicio ſoit dopteyn ſ bon voloũte ou male voloũte quar il nad riẽz a medler mez en le cas de graunt de reuercion ceo ne poit ẽ graunt ſinon ꝯ le particuler tenaunt ſoit agreable mez ꝓ le graunt icy neſt ꝯ vn ꝓmiſe ou cõmunicacio & ne' vn graũt entable ꝯ nul iour eſt iympree mez ſi cuit vn iour iympree come le cas eſt icy quant ſi graunt ſur condicion ꝯ il poit opteyn le tauour le ſellour ore ſi cuit iour iympree quant ceo ſerſ fait donques pauencuſ ceo ſ bon & duiſt cõmencer quant il vſt opteyn & a ceo temps ceſt graũt prendſ effecte & ne' deuable & vncoſ la ceo fuit par paroll de graunt mez nſ cas eſt meliour quar ſur le matter appiere ꝯ il voyle vender ſon intereſt que il auera pur tãt come J. ac Sotill agardeſ & nient obſtant ꝯ il ad iympre le cõdi ꝯ il prendſ dez mys en contrey par J. ac S. vncoſ J. ac S. ne poit iympre iour quant ceo ſerſ payr quar il nad riẽz a faire forſq mſ le price & ſ mutter en contrepite & pur ceo ꝯ ceo ſoundra en couenable & ſil choſe pẽ fait nõ ceo neſt ꝯ ꝓmiſe & ne myn vn graſie ne bargayn ꝓpre come ſi ieo vendi nõ chyuall a vous pur xx. li ore vous nauerez mon chyuall ſanon ꝯ vous payez lez deniers mayntenable & en ceo cas ſil ad riel cõmunication enter vo' & moy que vous auerez mon chyuall pour xx. li. vncoſ ceo nient obſtant ſi ſoit icy vn auter ꝯ dit quar ſi voille donez xx. li & ceo dun graunt a fair & ieo accepte donques le ſecond vende ceo auera quar le primer vende neſtuit p fayte & illint icy ceo graunt neſtuit par ſeo ne riens paſſe hors de luy par ceſt graunt ꝯ ne ſuis forſq ꝑ emple par ꝯ le graunt al dell eſt alles bon par ꝯ.

¶ Hors which al contrarie & ꝓmierement moy ſemble come illue eſt ipſe par ceo euydence il duiſt eſtre troue pur le pẽ quar illue eſt ꝯ il mayntenſ ſon barſ & trauers ables hoc ſ wheller graunt riel iour & ꝓ tant eſt euydence q̃ eſt don ceo couient eſtre troue enconter luy ꝯ trauers ꝯ il ne graſia ꝛc. quar

celi graūt nient obstant q̄ il fuit sur condicion & q̄ ceux ne passa vncor̄ & vn graūt tiel quel cōe il vn fait auowr̄ p̄ reason dun graūt de vn rent q̄ l' in celle deuaūt & le pē trauers ne graunta p̄ & sur ceo soūt a ille vncor̄ nient obstant q̄ il done en reuyuence q̄ ne fuit aūcun actorne' & ff̄ troue encōt luy quar il graunta nient obstant q̄ ceux passa & illinc est de graunt de reuer-cion & icy cōtra q̄ rien passa p̄ ceo vncor̄ sur ille lef̄ troue encont luy quar est vn graunt tiel q̄l mez p̄ & ceo il ceo soit vn partye graūt al cōmē cement ou forz̄ vn cōenaūt & p̄ tenāt q̄ ceo est vn graūt sur condicion quar ceo ne poit e cōenaūt quar nest parole de cōenaūt quar il graunt son interest a luy sur condicion q̄ il pūt oyer̄ &c. & p̄ est graūt dun-terest entre cōenaūt & condicion quar par vn condicion chose poit e̅ executz mez nemy sur vn cōenaūt come il ceo entelle vous sur condicion de payment ou non payment ore par ceo condicion vr̄ estate est executé determinable sur cest condicion mez si ceo lesse cerez a vous pur terme dans & puis par vn autre fait cōenaūt si vous payez a moy certeyn come dargent deins tiel iour q̄ vous aurez tce nient obstant q̄ vous parformez ceo vncore vous hauerez p̄ tce mez sil fuit dun lez sur tiel condicion donques sur le parformer il auoit tce & sic est diuersitee entre condic & cōenaūt & nul lit icy appiert pleynement q̄ il graunta sur condicio de luy par q̄ ne poit e̅ pris vn cousinage &c. Et p̄ si fuit forz̄ vn bargayn vncor̄ entre q̄ il ad mys tout le certeyne & le fruit de son bargayn a vn estraunge il ne poit ceo reuoker tanqz lestraunge ad refuse a medler mez sil fuit q̄ il payer̄ fait come ilz ne poient agree la ceo nest partye tanqz agree &c. & p̄ icy il aūra reasonable temps de conustre le volūte de lestraunge & en le meme temps le bargayn & allez certeyn & partyes & sur son non refuse dez determyn par q̄ ore le graūtour par cest graunt est hors de possession tanqz lez condicions soient mient fayez & a ceo le graūtee auera reasonable temps & cest cas & le cas de graūt de reuersion q̄ ad e̅ mys ne soūt semble quar le graunt ne poit e̅ fait dō par le soule acte del grauntour quar il nest plyte saūz actournement del tenaūt p' terme de' mez icy cest lesse poit graūtee son estate & cest bon par & graūt soulement par q̄ par son graūt sur condic le graūtee auera le terme tanqz dest poit e̅ assigne en luy & auxi come ceo die deuaūt il auera conuenient temps come si ceo entelle vous sur condicion q̄ vous enfeoffer̄ J. de Stile ore vous auerez conuenient temps a ceo faire mez si soit sur condicion de payer certeyn some & nul temps lymyte vous ser̄ ceo mayntenaūt & issint si ceo lesse a vous sur condicion de luy si vous ptormez donques ceo auer̄ relacion al temps del graunt & issint semble si rien nul passe tanqz le condicion dit e̅ parfourme vncor̄ quant ceo est ptorme il auera relacion al temps del graunt & donques p̄ icy appiert bn̄ q̄ il parformez ceo condic en conue-nient temps quar il fuit tout parformé come appiert deins demy an le q̄l

nota diuersite entre couenaūt & condicion.

eſt allez conuenient temps entaile ꝙ il admytte ceo deꝫ fait par eſtraunge
& determyn ſon lyberte demeſne par ꝙ ſemble ꝙ le graunt eſt allez bon ſur
ceſt condicion & auri ꝙ ceſt condicion eſt allez bñ parformé mez admytte
ꝙ ne fuit vncor entaile ꝙ il ne ad cravers ꝙ il ne graūta p̄ & ceo eſt fait vn
graūt tiel q̄ll ſemble ꝙ leuydence eſt allez bon par ꝙ &c. ꝙ Fitzherbert iuſ
tice tout le matter reſt ſur le matter en ley quar ſi ceo fuit bon & partye grāt
donques fuit leuydence allez bon & prīmēt moy ſemble ꝙ le plomaūc
de ceſt condicio ne fanbargayn ne graūt q̄ al cōmēcem̄ ē ne fuit vn graūt
ne partye bargayn mez vn cōmunicacion quar ceſt leez neſt forſq̄ chatell
en luy meſme & le leſſee.a.le grauntour eſt de auer vn chatell pur auter.s.
argent pur ſon terme & ceo par voy de laleſ donques ſi le cōtract ſerr̄ bñ
coulent ꝙ chelcun ſerr̄ ey certeyn de ceo q̄ll auera ſun come lauter quar ſi
lun ſoit ſuer & lauter nemy ceo neſt partye & nient obſtāt ꝙ lez paroſt icy
ſoūt ꝙ il graunt ceo neſt materiall quar appiert ſur le matter ꝙ il fuit de vē
der ſon intereſt quar il auera argent pur ē.s.ſauc cōe .l. ac ſeculi &c. & ne
a doner ceo autrement q̄r ſi ieo graunt mon chyuall a vous pur xx.li. voꝰ
nauerez ceo ſinon ꝙ vous payes largent mayntenaūc quar ceſt vn condi
cion quant ieo die pour xx.li.s.de payer ceo mayntenaunt & illint eſt ſi ieo
vend̄ mon chyuall pur xx.li.& neſt diuerſite ſou ieo graunt & ſou ieo vend̄
ſi ceo ſoit pur vn prīſe & appiert ꝙ il voyle ceo vend̄ mez ſi ieo apoynt vn
iour quant largent ſerr̄ paye & vous p̄myſe & agree auri a ceo ceſt vn par
tye contract & il auera poſſeſſion mayntenaūce & vous auetes acciō al ioꝰ
& illint la entaile ꝙ vous auez vn par vꝰ agrement a moy pluis ꝙ le ley ly
mytte.s.iour de payment la le laie eſt bon & illint vſt eē icy ſil vſt graūt le
terme pur choſe deē fait a vn iour donques vſt le graunt eē bon maynte-
naunt quar la il mytte en cerreyntee que le grauntee ceo auera meziou nul
iour eſt lymytte rien eſt certeyn & auri il nauera remedy vers luy ſi ceo cō
dicion ne ſoit parformé quar ſi le graūtee vſt enter & occupie vn moys ou
pluis donques larbitrour vſt deꝫ & null agard̄ fait donques fuit le graun-
tour launz remedy mez ſi vſt eē vn iour donques vſt eſte coiour quar ceo
ſerra ſon foly come ieo diſoie nient obſtant ꝙ ſoūt paroſt de graūt vncore
ceo neſt ꝙ vn bargayn entaile ꝙ ceo eſt vn chatell & ceo pur monp p voy de
laie le quell neſt partye ſinon ꝙ ſoit quid p̄o quo mayntenaūc & eſt ſēble
a vn eſchaunge quar nient obſtant ꝙ ſoit cōmunicacion dun eſchaunge
enter vous & moy vncoꝰ ſi non ꝙ ceo ſoit execut de chelcun partie ceo neſt
partye nient obſtant ꝙ ſoit oultrement determyn enter nous & illint ē deſ
chaunge de rente pur terr̄ nient obſtant ꝙ il enter en le terr̄ ceo neſt partye
tanqz lauter ad attournement del rent quar launz attournemēt ē voyd
& ceo ꝙ fuit fait ne fuit forſq̄ cōmunicacion & illint icy entaunt ꝙ ceo ne eſt
execut ceo ne fuit forſq̄ cōmunicacion & donques nient obſtant ꝙ il vſt pe

largent accordaūt al condicion vncor le grauntour nest lye de ceo receyll
forsq a son pleasure quar encaūt q le bargayn ne fuit partyte il fuit a ō
lybertye & donques quaūnt il ceo graunt a vn auter cest graūt fuit assez
bon par q semble q leuydence nest pas bon &c. ¶ Brooke al contrarie. Et
p' les grauntz dun chatel p' vn aut chatell cōe dun rhual p' argent fuit
pole de graunt ou bargayn roue & vn mez fuit ceo graūt du chole p' nulli aut
chole come si ieo graunt vn rhole sur condicion dre par cest graūt est ceo
chole hors de moy & sur le condicion nient parfourme le graunt determina-
ble & a parformer cest condicion si ne soit iour lymytee il auera reasonable
temps accordaunt al acte que serra fait par le condicō mez dun chatell p'
auter soit ceo par parolx de sale bargayn ou graunc treuz passe de lun ne de
lauter sanqz vn partyte cōmunicacion soit cella sauoir que chescun ad le
chose pour que ilz sount agree si le vendor poit assigne ascun default en le
vendee mez si null default soit en luy vnques est le sale partyte & le vendo'
lye come est ieo sue en le market & vous auez vn pece de drap & ieo die que
ieo voill donner a vous xx.s. purceo & vous estez agree & ozes ieo sue en nu-
mer assi de mon argent & oze est temps vn don pluis & ieo ne soy argent a
vous vne ozes ieo q sure le primer vendee ceo auera quar est null default en
moy & ieo ay fait mon dupre & purceo ceo fuit partyte contracte mez si fu
it ascun default en moy come si ieo depart & lauter en null certeynte & soy
duite ozes ceo nest partyte contracte mez vn cōmunicacion & chescun de ces p
ties a large & la cause est pur ceo q chescun nad semble auauntage fors vn de
lauter quar lun auera chose en possession & lauter forsq vn action le quell
ne serra reason ne semble auauntage mez si ieo parfourme mon duite a de-
lyuer al vendor mon chatell pur son chatell a oze ceo est partyte contracte
& il doit carier reasonable temps sur moy de surprā mez si vn ne fait son duy-
te ieo voill bien que ceo ne serra contract ne bargayn mez sy de contracte
sur condicion ceo est partyte mayntenable mez vncor en ascun cas il naue
ra accion deuaunt le condicion parfourme come si ieo graunt a vous xx.li.
si vous mariez ma file oze deuaunt que vous la mariez vous nauerez ac-
cion nient obstant q ceo soit partyte & illint est en le comen ley dun re
conisaunz de peas p' ceo q est duite condicion et le roy nauera vnques ac-
cion saunz surmyteer que le peas est entreynt quar en ceux cases le duite ac
cruyst par le condicion & en auters cases chose graunt sur condicion passe
hors del graunto' tanqz le condicion soit enfreynt & donques remayne cōe si
ieo en fesse vous de mon maner de Dale sur condicion si vous mariez ma
file dens x. ans q vous auerez fee ou autermyne q vous nauerez que ter-
me pur xx. ans oze est bon fesse' tanqz les x. ans soit passez & donques si le cō
dicion ne soit parfourme vous naues que chose nient obstant en ceo cas
que les x ans auntz del maner attournent cōe sur vn graūt de fee vncor ceo

nest dauter effect mez come le condicion fuit & en cest cas le condicion par
forme ou nient parforme il ad parfyet estate cangz le condic̃ soit entreyne
donques icy est vn graunt dun leez & nest & chatell & il ne ceo graunt pour
argent ne pur auter chatell mez sur vn condicion prantea & p̄ semble & ce
bon graunt & il ad bon interest & estate en le tiez tanqz ceo soit defait par
le condicion nient parforme mez sun condicion est & il apraynera le sauo
le lessour lauter & il payera tant p̄ le interest come J. at Scils arbitr̄ oyr
coment il luy demenera pur auer iez condicions parforme & p̄ moy semble
& il duist faire son dyligence & son deuoyr de auer le primer condicion en
conuenient temps parforme quar cest acte. s. dopapñ le sauour le primer
lessour est vn acte soule dec̃ fait par le graunter quar nest alcun auantage
al grauntour & pur ceo cest tout sur le iopardy le grañtee dauer cest con di
cion parforme mez al auter condicion & est & il payera tañt cõe J. at Scils
dira oyr est en auauntage dambideux parties & pur ceo moy semble pur ce
condicion parformer ambideux couient faire lour dyligence & pur ceo que
cest iez palle hors del grauntour moy semble & il nest mye a son lyberte de
graunter ceo a vn auter mez p̄ sur le temps. s. en q̃l temps ceux condicions
serr̄ parformez cest bon a voyer mez si fuit temps lymyte donques ceux co
uient ce parforme al temps ou autrement le graunter ne poit auer le inte-
rest quiter mez soit temps ou null temps lymyte ceo palle hors del grañto
& le graunter auera conuenient temps a parformer ceux condicions com
si ceo lesse ferrez sur condicion & le lessee payera tañt pour le iez come J. at
Scils dira oyr mayntenañt ce hors de moy & en le lessee & oyr si J. at Scils
veilt mr quaunt le lessee payera & il ne voyl̄ payer ceo oyr son interest est
determyn mez si soit defait ou voyd tanqz il enter ou autrement recouer
en vn terminꝰ quod preterit cest vn dout quar ceo est iez determ̄ par quel
voz manuel pollessiõ palle mez si fuit dun rent fuit cleere & serr̄ en le lesso
mayntenañt par le condicion nient parforme quar de ceo nest manuel pol
lession & pur ceo serra en le lessour launyent mez semble & est diuerse en
ter iez cases quar il enter dit en pollession cangz il ad enter lou est de terr̄
quar si le tenaunt surrender le lessour nest en pollession tanqz & il enera nie
obstant son agremente & donques p̄ le graunt tel interest remayn tout tẽps
voz cangz que ceo soit defait par entr̄ nient obstant & le condicion ne soit
parforme donques nient obstant & cest condicion ne fuit parformie en cõ-
uenient temps vncor̄ le graunter fait al defendt ne fuit p̄ bon quar le grañ
tour nauoit rienz al temps par & &c. mez quant a ceo & tant dit & nient ob-
stant & rienz ne palla par le graunt vncor̄ entañt & ceo est trauers & fuit
tiel grañte ciel q̄ i serr̄ troue enconter luy & trauers le grañt ceo nest illint
q̄z si rienz ne palle mez & ce grañte fuit voyd donques ceo ne fuit graunt &
illint en le cas & fuit myz del graunt de rent launz attournement ceo nest

graūt & si soit trauers ceo ne serra troue encounter luy que trauers mez
ſ lemble ſ cest allez bon graunt sur condicion cōe ieo dysoy & nemy vn bar-
gayn & a parler a ceo ſ il temps il auera cest le mater & lemble ſ il auera re
sonable temps eyaūt regard al acte ſ serr̄ fait & en alcun cas il ne serr̄ de-
uaunt requelt come si ieo enfeffe vous sur condicion de renfeffer moy & nul
iour iympette & myster le vie hors del iyuer ore vous ne co' moye enfeffer de
uaunt requelt nient obstant ſ vous prist les profitz mez de tellement sur cō
dicion denfeffer vn estraunge vous couient ceo faire en conuenient temps
.s. accord a ceo ſ poyez luy doner notice eyaunt regard al distant que il de
murr̄ de vo' mez dun lyngle obligac̄ de xx.li. vo' nelles lie de payer sans
requelt & meſme la ley est dun obligacion sur condicion & null iour iympire
il couient faire requelt quere de cest mater quar il est plusō'z foitz agree al
contrarie mez nient obstāt ſ ceo couient eē fait sauns requelt vncor ore
quant il accept le mony & est agree a ceo cest allez bon entaunt ſ nel' null
entr̄ mez moy semble ſ sil doit auer auauntage de cest condicion .s. que le
graunteee payera tantpur lentre est come J.at Stile dirr̄ ore il couient fair̄
requelt come si ieo sue oblige de payer tant come vn tiel deuisera qil serra
apoynt par vous ore vous couient dauer le deuple fait & auri de fair̄ req̄lt
& meſme la ley est si ieo sue oblige de fair̄ tiel estate en terr̄ come vr̄ conseyl
deuplera ore vous couient dauer le deuple fait & auri a faire notice & req̄lt
a moy & issint icy mez vncor nient obstant ſ il couient parformer c̄ faūz
requelt entaūt ſ null temps est iympette vncor il auera resonable temps &
nest semble al cas lou ieo bargayn et vend mon chyuall pour xx.liuers &
vous ore si vous ne payez mayntenaūce ceo nest materiall & nest forsq̄ cō-
munication & il fuit dauer vn chose pur auter le quel est forsq̄ come vn cō
tracte ſ ne serra partyte sauns quid pro quo mayntenant mez icy fuit vn graūt
sur condicion le quell est bon al cōmencement sur le graūt & ceo passe hors
del grauntour par ſ moy semble ſ ieuydence est vn don &c. ¶ Pollard a
meſme lentent & semble ſ ieuydence est bon & a parler dez bargaynz & sales
& toutz ceux cest tout sur le cōmunication & parolx p enter lez parties quar
alcun bargaynz poient prender effecte mayntenaūce & alcun sur chose dez
fait āps & poient eē sur condic̄ & auri poient eē partie & vnc̄ ne serr̄ quid p
quo mayntenant & tout ceo est dependr̄ sur le cōmunicac̄ p enter lez parties come si
soit cōmunicac̄ enter vo' & moy ſ ieo asua xx.li. pur mō chyuall & ieo agre
ore si vo' ne payez le mony mayntenaūt c̄ nē bargayn q̄r mon agre' est p'
lez xx.li. & si vous ne lez payez mayntenaūt ore vo' ne faitez accord a mō
agre' & ſ vnc̄ en cē cas ieo co' carier cōueniēt leyser .s. tāqz vo' auez nōbr̄
dr̄ argent mez si vo' allez a vr̄ meas p' largēt sue ieo obligé de carier ne' ō
ami' q̄r ieo ne tuy en nul c̄tynte de mō argēt ne de vr̄ retreū & p' c̄ nē grace

Henrici. viii.

sinon ꝯ ceo soit agree sur le cõmunication mez si ieo vend mon chyuall a vous pur tiele come J. at Stile dirra ore ceo est bon sil dit ꝑ si ne' vo'ra ꝑ il sine contract poit e̅ bon ou voyn sur chose a venez ꝑ auxi si ieo vend mõ chyuall pur x.li. de̅ paye a vn iour ore cest bon ꝑ uncor nest quod pro quo mayntenable ꝑ si ieo vend a vous mon chyuall pur x.li. sur condition quãt ieo veyne a Polwles ꝯ ieo auera mon chyuall arer ore quant ieo ay prom: me le condicion ieo puis prender mon chyuall arer ꝑ en vn acte ieo mite le contracte ꝑ ceo auoyder par le condicion sibñ sault escripte come p escript quar condicion sur contract ou parsonall choile est sibñ saunz escript coñ par escripte ꝑ icy en nr cas est vn graunt dun chatell. s. vn lez sur condici: on le'ql poit e̅ alles bñ saunz faite ꝑ ceo est prouc vn graunt par lez parolx ꝑ ne' vn couenable quar est graunt diuersite enter parolx de graunt ꝑ parolx de couenable Et icy par lez parolx est parfyte graunt quar lez parolx soñt ꝯ il graunt son interest illinc ꝯ il poit opayn le sauour ꝛc. mez si lez parolx oñt e̅ si poyez opayn le sauour ꝛc. donques vous auerez mõ terme ou il ne' illinc. s. quant vous opayn le sauour vous auerez mon interest ia e̅ riuult e̅ parfyte ne riens passe hors del graunte deuaunt ꝯ il auoit opayn ꝛc. mez icy est vn graunt sur condicion ꝑ si parfourme cest condicion en temps ꝑ en conuenient temps donques son interest remñ tout temps ꝑ sinon le grant tout poit enter mez si ne parfourme myes vncor quant le grantor accepte lez iii. li. ꝑ auxi delpuer le fait del primer lettre e̅ alles bõ ꝑ nient detelible mez coment ꝯ le primer lessour dit al feoffee grauntee ꝯ fuit estrange ꝯ il voit pluis tost ietter lez eyez del meason ꝯ le primer grauntee ceo alia ceo nest a purpos enealle ꝯ ceo fuit a vn estraunge mez si ceo fuit a luy mesme ceo fuit cieve determinacion del condicion come si ieo vend a vous mon chy: uall pur x.li. sur condicion ꝯ si vous ne poyez opayn le sauour de J. oñ at Stile ꝯ ieo auera arer mon chyuall ore si vous venez a J. at Stile ꝑ il dit vous n auerez vnques son sauo' ore ceo e̅ determinacion del condicio le ql vient oblitant ꝯ il vo' sauour apres e̅ ne poit e̅ remue mez icy ceo fuit a vn estraunge querre si vn iour fuit ipmpete quant il duist opayn son sauo' dõ: ques semble ꝯ dit e̅ auter ꝑ donques icy le grauntee auer vn parfyte estat sur condicion ꝑ null iour ipmpete par ꝯ il auera resonable temps ꝑ icy ap piert ꝯ il fist son deuoꝛ ꝑ auer parfourme les condicion en bon temps quar appiert ꝯ il vient al primer lesso' ꝑ don iiii. li. pur opayn son bon voiam te ꝑ auxi tout ꝯ il puissoit il dist al arbitro' ꝑ fist luy de faire agard ore quãt ceo fuit fait il paya les iii. li. ꝑ illinc ꝯ il fist tout ꝯ fuit en luy et si vn arbi: trour agard que ieo payera x.li. ore ieo auera conuenient temps tell a la: no' aler a mon meason ꝑ reuenir illic si ne soit laches en moy come en ap: pele si le partie fait fresshe suit. s. ꝯ nul laches poit e̅ deme en luy il auera arer ces biens quar le ley est resonable ꝑ voit que chescun auera c̅ ꝯ reall̃

voit mez vncor̄ il vn ne partozme vn agard en conuenient temps vide-
re d'celuy a que ceo dust̄ē payē accepte chose que larbitrer un agard̄ ceſt
allez bon mez en nr̄ cas il ceo dit̄ē vn couenaunt tiens dit̄ passe par ceo
mez & le partie poit auer accion &c. mez icy est graunt sur condicion et il
ad mys en deyn̄ē & il alia. s. cañ q̄ J. ar Stile dittra ozē y ē il ē lye & ne p̄
medler oue le cest̄ ne graunter par q̄ &c. ¶ Dzudhell a meisme lentent̄ et
p̄ ceo ad ē dit bargayns & sales soit come est enclud & agree par entre les
parties come lour ententez pour ē̄ p̄iez quar si ieo vend̄ mon chiuall pur
xl.s. a vous & nous ambideux sum̄ agreez & ieo accepte vn denier en ernelt
ceſt partye contracez & vous auetez le chiuall & ieo auera accion pur le ar-
gent mez si ieo voile vender mon chiuall pur x.li.s vous & vous dites q̄
vous voile doner it.li. pur luy & ieo die q̄ ieo sue content vncor̄ si vous ne
payez largent mayntenaunt mez departez de la ceo nest bargayn quar ieo
ne suy content q̄ vous aueres mon chiuall kozlq̄ put it.li. & nient obstant
q̄ vo⁹ dites q̄ vous ē̄ content vnc̄ ceo nē p̄ps quar vous ne payez largēt
& illint vous ne partozmez lagrement & p̄ contractez point ē̄ sur condic̄
& ceſt diuerſite ou le condicion est p̄cedent & ou subsequent quar ou le con-
dicion va p̄cedent couent q̄ cest condicion soit partozme deuaunt q̄ cest
contract̄ p̄nd̄ effect come si ieo graunt a vous q̄ si vous me isme voilez
marier ma fille q̄ vous auerez cel leez q̄ ieo ay ou autrement mon terr̄ p̄
ceſme de xx. ans ozē si couient q̄ vous mariez ma fille deuant q̄ vous aiez
dit̄ leez quar deuant q̄ le condicion soit partozme tiens passe en taunt q̄ le
condicion est p̄cedent mez si ceo subsequent donq̄ ceo p̄ēt effect mayn
tenable dez lible par le condicion nient partozme come ieo le lle cest̄ sur cō
dicion si vous payez a moy L.li. si ceel soit q̄ vous aueres le leez pour xx.
ans & sinon q̄ vr̄ leez cessera & cest̄ dez lem̄ p̄ozē si ad bon leez pur xx. ans
cange al tour & si ne soit partozme a ceo iour donques est son enterest dez le-
sible mez ceux cales ne soit semble a les cas q̄ ount ē̄ mys de testment et
cest̄ darrayn ey ou graūt de reuercion les quex couient auer vn atte de re
uocac̄ sour cōmunicacion par le grauntour meisme ou par auter ou auter-
ment ne soms bon quar en ceux cales tiens passe hors del graunt sour tāq̄
ceo acte soit execute & illint est en ceux cales ou le soule parte cion del graūt
nest soutenu en le graunto⁹ quar si vn fait vn sale de testment et ceo de-
puis a vn cest̄ darrayn ey adelyuer ipsum & seilyn ozē nient obstant q̄
le fait de testment est delyuer vncor̄ ceo nest partye ne le traunsient ne-
ment nest hors de luy tanq̄ ipsum soit delyuer quar si ieo deuaūt ipsum
fait testment a aut̄ le second de testment est bon mes le ley si ieo delyuer vn fait
pur ē̄ delyuer a vn auter et me mon fait ozē si ieo p̄ist saūnz delyuer co⁹
quel il ad le fait il nauera accion quar en ceux cales le acte que fait ceux par-
tyes ne sunt accomplis ne partozmez en le cas de graunt de reuercion la

Henr. viii.

rienz palle deuañt atto'ne' quar tout le plee' del graſtenr fuit en le graſ-
co' quar le tenañt duiſt eſtre partie & pur ceo ceux caſ̄ varie del caſ̄ de cō
tract' & ſ̄ cielz choſez q̄ paſſer' par paroll eſt auri bon par poll cōe eſcripte
& ſur condicion quar chelcun graunt dun chatell eſt bon ſur condicio ſañz
eſcripture' quar vn fait neſt forſq̄ proue & teſtimonial del agrem' del pie
come vn fait de teſtemente neſt forſq̄ proue del lyñe quar le terre paſſa par
le lyñe mez quant le fait & le lyñe eſt ioyne enſemble ceo eſt vn proue del ly-
uere & pour ceo ceux choſez q̄ poyent paſſer ſaunz fait poient paſſer ſur co-
dicion ſaunz fait come par fait & pur ceo chelcun bargayn & ſale ou graſt
dun chatell q̄ poit paſſer ſañz fait poit paſſer cōdicionalme' ſañz fait mez
nr̄ cas icy al bar' neſt vn bargayn ne ſemble ao bargayns quar il eſt bon
graunt condicionall & ceo appiert pleyne' par lez parolx quar ieuidence eſt
qō wheller concellie & terme & va oulter & dit ſub hac condicione vz &c. lez
quex ſoñt pleyn polx de graunt ſur condicion p le q̄l ceo paſſa mayntenañt
quar il eſt ſub condicione .s. q̄ il poit oreapn le fauo' le primer tello' & auri
q̄ il voilſ̄ payer tañt pur le terr' q̄ J. at Stile dit lez quex ſoñt condicions
ſubſequent & pur ceo le graunt pfect & execut en le grauntee mez ſi ieo vn
a vous mon terr' payañt tañt come J. at Stile dit a oze ſi J. at Stile ſoit p
ſent a meſme le temps & ne voyle rienz dir oze celt bargayn neſt pfect ne
null bargayn mez ſi celuy J. at Stile ne ſuit prelent donqs ſuit le bargayn
pfect tanqs J. at Stile refuſe a dir' quant il auera & la le partie aña couena
ble temps de mouer J. at Stile a faire ſon dit e paſſe regarde al diſtant del
lieu ou il dem'r & illic ſi ieo graſt a vo' mō terr' p' tañt q̄ le chich iuſtice &
iugera oze le bargayn eſt pfect & le graſtee auera le terr' mayntenañt nie-
obſtant q̄ lez parolx ſoñt en le preſent temps entañt q̄ il myte ceo a dn au
ter dee lymyte q̄ il aña q̄ neſt prelent & illme icy quant al condicion q̄ il m
ner a tañt come J. at Stile agardera oze le graſt eſt pfect com' q̄ lagarde
ne ſoit mayntenañt fait & il poit ceo fair' a aſcun temps quaunt luy pleaſt
& en ceux caſ̄ ou le choſe paſſe ſur condicion vt ſup' celuy en q̄ auantage le
condicion eſt couient fair' ſon deuo' ſoy pe chat n de hathe mult big we at
the colle & la ceſt condicion dauer lagarde fait eſt en lauauntage del graſtor
quar il eſt dauer tañt come J. at Stile arbitra pur & terme & auri fuit & ſoly
de myter ceſt certeyne dee fait par vn eſtraunge mez ſi lacte cōpris en le
condicion fuit dee fait par aſcun dez parties meſme il couient ceo fair' en
couenable temps .s. graſt regarde al choſe q̄ terr' fait & al diſtāt del lieu ou
ceo terr' fait come ſi ieo veign mon chyuall a vous pur tañt come nous p'-
co' eſt agree quant nous venom' a nr̄ meaſon ceſt bon bargayn mayntenañt quar ceo eſt en le futurr temps & quāt nous veno' a nr̄ meaſon no'
añom' cōueniene temps de fair' nr̄ agrem' & ſi nous poio' agree ceſt bon
& ſi non eſt voyd mez ſi lez polz ſoñt en le preſent temps vnqs nē bargain

saunz quid pro quo mayntenaūce a ſi vn ſoit oblige en xx.li. de payer x.li. a
null temps lymprete dōques le ley luy lymprete temps. q. il ſoit ꝯ il poit aler
a ſon meſon a porter les x.li. illinc ꝯ null laches ſoit deme en luy come ſer
va al cōen ley ſi vn voit preſcripe cōtre reddat ꝯ eſt abate illic ꝯ il eſt dauer no-
uel br̄ p iournez accōpteez la il co' e luer mayntenaūce illic ꝯ null laches vo
ie eſt aiuge en luy a illinc en cheſcun cas ou le condicion eſt deſ̄ partorme
par alcun des parties meſmes mez ous les parties ceo lymprese a vn eſtraū-
ge deſ̄ fait la cellup ꝯ eſt dauer le bref del act doit deier ꝯ ceo ſoit fait a co
uient ſuer a faire lahour al eſtraunge a il poit ceo faire quant luy pleaſt q̄r
le graunt eſt allez partye deuaunt ceſt acte deſeible ſur le non parformaū
ce de ceo ꝯ leſtraūge dit a a fuit le folye del partie de mutter ceo a ſ dit mes
ſ a ceo ꝯ ad ceſt moue ꝯ entaſſe ꝯ le iuſtice lello' dit ꝯ il ne vault vnqs agree
ꝯ leve ſauer ceſt terme a ceo fuit al deſ. q. vn eſtraunge ſ ſemble a moy cōe
ad ceſt diſ dit ꝯ ceſt diſagrement fait a vn eſtraūge ne eſt materiall q̄r cheſcū
diſagre' couient ceſt enter les parties illm come du agrement ou autrement e
voyd a de null effecte come ſi ieo luy oblige de enfeffer vn de mon terr̄ a vn
de mez amyez ceo ſeyaſt vient a moy a moy conſeyl ꝯ ieo ne luy enfeffera
a ieo die a luy ꝯ ieo ne voyle luy vnques enfeffer vncor̄ mon obligac ceſt
forfete mez ſi vn iour fuit erpiſſe donques ſon diſagrement null eſt mate
riall nient obſtant ꝯ ceo fuit al partie meſme quar ſil voit optayn a fauo'
deinz le iour ceo ſuffiſt mez ſi null iour ſoit erpiſſe donques ſi il diſagree a
vn foitz al partie meſme donques eſt le condicion determyn le q̄l par ſon
agrement apres null eſt reuiue mez ſ a ceo ꝯ fuit moue admytte ꝯ le con-
dicion ne fuit p̄ parformē vncor̄ ſ ſemble a moy ꝯ il ne poit ceo graunter
a null auter deuaſle ꝯ il reenter quar deuaunt ſon reentre le priuet graſle
continue tout temps nient obſtant ꝯ le condicion ſerroit enfreynt quar eſt
agree en nr̄ ipuers ꝯ ſi vn fait les dit condicion nient obſtant ꝯ le condi-
cion ſoit enfreynt vncor̄ le leſſor naūa vnques accion de ceſ̄ pers le leſſee
ne null auter remedy ſauz reentr̄ a en la ley eſt agree auſi ſi le leez ſoit deter
myn vncor̄ le leſſour naūera accion de ceſ̄ deuaſle reentr̄ quar eſt diuerſi
te enter choſe locall a choſe tranſitor̄ quar de ceux ꝯ voſt tranſitor̄ po' ſer
ra en poſſeſſion ſauz eſtier come ſi mon tenaſle de' ſon heir̄ deinz age ieo a-
queta rauiſhm̄t de gard ſauz alcun eſtier mez ne' vn engettem' de gard del
terr̄ pur ceo ꝯ eſt local a illinc eſt ſi ieo don a vous mon blacke chpual ꝯ e
en Lond̄ oze vers cheſcun eſtraunge le poſſeſſion eſt en vous a ſi alcun luy
priſt vous auerez accion de ceſ̄ pur ceo ꝯ eſt tranſitor̄ mez ne my illinc de
choſe locall par ꝯ icy entaſſe ꝯ le leez a de terr̄ ꝯ eſt choſe locall nient obſtāt
ꝯ le graūto' auoit cicle a droit deinz̄ vncor̄ ceo ne ſerra aiuge en luy vſuāt
reentr̄ a icy eſt null reentr̄ allegge par ꝯ quaſdā via para le ſeconſum grāt
eſt voyd par ꝯ ſemble ꝯ leuydente eſt allez bon par ꝯ &c. ¶ Et puis Fitz

herbert mutata oppinione voit a Cacell ꝙ ceo voust changer mon oppinion ouesnes compainions ꝙ il ceo graūt a vous mon lees sur condicio ꝙ vo⁹ paiest a moy x.li. quant le mayr de lond⁹ vient cy a westm. cume vne vies vous tiendr⁹ le terme devs moy a toutz lours ꝙz il tune mon folye de graūt ceo sur tiel condicion ꝙ nota.

De Termino Paschæ Anno xiii. H. viii.

Ths. Syr william sherynge pr sue de sir hers vn auter de ꝙ close devz ꝙ a ꝙ le def dit ꝙ le ten ou &c. est vn carue de terr⁹ dont vn J. S. fuit sēi en son demeine come de fee a ille t⁹ dona le dit carue a vn J. my a luy & a les heirez de son cops engendr⁹ par force de quel le dit J. my. fuit seisit in dnico & illum seisit mozuit seisi ayres que moze le dit carue discend a vn Jobn tenue tiell dēt cōe & heir le dit J. my. s. fitz Margaret fitz E. fitz E. fitz le donee & dona colo⁹ al pr̄ par le donour a ꝙ le pr̄ dit ꝙ le dit E. fitz Thomas ayres le moze le dit J. my. le donee fuit sēi par force del tayle au auntr⁹ & illum sēi entra ent J. D. ten̄t a nous & illum fuit sēi &c. absq; hoc ꝙ le dit carue discend al dit tēme en manet & forme & sur ceo lauter pr̄tie demurt⁹ en ley & son demurr⁹ fuit al pl̄ plen⁹ par le manet &c. & put dit de sufficient plee. ¶ Bayt & oze apparr̄ ꝙ il ad demurr⁹ p⁹ non sufficience del plee et ꝙ moy lēde ꝙ le dit demurr⁹ gr̄ntent voillant ꝙ il ad allege vn discontinuaūce par Thomas &c. le qui conteile & auoyd le dit ē aut⁹ trauers taunz ē ꝙ le ten̄t dit ē ꝙ le dit a ton pr̄tence est double dit ceo ne requit ꝙ vn ozdeī par le court & nest my sufficient par ꝙ s demurr⁹ put insufficiency nest bon ¶ Brooke paūcur⁹ voit est dure ꝙ vn traūs ten̄t vn plee double mez devez dit ꝙ de trauers soit bon ¶ Brudnel il ne p bon quar il trauers taūs ē ꝙ le ten̄t plee & le qll ne le trauers qr̄ si ieo die ꝙ mo pier t⁹ tēi & mozuit tēi ē trauers sr̄ il po plee a vo⁹ adir ꝙ le t⁹ ne dit ceo taūs chider al matter tēi non dam⁹ quar si mozuit tēi ē dit en taūs especiall mater par ꝙ vn trauers nest bon ¶ Rudhale le traūs cōe ē cor ee pris quar poit ē ꝙ Thomas ꝙ fist le testement tune deinz age ou ꝙ ajūa le discontinuaūce il mozuit tēi en quel cas le ten̄t deliuer al def come colyn & heir &c. ¶ Pollard ceo ne ten̄t vnques entend come le cas est icy qr̄ il est allegge en le bar ꝙ le ten̄t dit ad mis al tēme come colyn heire le donee & fist le conueyaūce par Thomas taūs allegg alcun poyson en luy en quel cas ne serra vnques entend ꝙ aleun par ꝙ le meme conueyaūce ē faite en poyson par ꝙ s plee nest bon taūs trauers &c. ¶ Brudnell a ceo ꝙ ad ē dit ꝙ il nauera auauntage del double en celle oze sur cell demurr⁹ ceo nest ic sūt quar il demurt pour toutz maneres faultez & pl̄ va plen̄ tellement en fee ou gard en bar⁹ en ail ceo est double taunz tenet & ditcor⁹ null deuē

plee par luymeſme & en cē cas ſi le partie demurſ̄ il aſia auaūtage del dou bienelle ¶ Spilman ſi le partie icy dit demurſ̄ eſpeciall ſur le ſufficience y del plee il nauera vnques auaūtage del doublenelle. ¶ Bzudnel ꝙ nē nul tiel eſpeciall demurſ̄ come vous plez ne null icy poit mſ̄ preſident de aſcē tiel demurſ̄ icy & puis touz lez iuſtices diſoient q̄ ilz ne voilloient arguer ceſt mater & donques fuit moue q̄ lerſ̄ fait hz ceſt plee neſt forſq̄ apartenāt. ¶ Tota Curſ̄ il couient cē nonſue en tout ou auterm' barſ̄ pur ceſt pcell qō nota q̄ vn lerſ̄ nonſue libñ ſur vn demurſ̄ en ley deuaūt iugemēt come ſur vn iſſue tryaūt verdit &c. Et puis lez plaūtz al barſ̄ voilloūt aūi moue q̄ le traūs lerſ̄ voyd entaūt q̄ il conſeille le barē & cē voyd & lez iuſtices ne voilloient ceo oyer &c. quere inde.

¶ En Formedy vers ii. quer fuerſ̄ feffez de cruſt en le terſ̄ & lun feffee ne vo doit cē ouder ne pleder ſiels plees q̄ ſon feffour luy voilloit enfoꝛmēr & le co'ſt luy rebuke & dit q̄ il fuſt male & enconter conſeiens q̄z p' cē q̄ le feffo' ad bō mater de pleder & pur cē q̄ il voilloit al cōmencemēt aūi conſeille lacē le court de diſcrecion deſerſ̄ ſ conſeillon illīc q̄ il ne fuit enter tanqz la lendemayn a q̄l tour il fuſt acco'ne et iſſint le mater dependy pluis q̄ vn lemayn & oze lun feffee voilloit voucher vn eſtraunge come le feffo' luy enfoꝛme & lauk ne voilſ̄ forſq̄ pleder en barſ̄ & oze fuit moue ſi en ceo cas lun ſ̄ poit plem en barſ̄ & lauter vouche ¶ Fitzherbert ilz ne poyent ſinon q̄ ambdo vou chant ilz ne lerſ̄ refeeu mez lauter eſt myſ a ſ remedie par warantia carte. ¶ Bzooke ceo neſt iſſint quar ſi lun conſeille ou rendy iacēō vncoſ̄ lau ter auera ſ vouche q̄z ff̄ enconter reaſon ſi lun ne voilſ̄ vouche q̄ lauter lerſ̄ p̄iudice par ceo. ¶ Fitzherbert launcient ley eſt come ceo ay dit & iſſint vous troūez. Et donques fuit moue al court q̄l remedie fuit pur le feffour q̄ ad le vſe entaūt q̄ le feffee ne voilloit voucher lou no' voillo' mſ̄ a vo' ſufficient cauſe de voucher ¶ Tota Curſ̄ nous ne poio' ceo remedie quar le vſe nappiert a nous & ne poyo' ceo entender par vſ̄ enfoꝛmacīō mez ſi vſ̄ poꝛt le foꝛmedon vers le pnour del plētz donques vous purſ̄ aūi auaū tage de touz maners choſ̄ mez le dit eſt a ſon lyberte vers q̄ il poꝛteſ̄ ſon accion & entaūt q̄ il ad poꝛt ceo vers le feffee nappiert a nous q̄ ad le vſe & iſſint vous cē ſaūz remedie ſinon vers vſ̄ feffee par Subpena ou p accion ſur vſ̄ cas ¶ Bzudnell ſi le feffee de' launz heire ou de' ſon heire deinz age ou fait felony pur q̄l il eſt accepnt iſſint q̄ le terre vient al ſ̄ il auera ceo a ſ vſe demeſne & q̄l remedy put ceſty q̄ vſe q.d. null &c. qō nota. Formedy

¶ En Tſis de ſon ciole debzuſ̄ le deſ̄ dit q̄ le lieu ou &c. fuit blacke acſ̄ et iuſtifie & le pſ̄ aſſigne le tſis en aūt lieu a q̄ le deſ̄ iuſtifie en auter ville ſaūz ceo q̄ il fuit coulō ou le pſ̄ ad ſuppō &c. & non potuit aūi cē plee q̄z cē namoūt. Tſis.

forsq; al generall issue q; cest maner de pleder nē forsq; de faire le lieu pcell del issue le q̄l est illint deuaūt par le nouell assignem' et qualequidt si le pē count le lieu certeyn al cōmence' le deñ naūa cest pleder vt supp̄ & illint nota ii. voiez de fait le cūs dē enquire soule' ou est supp̄ & illint de fait le lieu materiall p pled. s. lun de iustifier al cōmence' en auter vill & trauls de rien coulp̄ &c. ou autrem̄t a doner noſme certeyn al lieu & compeller le pē de mſ le certeynte del lieu vt supp̄ qō nota. vide xxi. H. vi. semble pledynge en cūs.

Condicō dun obligacion.

¶ Spilman reherce al barr̄ co' le condicion dun obligacō fuit q̄ lobligo' duit pformer toutz couenaūtz comps deinz vn endēture & mſ q̄ en lendēture nest alcun couena it q̄ lendenture conteign̄ en lup m̄ q̄ lou lobligee aū recoū vers le lesso' lobligour en vn bſ dentſ en le post q̄ ceo nient obstant le lessee aūa son terme rendu m̄ le rent q̄ fuit pm̄ment refue & q̄ le lessee aū graūt q̄ si le rent fuit aret̄ q̄ bñ lisit al obligee a distreyn̄ &c. & ore il ad pt acc̄ de dette sur lobligac̄ supp̄ q̄ no' nauo' lup suffer a distreyn̄ p' le rent q̄ fuit ar et̄ Et ꝑ ceo nest my vn couenaūt & cōe semble ꝑ reason fuit put ceo q̄ l' dēt fait par lauter ptie & ne' p cellup q̄ graūt &c. ¶ Ynglefeld ꝑ nſ cas est meliour q̄ il reherce q; le condicion ē de pformer toutz couenaūtz graūtz & agrem'z & nient obstant q̄ ē ne soit couenaūt vnc̄ ceo est vn graūt ou agrem̄t le q̄l il ē lye de pformer. ¶ Spilman ceux poit rendu m̄ le rent ne soūt agrem' ne graūt ¶ Brooke ceux poit soūt voyd sed non dixit causam le' q̄ est pour ceo q̄ cest poll rendu ne poit faire rent puis le leez &c. p endenture ¶ Brudnell a Spilman auez vo' melio' mat. ¶ Spilman oyez ꝑ quat le rent ne fuit aret̄ come ieo entendi ¶ Brudnel donques ne faitz vo' mat̄ en ley de ceo ieo vo' conseyll & tanq̄ dixit ¶ Fitherbert Spilmā ¶ bñ sir ieo voyle parler oue mon client q̄l il voyle faire &c.

Dower.

¶ En vn bſ de Dower le t̄ confesse q̄ le dū auoit bon title de recouer mez ne dit q̄ il fuit tout tēps plt̄ illint q̄ il appiert par son nient dedire q̄ il fuit deforceo' illic q̄ le t̄me duit recouer damagez et sur son confession le dū auer iugement de recouer et ore le dū surmytte al court q̄ son baron mortuit sſ' & prepa bſ denquerer de ceo & de son damage Et ynglefeld dit q̄ el fuit venus ore trop̄ tard de fair̄ cest surmyse quar ceo duit ē fait deuaūt iugement quant le partie puilloit auer vn cūs a ceo quar ore apres iuge' il est hors de court par q̄ ore il nauera le surmyse ¶ Brooke ore par ꝑ plee & confession demeine appiert q̄ il est deceo'so' en q̄l cas le t̄me ē entitle dauer son damage par q̄ quant ceo est confesse q̄ el aūa damage si el surmyt q̄ son baron mozuit sſ' soit ceo deuaūt iuge' ou apres iugem̄t le tenaūt nauera cūs a ceo mez ceo bſ serr̄ agarde ex officio put le enformac̄ del court &c. ¶ Et Pollard dit q̄ luy semble q̄ el auoit surcelle ē temps ¶ Et puis

Jenour vn dez chiefs pignatorꝰ dit q̄ il voilloit mꝭ a eux diuers plēdētz ou. tiel bꝭ come le dit auoit ꝓpe fuit agard̄ par q̄ le coꝛ dit a luy de deier ceux. pꝛesidentz & dauer eux la lendemayn & q̄ ilz voillent eꝫ auiegz en le meme temps & lendemayn Jenour mꝭ a eux diuers pꝛesidentez par q̄ ilz diſoient ne q̄ el añ a ſon pꝛeyer & diſoyent al tenañt q̄ il ſemble q̄ il ne failloit bñ q̄ il pꝛ tera bꝭ derrour ꝛc. Et fuit tenus par toute le court en ceſt plee q̄ ſi le tenãt vient einz al pꝛimer iour & voit aller q̄ il fuit tout temps pꝛeſt & vncoꝰ eſt de tender dower ſi le dit ne poit aũrer le contraꝰ q̄ le demañdaũt recouera damagez quod nota.

¶ En Chis poze par wilto we: grays q̄ Jnne del pꝛiorell dun Wilton a q̄ le deꝭ dit q̄ labbe de leyne Albꝰ eſt ſeiſi del maner de Redborne in com ꝛc. deuañt le chis & al temps fuit ſeiſi de dit maner en fee & in iure dom̄ & coꝰ le dit wilto we tient vn meaſon del dit abbe come del dit maner par certeyn ſuit & ſuit al molyn le dit abbe deins le dit maner & pꝛ non ſeſañce del ſuit il diſtreyn le dit milton a q̄ le pꝛ dit q̄ le dit milton fuit fyre a vn graund peece de tymber cū clauꝛs & alteribꝰ ꝛc. illum q̄ a ſon pꝛetente il ne puiſſoit ceo pꝛender come diſt. ¶ Bzudnell vꝭ plee nest ꝓ bon nient obſtant q̄ il fuit fyre a vn peece de tymber vnde il poit eux pꝛender cõe vn diſt mez ſi vous baille vous aidy ſur vꝭ mater vous ſo: mꝭ q̄ deins le dit meaſ vo: ſuiſt vn molyn chiualeux a. vn hoale mule le q̄l fuit annexe al dit meaſon & q̄ le dit milton fuit pceil del molyn ꝛc. par q̄ illum fuit a q̄ le deꝭ dit q̄ le ſton fuit ceū del molyn. & q̄ le molyñ fuit en pikañ le ſton al temps del diſtreſ par q̄ ꝛc. & fuit tenus q̄ nient obſtãt q̄ il fuit ceūe q̄ il ne pur. diſt quar ceo rem̄ pceil del molyn & ceo eſt tout temps giſañt ſur lauter ſton & nient obſtant q̄ ceo ſoit ieux ſuyle deꝭ pike & hecte il eſt vncoꝰ pceil del molyn come vn ne poit diſtreyñ ſimiſtres ne dozes nient obſtant q̄ il pend ſur hookez & remoyable ꝛc. ¶ Eaſiez hechere dit q̄ nient obſtant q̄ ilz poꝛt le milton en le meaſon deꝭ pike & ceo remoue del herſt en le floze vncoꝰ le q̄ ne poit ceo diſt put ceo q̄ ceo eſt vn choſe pur le cõen welle mez ſi fuit vn auꝰ milton giſañt la il pꝛeſa diſt aſſez bñ & illum del ſimiſtres & dozes ꝛc. quere dun honuyll dun huyth quar ſemble tout vn ſil ſoit ceo ſur q̄ il occupie nient obſtant q̄ ſon bozs del ſtoke ꝛc.

¶ En Dette ſur vn obligacion le deſend dit q̄ lobligacion eſt endoce ſur tiel condicion q̄ il parfozme toutz les condicions compꝛis deins vn paire dendẽtuꝭ q̄ adonq̃s lobligañt ſerꝭ poyd & mꝭ les endentuꝭ & dit q̄ eux ceſ tiſie ceux couenañtz. & q̄ vn eſtꝭ ꝑꝭ clerke le vic q̄ eſt ozele pꝛ de tiel gree & auxi q̄ ce eſtꝭ paya & pfitz pꝛ le vic. s. pviii. li. a tiel feſt & xxx. li. a tiel feſt &

Tres.

Dette.

oulter demꝛ en accompt pur le vic̃ al fyn del an & plulo⁹z aut's couenãtz
fuer̃ en le endentur̃ & il relyt̃ toutz & dic oulter ꝯ il fuit vn laye home nic̃
lettert & ꝯ le dit endẽtur̃ fuit lye a luy fur lez ii. ptiñz couenantz. s. de payer
lez .viii.li. & auri lez .xx.li. & fur null aut's condic̃ lez quex le dit estraunge
ad paye & illint allegꝛ plusñ de lez ii. condic̃ le ꝯ il macer & dñ iuge⁹ fi acc̃
& fur c̃ fuit demurr̃ en iuge⁹ p lez plaintz ꝯ Et Fitzherbert ꝯ fuit fait nulti
ce a ñr le terme &c. relyea le cas de luy & dit ꝯ le⁹ ꝯ le plee fuit bõ quar il dit
ꝯ le iey nest auter lozs p reason a mker & declarer le ꝑite de chesc̃ mat. s.
en vn bon sentence & si lez ptiez en mkans de c̃ ne p⁹ agreer si iuz varient
macer en fait donꝝs de fait illue de c̃ & c̃ mitter fur le pays & donꝝs lez iu
gez fur le ꝑite del mat en tiel sentẽce mꝛ & erit solonꝝ reason scdm allega
ta & ꝓbat dauuger mez iuz agreosit fur le mat donꝝs iuz mkosit c̃ en bõ sen
tẽce illic ꝯ le ꝑite del mat appꝛ mitt c̃ en le discret & ozdet del ley & lez iu
gꝛ solõꝝ reaũ ꝺ le ꝑite del mat c̃ auuger̃ & cõe ieo entẽdu iey il ad mꝛ le ma-
cer solonꝝ le ꝑite del macer allez dit en bon sentẽce q̃z il ad mꝛ ꝯ il fuit vn
laye home ne⁹ lettert & ꝯ lendẽtur̃ fuit lye a luy fur lez ii. condic̃ & nic̃ plꝛ
lez quex il ad ꝓzme iug⁹ fi acc̃ q̃z lil duist añ conclure & illic nic̃ ꝺ fait bõ
ꝓs ler̃ il vn lye q̃z il conuit lobligac̃ cẽ ꝺ escript ꝯ seale ꝺ nosñ & ꝺ delyue
& nic̃ oblit ꝯ lendẽtur̃ fuit a lye a luy fur lez ii. condic̃ & nic̃ plꝛ vnc̃ p lobli-
gac̃ il ẽ oblige de ꝓzmñ c̃ solonꝝ c̃ ꝯ le iey voit & ne⁹ autm⁹ & ꝺ ieo enc̃dv
ꝯ il ẽ oblige & ꝓzmñ c̃ ꝯ fuit lye a luy & ꝯ lobligac̃ & lendentur̃ ẽ bon pur
cel pcell & ne⁹ p⁹ le tenñ & ꝺ en plusꝛ cases lou vn fait ꝺ bõ en pcel & en p-
cel voyd cõe ieo couenaile dencller vo⁹ del mak de W. & auri de dilꝺ J. S.
& ꝺ mañ de S. ozs le fait ẽ bõ en pte p⁹ c̃ ꝯ escroit oue le iey & p⁹ le ven voyd
& auri si ieo fue oblige & vo⁹ en iii. obligac̃ seuer̃ alm⁹ en vn ñr escript & en
seall oue vn seall & ieo fue lay hõe & nient lettert & ozs lobligac̃ est lye a moy
p vn obligac̃ ozs ẽ bon p⁹ ces obligac̃ & voyd pur lez aut's auri si iii. solit o-
blige en vn obligac̃ & toue c̃ en seal oue vn seale & vn ꝑme cẽ allez bõ & c̃ ad
iudic̃ viii. & ix. H. iiii. & tout est vn reason q̃z obst cõe vn seale. s. en waxe &
vn ꝑpre fuer̃ p⁹ iii. plons illint vn escripe fuera pur iii. sellall obligac̃ &
condic̃ ou couenailez auri ẽ vn cas alluge si vii. C. iii. s. vn fuit oblige a vn
laye hõe nic̃ lettert en C. li. des pays & dilꝺ sellalz io⁹z & al ꝑm io⁹ lobligo⁹
paya la sõme &c. & lobligc̃ fuit a luy acquitalice de cẽ sõme & en le fyn del fait
fuit vn gesiall ces & c̃ t⁹ lie al oblige cõe vn acquit del ꝑm sõme & nic̃ plꝛ &
cẽ mat pleu en vn acc̃ de dette & il voyd le fait p cest mater pur le res & p⁹
le acquit tenus & aiuge bon & illint le fait fuit voyd en parte & bon en pte
& illint lerra enconter reason & mischief̃ il ne fuit illint quar en ñ cel cas si
son fait serroit voyd en tout donques lobligo⁹ fuit saliz re⁹ en cẽ acc̃ pour
son mony ꝯ il ad paye & il ler̃ bon en toue donques serra lauter oblige et
perdu tout ꝺ obligac̃ & nul deñ en luy ꝯ ne ler̃ reason & illint icy lez condic̃

Henrici. viii.

ley faut formalite quant il fuist auer fait ⁊ mater conclu ⁊ fait lobligac̃i
on mes ceo fait q̃ come ceo entend q̃ lendenture fuit ipe a luy pur
il couenaũtes lou fuer̃ autres couenaũtes ore sont les deuis̃ est vorde ⁊ vnq̃
ley voille agreer. ⁊ vn fait puis ceo voit en garre a bõ en partie cõe en le cas
ou fait diuis condic̃ ou couenaũtes a aucun soit encontre le ley ⁊ ale n̄ ou
ceux. ⁊ soit encont le ley soit. dorm cõe ad dit ⁊ le reis bon ⁊ si ceo soit vn
escripe ⁊ en le dit escripe ceo obligac̃ ore est il. dez pape ⁊ ciel iour ⁊ puis ⁊
escrie ⁊ ceo fuit oblige a vous auxi ceo auoit ⁊ il. dez̃ pape ⁊ auer̃ io. ⁊ soit
en vn escripe diuers obligac̃ ore est ceo fuit ipe home viegt lettres ⁊ ceux es
cripes soit ipe a moy est oblige en x. li. payable a iour en le primer obligac̃
⁊ illinc ⁊ ceo vigil cõe moy fait ore ceo est mon fait pur cest obligac̃ ⁊ ne p̃
lez aut̃ pur ⁊ ⁊ fuer̃ seales laiez mes il ceo obligac̃ soit escrie xx. li. ⁊ ipe a
moy par x. li. donques tout est vorde illinc si vn obligac̃ soit sengle ⁊ est
ipe a moy oue condic̃ tout est vorde ⁊ reuoke ⁊ ceo voile bñ agreer ⁊ ceo ẽ
ad est mys del acquit ⁊ le pes escrie en ceo quar la fuer̃ seales laiez ⁊ nũs ou
stant ⁊ fuit voide vncor̃ lauter fuit bon cõe en le cas de lobligac̃ ⁊ ceo
ay vewe adeuañe mes come le cas est icy ieo ne pigne nul dubbie lou vn en
denture est fait des couenaũtes ⁊ vn obligac̃ ni est fait pur parfourmer les cõ
dicions en lendenture ⁊ lou le condic̃ fuit de parfourm̃ tout les condic̃ dun
endenture conclue ⁊ file al dit obligac̃ ou ⁊ les couenaũtes ou condic̃ fuer̃ en
docc̃ fait meisme lobligac̃ ou escrie en vn pchemi ⁊ fait ou seale al obligac̃ ⁊
tout est vn ⁊ nul diuersite quar come ad ẽ dit lobligac̃ retret al endenture
⁊ ceo prouue le cas ⁊ ad ẽ mys lou le couenaũte fuit de payer xx. li. deuanne
ciel iour sil ceo requere ⁊ defender vous del manier de D. deuant ciel iour
si ceo fuit requere ⁊ puis vn obligac̃ est fait oue condic̃ de pfourmer les cou
uenaũtes en ciel endenture cõe ad ẽ dit il ne serr̃ oze ipe de pleder les couenaũts
deuañe reuell pur ⁊ ⁊ lendenture est illinc ⁊ lobligac̃ retret a ceo ⁊ lende
nture est cõe vn condic̃ endorce ⁊ vient auer̃ donques come ceo entend si
vn obligac̃ pl̃ est endorce sur pluis̃ condic̃ ⁊ ceo est ipe a vn laye hõe nies
lettres car vn condic̃ en vn condic̃ est vorde en tout quar le laye home fuit
disespue quar le ley entend si les auts condic̃ fuer̃ ipes a luy ⁊ il ne voyl
delyuer cest fait quar ceo fuit encontre son entent ⁊ nẽ reason ⁊ il serr̃ dis
seisie en fait ⁊ il fuit ignorañ mes come ad ẽ dit ignorañcia iuris non ex
cusat mes a ignorancia facti excusat mes adue ⁊ il serr̃ reson ⁊ de ceo ⁊ il a
note ⁊ le fait serr̃ bon ⁊ delyuer vorde ieo die ⁊ nest reason quar si vn oblig
gac̃ soit faux en parte il est vorde en tout quar ceo fuit lacte celly ⁊ fuit dañ
auauntage par le fait a illinc si il eserie vn condicio lou le fait fuit syngle oue
vn condic̃ pluis ⁊ ne fuit apreuañe dauntz lobligac̃ ou auter ⁊ chãge aleun
poll en lendenture lou lobligac̃ est de pfourm̃ les conditions en lendenture
ne en tout cest cas le fait est vorde en tout et vncore pareil̃ cõe

tuit al cõmence' & nell ſoyſe taux en pcell mez p' ceo q̃ ceſt lacte ce' q̃ duiſt
pour auantage ou il fuſſe' lact dũ rũ & ne eure en cauſe q̃ le tout nẽ cõe fu'
deliũ donqs ſi en ceux caſez le fait ſerr voyde en tout & multo fortiori ſou le
fait eſt lie & vn laye home en pte bon & en parte ne' q̃z le ley entendr q̃ ſi ceo
fuit ply en tout q̃ il ne voit ceo delyũ & auxi il eneẽdr coupn & leandr en tau
tr partye & ceo eſt & ſoly & deſ demeſſi & nient obſtãt q̃ ceo ne fuit forſq; en
parcel pneor entaile q̃ il fuit pcel al coupn eſt reaſon q̃ tout ſerr voyde co
me en lez autres caſez deuaſt del ralure en pcell ou eſcript plz le q̃l put eſt
lacte deſſr ou de luy nã & auxi en eſt cas ſi lobligor & lobligee fuer ambideux
laye homez ſi ce' q̃ eſcrit le fait de ſ auctorite demeſne voile lier le fait aut
q̃ il eſt en fait eſt fait eſt voyde enconter ce' q̃ ceo delyuer en tout & ne' en p-
cell & ſi fuit en accion de couenaũt ſur ſñ lenrolment ieo entendr q̃ il auoyd
tout le fait quat nient obſtant q̃ ilz ſoũt ſeſiez couenaũtz vnẽ tout eſt vn
fait & ieo ne ſay q̃ vn fait q̃ eſt vn entier fait ſerr voyde en pte & bõ en pte
forſq; en cas ou lez couenaũtz ſoũt pcell encontre ley & pcell ne' a ſtant nẽ
icy q̃z toutz ceux conditions eſtoient oue le ley mez ſi fuit ſtant q̃ il ne poit
voyder ceſt endenture tout en vn accion de couenaũt vnẽ en actiõ de dette
ſur obligac̃ il auoyd ceo en tout q̃z ceo eſt en lac̃ & dette come vn endoce
ment dez condic̃ & pur ceo ſi endoce' ſerr voyde en pte par lacte lobligee dõ
ques tout eſt voyde come en lez caſ deuaſt donques ſi fuit ſtant q̃ ceſt en
denture ſoit come vn endoſem' donques ceo voyde lobligac̃ del cõmencr'
nient obſtant q̃ il conuſt & noſme ſon ſeale & ſon delyuẽ quar ceo ne fuit ac
corde a ſ entent quar ſil ſauoit deuaſtme q̃ pluſ'z condic̃ fuer en le fait q̃
ne fuer lie ſil ne voile deliuer ceſt obligac̃ & pur ceo q̃ il fuit vn laye home &
nient lettre ignorancia facti lu excuſe & ſ obligac̃ en cauſe q̃ il fuit deſcep
ue en le defaut de ceo & ſi lobligac̃ ne fuit vnques ſon fait come ieo entẽdr
le mater q̃ ceo ne fuit nient obſtant q̃ il ad mſ le verite del mater & en bon
ſentence & ſuffic̃ mater de voyder le fait & de barr le pl vncor ceo ne vaut
quat ceo faut formalite quat en cauſe q̃ ſur le mater lobligac̃ ne fuit vnqs
ſon fait il duiſt auer conclud & iſſint nient ſon fait mez ſou le fait fuit bon
vn foitz & puis voyde par mater en poſt facto la ſuffiſ de mſ le ſpecial mat
& conclud al actiõ ſ. cõe ſi ceo deſſr vn obligac̃ & vn eſtraſige cõe eſcrowe
pl deliuer ouſter come mon fait ſur certeyn condic̃ ſil ceo delyuer ſoũz lez
condic̃ pformez en accion ſur ceſt obligac̃ ieo mſ ceſt mater en eſpdence
mez ou le fait fraſe ou entẽpne ſa ieo mſ le mater & conclud al actiõ quar
la ceo fuit mon fait a vn foitz & ore ieo conuſt le fait & ceo auoyd & la ieo ne
puis conſtuer al fait quar ceo ſerr faux & contrariaſſe a mon matiere de-
meſne mez icy il auoyd le fait ab initio par q̃ le pleyn par le maner nẽ bon.
Pollard. Iuſtice ſemble q̃ le mat nell bon ne ſuffic̃ mſ pur barr le pl &
amitte ſon ſur vn eſpeciall mat il conclude' auxi ſon fait & ſou al accion eſt

vn cõen erudition de ceo.s.lou sur le mater ell̃ pue q̃ le fait ne fuit vnqs
fait la co' conclud' & illint nient fait cõe en le cas ou delyũe del obli
gac' come eſcrowe deč lyũe sur certeyn condic' cõe fait la co' conclud'
& illint nient fait & illint eč cas icy č vn p̃ynč cas lou vn laye hõe niet
leſtert fa' vn eſcript & la fa' lye en aut form la il cõclud' & illic niet fait
q̃z č ne f' vnqs fait mez lou le fait fuit vn foitz fait & p vn form il mſ
lel̃ſpeciall mat & conclud' al acč come ſi vn fait fait p durez denpziſ ou
lou enfaſic voyd fait p enfancy ou lou le fait fuit faſe ou enkyn en foitz
ceux caſez il couient conclud' al acč q̃z il ſerſ faux cõclusion de conclu
der & illint nient ſon fait q̃z il fuit vn foitz ſon fait & la ſil̃ conclud' & niet
ſon fait & conclusion ꝑ contrariaſic a ſon mater le q̃l ne ſerſ bon & č ad
eč diſſlide vn foitz lou vn conclud' & illint niet fait & ou ne' mez le dut
de le cas icy reſt ſi ceſt endentuſ ſoit voyd en tout ou en parte & donques
co' il conclud' & quant a ceo ſi le fait ſoit voyd en tout ou en pcell ſe' q̃ č
voyd en tout & vncoſ ieo voilk bñ agreer co' ad eč dit q̃ en aſtun cas vn
fait poit eč voyd en parte & bon en pte co' en lez caſez q̃ oũt eč mys ou p
cell eſt enconter le ley & pcell ne' & auxi ſi ieo couenaſic de faiſ a vous vn
meaſon deuaſic ciel tout & auxi q̃ ieo aleſ a rome en vn iour ou q̃ ieo ſub
uert ap le faie de w. oue mon digit ou de faire femmes cutter ouſter le ſ.
de w. ou auters ciez impoſſibilites la le fait eſt voyd pur ceux couenaſitz
& bon pur lez auꝛs quex ſoũt poſſibles & illit eſt cõe deuaſic deux quex ſoũt
enconter le ley il̃z ſoũt voyd & vncoſ pũr lez auters ſoũt bon & eſt le' cõdi
ciõs endoce ſur lobligac' ou pcell ſoũt enconter le ley ou impoſſible & auꝛs
eſtayẽt oue le ley & poſſible mez ſi toutz fuer' encont le ley lobligac' f' voyd
mez ſi toutz fuer' impoſſibl̃ il̃z ſoũt voyd & lobligac' bon mez cõe le cas eſt
icy le ley entend q̃ ſi toutz couenaſitz fuer' liez a luy q̃ il ne voilk delyũ len
dentuſ & pur č q̃ il fuit diſceyue tout le fait eſt voyd cy bñ en cẽ cas come
en lez caſez de raſure ou enkyne q̃ ad eč myſe q̃z en ceux le fait remꝛ cõe fu'
en parcell & null fraud ne diſceit eſt en parte mez come ieo entend q̃ le p
cens celuy q̃ pled le plee fuit dauer lendentuſ voyd en č q̃ ne fuit lye a luy
& en le reſt bon & a ſon entent fuit oze ſi come lobligac' dit eč endoce forſez
ſur lez ii. condiciõs & illit il ad mſ le pꝛomand' de ii. deux & illint conclud
al accion & il fiſt bien quar il ad mſ le verite de ſon mater al co't & ſoũt da
muger ſi ſon mater ſoit ſuffic̃ient pur luy diſcharger & il ne puit aut m' faiſ
quar il duiſſoit conclud' & illint nient ſon fait lendentuſ fuit voyd & lo
bligacion ſyngle quar ieo ne myſe null diſſlute lou lendentuſ dez condiciõs
fuer' faitz deua' le lobligac' & lou par voye de defeſauz puis lobligacion q̃z
ſi fuit null endentuſ lobligac' fuit bon & ſi lendentuſ ſoit voyd dõqs č lobli
gacion ſyngle & illint eſt lou il eſt par voy de defeſauz puis lobligac' ſi ceo
ſoit raſe ou enterlyne ou lye a vn nient leſtert en auter forme eč endentuſ

eſt dit q̄ en tiele plee il eſt dit q̄ ſoit dit q̄ il ſoit dit q̄ il ſoit dit q̄ il

xx.li. ore tout est voyde p' ceo q̄ le fait fuit entier & illec le q̄ obligea̅ de xl.li. est ipe xx.li. cest voyder en tout pur ceo q̄ le cõme est entier & sic est en obligac̄ est x.li. & ipe a luy p xx.li. mes obligac̄ est voyde cause qua supra & nota bene eius comodũ & illius grauamen diuersitate en le chose en le fait est fesable & ne voyde & q̄ ieo entendi q̄ en action de couenaũt q̄ ne fuit plee pur auoyder tout le fait sauntz mẽtre le partout de ceux quel fuer ipes & luy que poit faire cõe de couenaũt fait pore son lendenture & il comt sur ceux couenaunt pur non mient plus ore couenaũtz oultre ceux couenaũtz a mes quel a comencel fuit lape hõe mens lettre, & co' le dit endenture fuit ipe & luy sur lez xl. couenaũtz cõ & illinc mens son fait pur ceo quar il ser' faux & cõtrefait & fait & deliuer par luy accordaũt a lez ii. couenaũtz & illinc lauter ad pore sans ascun record come le fait fuit deliuer par q̄ il ne puit ceo auoyder en tiel fait chescun couenaũt est seuerall & illinc il couient counter damage seuall mẽt pur chescun couenaũt en vn acc̄ de couenaũt & illinc cõe ieo entendi q̄ cell endenture est fait pur ascun pte vn cõe entaile q̄ luy obligea de parfourner lez couenaũtz en lendenture ore il admytte & temne q̄ cest mon tiel endenture & il ser' conclus de auoyder lendenture come fait vn enfaũt fait endenture de son age & quant il vient a & pleyn age il obligea luy de pfourner toutz lez couenaũtz en lendenture il ne auoyd' cell endenture en acc̄ de dette sur obligac̄ & si vn enfaũt fait contract de son age cõe de vendr' vn chiual & quant il vient a & pleyn age il pore vn action de dette sur le contract il ser' conclus & illinc de lez x. terme dauntz reserue rent il accepta rent a son pleyn age il ser' obstruct & illinc icy si lendenture ne fuit son fait pur ascun patter donques fuit il obstruct de auoyder cell endenture en action de dette sur obligac̄ quar le fait null fait donques fuit lobligacion lyngle mes cõe ieo entendi lendenture & fait pur pte & pur pte ne pur & q̄ cause cessa & dones quant ieo mop obligea de pfourner toutz lez condic̄ en lendenture & ser' come le icy veut q̄ ieo pfourme si come en le cas q̄ fitzherbert ad mys lou lendenture fuit deliuer vous del manez de D. deuaũt tiel iour si vo' mop requiere & ieo mop obligea de pfourner toutz lez couenaũtz en lendenture vncor ieo ne ser' obligea deuaũt q̄ vous mop requiere & illinc si vn enfaũt fait fait & apres le fait ipse pur pluis est escript en le fyn del fait & ieo ne ser' ipe de pfourner ceo q̄ fuit escripe pl' le primer ipse & illinc ten come ieo entendi q̄ en cas q̄ cell fait pur ceux ii. condic̄ & pur nient plus & ore il est obligea de pfourner toꝰ lez couenaũtz en lendenture ore ceo est ceux ii. couenaũtz & vient pluis en ley & nest fait forsq̄ ceux ii. & ple reuenez q̄ quant il ad mis le verite del matter & allege parfourmaũce de lez ii. couenaũtz quel fuer ipes & luy ceo est bon barr' & il ne puit conclude & illinc nient son fait quar cell matter doit en barr' & nemy en delatir maũce ne auoydaũce del fait par q̄ il ne puit

lioun pleder ne concluder ¶ come il ad fait a al accion entaſe ¶ ſon mater
da en barr par ¶ &c.

¶ Nota ſi vn ſoit lye a vn auter en vn ſymple obligacion a paier ſi lymp. Nota.
quant ceo ſerr̃ pape a puis lobligo' eſt obligie en auter obligacion a paier
le ſome contenyn en le primer obligacion a vn iour certein que ſi ne pape
al iour il ad forfait ſon ſecõd bond & vncor le primer obligacion deuaſt
¶ il tunc obligie en le ſecõd obligacion de paier le ſome de ceo ne fuit pay-
able deuaſt requeſt mez le ſecõd bond ad oſter le remedie del payment del
primer bond auter ¶ il fuit payable par le ſen deuaſt &c. vide lou vn cou-
dub' tient lon fait a ou ne Malche dit. F. xx. a ſi. D. viii.

¶ Brooke Juſtice a ceo ¶ eſt dit ¶ ils ne romant alcun patent a pur ſ' le
bf̃ doit abater ceo ſemble mult reaſon quar lev cõbent meſme poit pledr co'
mader de plees a pauencure il ne beigñ ſuez par preſtuer q' dalcun come
le ſuit enduter ſon clerke par layn en ¶ cas il ne doit ſur mare impetic
meſme le patron q' ſi bf̃ ſoit pt̃ dreyn patrons & encoſtrons a le patron del
vncor le bf̃ ne abat a q' lencũbent poit pledr ſes chatz pleez ames iey le pf̃ mf̃
¶ il ad vn loyall enteſt & neſt reaſon ¶ il pleda ceo par lacz dun eſtraunge
mez ¶ il poit loyalment ceo ſi quat ſi prejuge q' reddon de ſ' ſoit pour de-
tenant en tayle a recouer celly en le reuerſion ſauera ceo iſſint ſi ceo deuſt
preſent mop de mere colle le patron auera quare impedit. dere mop ſauns
voluer leueſq; quar il fait ſon office ſil ne ſauoit le tout & en ceſt cas plenat
& par vi. mops neſt plee put ceo ¶ il ne vnques fuit loyalment eins don̄
ſemble ¶ ceſt preſentemẽt doit eſter par eſcript quar corps polyphe ne po
it parler ſauz eſcripte quar ſi touz en Lo. doyes voient preſenter mop a vn
eſglie ceo neſt bon ſauns eſcript quar ils parlent par lour eſcript mez lour
eleccion a accourney ¶ ſolematers de recordz poient eſtre ſauz ſauz eſcripe &
il ſeſtement ſoit fait al deane & chapiter lour leeter de accourney couient eſt
plee eſcript iſſint ſi ceo diſſeiſi vn al vie del deañ & chapiter ils couient agre
plat eſcript ou autrement ne vnques ſerroit diſſeiſi iſſint ceo doit eſter fait
plat eſcript quar autrement neſt le acte de corps polytike mez ſemble ¶ ceſt
bar̃ eſt double quar chaſcun plee ſer̃ pris pluis ſoz enuers luy ¶ ſ' plea
& vnques icy entaunt ¶ ne appiert al contrarie eins ¶ le primer maiſter
fuit eins par vi. mops & auri ¶ ceſt maiſter fuit auri eins par vi. mops quer
ſoume il. ſufficient maiſters & iſſint double mez en ceſt cas ils dioſt ¶ Johan
S. ſ' maiſter & ſ' ſ' del auowrie cõe de auowrie en groſſe ſ' neſt ſuffiſt title q;
ſ'ſ' ne fait title & p' ſ' il dont mſ' co' il plee a ceſt auowrie q; ceſt plee ne ſoit

& illint il ad tale del patron auxi ſerra pſons lozdinaſ cõe diſtozbo' ſil ne ſoit aſſe patron come vo' ſuppõ q̃z il eſt diſtozbo' q̃z li ſe' couert voille pzeſent al ozdinaſ & il admytte le clerke del ſe' leyd & diſtozbo' q̃z il ē le pzyn cypall cauſe q̃ mon plentee nē receyue & donq̃s admytte q̃ il ne ad gayñ le patronage p̃ le pzim̃ plent donq̃s lacē doit eē pſ ſons lozdinaſ & ille le quaſ impedit ne p' q̃ſ. ¶ Lypote a ñ tenēt & al pm̃ point ieo ne voille pleer q̃z appiert ſoule encõbent pledſ p̃ ſeſtat' & ou ne' & a laut mat ſe' q̃ eſt bon ſaũz eſcript q̃z le pſ en ſ declaracē mſ vn plentac & ne mſ q̃ ē tu' p̃ fait co' voill il dõq̃s cõpelſ le def & mſ q̃ ſ plent t' p̃ fait auxi vn plentac nelt q̃ cõmendac q̃ p' ce ſaũz fait q̃z li ieo veigñ al eueſq & luy pzeye dadmitter mon clerke & il fait ē ſuffic p' moy & bon plentac. Al dobiynes del plee il ne ple donq̃s le' a luy q̃ il p' plent luy ñ q̃z li homie ſ' dun auowſ ad illue & de' & leſge deuient voyd il p' pleut luy mez ne' p̃ pleitac mez de pzeyer ſozdinaſ de luy admitt ceo ē bon plentac & a laut mat il ple cõe Pollard dit. ¶ Wzudnell al ſtraſ & pmmente ſe' q̃ le encõbent p' pled enũs cõen plon q̃z ceo q̃ iya le roy iya chelcũ cõen plon q̃z li alcũ ſerf fauo' il ſerf fauo' mez leſtatut voit q̃ il pledſ vers le roy donq̃s il pledſ vs chelcũ cõen plon mez ē a voyer q̃l pleez il pledſ & ſemble q̃ il pledſ chelē plee q̃ nē de title del patronage q̃z ē appteyne al patrõ cõe li diſſo' & ē ſolle lun pledza al diſſñ & lauter al title del tenañcy illint en alſ vers le ē del ſ re & le pno' del tene lun pledſ al diſcharge de terre & laut al tozt q̃z en ceſt cas co' q̃ le patron voille contelle laction vncoſ tenẽbent poit pled barſ & ſ al plee ſemble q̃ nelt double q̃z le pzelentac de w. q̃ fuit maiſter ē le title & lauter nē q̃ conuryans & ē ne ſoit plee double & murer certeyn calez ꝛc. Donques ſi vn tozcius vſurpation vell ppre en le holpitall & pmment eſt a voyer q̃ vn maiſter poit faire p̃ luy & il ſe' q̃ pordrait thelcun thole q̃ ē pur lauauntage del meaſon come de faire bailly & aſſigner a luy audito' ꝛ & de faire luy accompt deuañt luy ſoit & il ſerf vn acquitaunce a luy ou il pnd offeryng auxi il ſerf Scilicet ceſtuy ꝛ tiels offices & coutz ceux actz ſoit bon duſ ſ vie donq̃s il q̃ ad patronage nay q̃ plente' q̃z il nad rẽt nec alcũ aut thole & ce̅ plentac nē en eſtoet eins cõe vn lecter lealeyd cõe li ieo miſter a vo' vn ſuañt & ſa vous de faire tiel thole p' luy mez le patrõ & pſon ne p' charger ſaũz eſcript q̃z ce eſcript ceſtuy ꝛ allent donq̃s ē doit eē fait p eſcript ſi le maiſter voit q̃ ſ rõſtſ añ ale̅ patronage q̃z ils ne p' fai re dam̃ ou tozt a null ſil ne ſoit p' eſcript co' q̃ eo' ſ ceux ſoit dam̃ & donq̃s ē eſt le p̃lentac del maiſter cant ſole' auxi patronage cõmence ratione le da cionis p' ē q̃ ſ aunc̃ fuer ſolidours ou ratione dotandis p' ē q̃ il ſolidoit leſgliſe ou ratione fundi p' ē q̃ fuit ſur ſ ſoyle donq̃s icy il nad gayne alcũ patronage ou poſſon quar vn pzelentation ne oultera home hozs del poſ ſeſſiõ ſil ne ſoit eins p vi. moys q̃z ſil plẽt x. clerkez & ils de' deiz lez vi. moys

il nad eſt̃ mon poſſon a il nad mꝭ cy le continuaſſce p vi. mops p ⁊ il ſꝭ ⁊ il nad gayñ le patronage q̃ ſi mon auoſon ſoit a paſtar en mꝛmayn a v. abbe ⁊c. ieo iourꝛ ſoiz aliena quare impedit illinc ſi mon temꝛ ouſt a uo wſon eſt alien en mꝛmayn dſmꝛ lan a tour apꝛs ⁊ iſſint deuient dopꝛt ieo ſũa mon quare impedit a ſi ii. coparceners ſoient a lus preſentm. ſoyꝛz a iiz ſoũ eiz par vi. mops vn̄ lauerꝛ preſenta a ſon turne q̃ iiz clayñ pas vn meſme title donques quant il preſenta luy meſme ſe⁹ ⁊ ceo ne poit eſt bon quar il ne poit eſtoier in duab⁹ locis quar en cheſcun done ceo⁹ eſt done⁹ a tꝛ nec ꝛ vn home ne poit eſt en vn acte agens a paciens quar le obiect iuſtice p̃ donet pluſours offices vncoꝛ il ne poit doñ vn a luy meſme a aurꝛ ſi le dop grañt a mop de faire Seruardſhipe ieo ne puis fair mop ñ ſeneſcall ⁊c a ⁊ cas que mon freer Hollarn ad dit de ii. capacites ieo agree bien a ceo mez ceo eſt de prender de done dauoer a ne⁹ de luy meſme quar la eſt auſt plon ⁊ home a ⁊ prill vncoꝛ en alcun cale vn fee acce a luy ñ ſou le ley ne p̃ſcꝛ re aſſurtens come cenaſſ en ſocage cum wꝛ a luy ñ. vn freer papa luy meſm. leueſq̃ ad vn benefice a done ceo il pſente a luy ñ mez il ſobligoꝛ ſau ſo bligo ⁊ execut̃oꝛ a vn auoer il naña accion ⁊c ſon compaign̄ en luy ñ nec econtra ⁊c. donques ſi ceo ne ſoit p̃ſentacion donques ſon title neſt y p̃ſen tacion a ceo neſt ⁊ collacion quar quant il vient al eueſq̃ a. S. pꝛia dcꝰ ad uyeꝛ ſ̃ neſt p̃ſentacion a donques il nad garne alcun poſſon a leueſq̃ faic ⁊ ſon office quar le roye eſt generall viſcare a leueſq̃ eſt ſouth luy a il nad a gue nill luy admytte come a vn ſoluge p̃ſentm⁹ p ceſſion de il leueſq̃ luy ad uyeꝛ vncoꝛ leueſq̃ neſt dit̃o⁹ houꝛ quar il fait ſon duyꝛ a donques icy nꝰ alcun patron quar ceo ne fuit p̃ p̃ſentacion mez par collacõ a donq̃ nꝰ alcun patronage nec poſſon a ſue le quar impedit gill a pl̃ fuit admytte ⁊ le pl̃ reſpondꝛ ut ⁊ ne dit fuit eſtabl̃ p̃ touts les iuſtices del cõen banke a il ne poit mꝰ aſcun home del auo wꝛ nec a ppꝛiacõ mez cancelem⁹ ⁊ diſſuꝛ pation par ⁊ hꝰ fuit agard al ueſq̃ ⁊c.

Nota ſur le cale.

¶ Un̄ A. port accion ſur le cale vers S. pl̃ ⁊ ¶ dit le tẽ de S. eſt curge a cual dite il ad leue vn molyn illic ⁊ le cruer ne curge aurt bñ cõe ſolet a mult ⁊ le deſ ad fait l'un̄ dec illic ⁊ la cruer courge en les prez a ſurrexit le fl̃ ¶ Hollar le⁹ ⁊ icy il aña aſſ de nuſañce a ne ace ſur le cale q̃ le vo⁹ hait les troppe le coupre ieo aña aſſ de nuſañce ¶ Hollar a eſt auer fice ſou il troppe tout vn̄ chymyn illic ⁊ vo⁹ ne ponez paſſer q̃ la vo⁹ añez aſſ de nu ſance a ſou il troppe pre illic ⁊ vo⁹ ponez paſſer mez nacq̃ la vo⁹ añez ace ſur vn̄ cale a illic diſtruce ſou il voſſeñ ⁊ ou touc q̃ ceo inſtic cum ceſſerũt ¶ Brooke ace ſur le cale gill ſou ⁊ put aut ace p̃ quy p̃ quel ra ⁊c.

¶ Imprimꝭ p me Robertꝰ Redman.

¶ Cum gracia ⁊ priuilegio a Rege indulto.